



Folketingets boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 8638

Doknr.
982189

Dato
20-03-2025

Folketingets boligudvalg har d. 25. februar 2025 stillet følgende spørgsmål nr. 6 til B 83 til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Carl Andersen (LA).

Spørgsmål nr. 6:

"Vil ministeren kommentere på hovedkonklusionerne i rapporten »Børn, søskende og andre familiemedlemmer får fortrinsret til storbyens billige andelsboliger« af Rasmus Landersø og Mikkel Mertz, Rockwool Fondens forskningsenhed fra oktober 2024?"

Svar:

Rapporten fra Rockwool Fonden viser, at det *"tyder på, at muligheden for at købe en andelsbolig i høj grad er bestemt af familiebaggrund"*.

Det er ikke en overraskende konklusion.

Andelsboligforeninger kan selv fastsætte regler for, hvem der har prioritet til at købe en andelsbolig, der kommer til salg i foreningen. Det kan gøre, at andelsboliger i de "populære" foreninger aldrig bliver sat til salg offentligt.

Udfordringerne ligger dog ikke i selve andelsboligformen, som jeg stadig mener der er behov for – også selvom der er en tendens til at familiebaggrund bestemmer, om man kan få en andelsbolig.

Jeg vil gerne overveje, hvorvidt det er noget ministeriet skal se på. Jeg bemærker dog, at en andelsboligsælger i mangel af interne regler selv bestemmer, hvem der skal være køber af andelsboligen.

Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister