



## Folketingets Lovsekretariat

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2025 - 3283

**Doknr.**  
15963436

**Dato**  
04-06-2025

Medlem af Folketinget Carl Andersen (LA) har d. 27. maj 2025 stillet følgende spørgsmål nr. S 1202 til social- og boligministeren, som hermed besvares.

### Spørgsmål nr. S 1202:

"Hvad er ministerens holdning til den kritik, der fremsættes i artiklen »Mystisk røgslør« og »brøler«: Forskere og arkitekter langer ud efter minister i sag om favorisering af megasommerhuse« bragt på Byrumsmonitor.dk den 21. maj 2025, hvori det bl.a. anføres af Steffen Petersen, professor ved Institut for Byggeri og Bygningsdesign på Aarhus Universitet, at ministeren »svarer udenom« og kalder svaret til Boligudvalget om klimakrav til store sommerhuse for »et mystisk røgslør«?"

### Svar:

Med tillægsaftale af 30. maj 2024 til national strategi for bæredygtigt byggeri indføres der yderligere krav i bygningsreglementet for at begrænse byggeriets klimapåvirkninger og ressourceforbrug.

Tillægsaftalen medfører bl.a., at ferieboliger under 150 m<sup>2</sup> skal leve op til en grænseværdi på 4,0 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/år, mens ferieboliger på 150 m<sup>2</sup> eller derover skal leve op til en grænseværdi på 6,7 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/år.

Beslutningen om fastsættelse og differentiering af CO<sub>2</sub>e-grænseværdien for ferieboliger er indgået som en fælles politisk aftale mellem regeringen, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Enhedslisten, Radikale Venstre og Alternativet. I forbindelse med de politiske forhandlinger blev det besluttet at øge ambitionsniveauet mere, end der var lagt op til i den oprindelige aftale. Hensigten var at fremskynde den grønne omstilling i byggeriet.

Kravene træder i kraft den 1. juli 2025. Gennem tæt dialog med branchen vil Social- og Boligministeriet løbende følge op på, hvordan kravene virker i praksis.

I henhold til aftalen skal grænseværdierne genforhandles forud for, at der skal ske en stramning i 2027. Her vil vi også se på, om der er uhensigtsmæssigheder ved de krav, der indføres den 1. juli 2025.

I den forbindelse har jeg noteret mig den kritik, der er af grænseværdierne for ferieboliger.



Med venlig hilsen  
**Sophie Hæstorp Andersen**  
Social- og boligminister