



By-, Land- og
Kirkeministeriet

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer
Christiansborg
1240 København K

Udvalget for Landdistrikter og Øer har ved brev af 4. marts 2025) bedt om min besvarelse af ULØ alm. del – spørgsmål 80.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dina Raabjerg (KF).

Spørgsmål 80:

”Kan ministeren oplyse, om det er muligt at give tilladelse til placering af metalskrot og beton-nedknusning i landzone?”

Ministeren for byer og land-
distrikter

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Akt nr.: 243572

Dato: 24. marts 2025

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Plan- og Landdistriktsstyrelsen, der oplyser følgende:

”I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Hovedformålet med zoneinddelingen og landzonereglerne er at forhindre byspredning i det åbne land og sikre, at egentlig bymæssig udvikling sker, hvor der gennem planlægningen er åbnet mulighed for det. Områder i landzone skal som udgangspunkt friholdes for anden spredt bebyggelse m.v. end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Landzonereglerne administreres på baggrund af bl.a. landskabelige hensyn og hensyn til ikke at påføre naboer urimelige gener.

Virksomheder, som håndterer metalskrot og beton-nedknusning, skal som udgangspunkt placeres i områder i byzone, der er lokalplanlagt til erhvervsformål. Udlæg af arealer til byvækst, herunder erhvervsformål, skal ifølge planloven ske i direkte tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse i byzone.

Overflødiggjorte bygninger på en landbrugsejendom kan efter de nærmere regler i planlovens § 37 tages i brug til bl.a. håndværks- og industrivirksomhed. I tilknytning til disse bygninger kan der etableres et mindre ikke skæmmende oplag efter kommunalbestyrelsens nærmere bestemmelse.

Håndværks- og industrivirksomhed omfatter f.eks. tømrer- og murervirksomhed, VVS-virksomhed, autoværksted, autoophugningsvirksomhed, klargøring af biler og reparation af landbrugsmaskiner. Efter nævnspraksis omfatter muligheden ikke f.eks. vognmandsvirksomheder, entreprenørvirksomhed eller nedknusningsanlæg. Disse virksomheder vil fortsat forudsætte landzonetilladelse.



Det er op til kommunalbestyrelsen at vurdere, om en konkret virksomhed kan etableres inden for rammerne af planlovens § 37, om der kan gives landzonetilladelse eller om virksomheden skal etableres i et erhvervsområde i byzone.”

Akt nr.: 243572

Side 2

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl