



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 11. september 2025
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Emma Brundin
Sagsnr.: 2025-09537
Dok.: 3813293

Besvarelse af spørgsmål nr. 1424 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 1424 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 14. august 2025. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Betina Kastbjerg (DD).

Peter Hummelgaard

/

Helene Bendtsen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 1424 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Vil ministeren redegøre for, om betingelserne for tilladelsen til Den Iranske Ambassades opkøb af et parcelhus lidt uden for København er blevet opfyldt, og vil ministeren desuden redegøre for resultatet af Civilstyrelsens tilsynssag, herunder hvad der specifikt lå til grund for iværksættelsen af sagen, idet der henvises til artiklen ”Hemmelig dokumenter afslører milliongaver fra Iran til stormoské i København: »Bekymrende«” fra berlingske.dk den 13. august 2025?”

Svar:

Reglerne om erhvervelse af fast ejendom administreres af Civilstyrelsen. Justitsministeriet har derfor til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet en udtalelse fra Civilstyrelsen, der har oplyst følgende:

”Civilstyrelsen kan indledningsvis oplyse, at det følger af erhvervelsesloven, at personer, der ikke aktuelt har fast og varig bopæl i Danmark, og som heller ikke tidligere har haft fast bopæl her i landet i et tidsrum af i alt 5 år (bopælsbetingelsen), kun kan købe fast ejendom i Danmark med Civilstyrelsens tilladelse. Det samme gælder selskaber mv., der ikke har hjemsted i Danmark, samt udenlandske offentlige myndigheder.

Civilstyrelsen fører tilsyn med overholdelsen af erhvervelseslovens regler.

Hvis Civilstyrelsen f.eks. via medieomtale bliver bekendt med eller på anden vis, f.eks. fra Tinglysningsretten, en kommune eller andre, modtager oplysninger om forhold, der kan tyde på, at erhvervelseslovens regler ikke bliver overholdt, indleder styrelsen en undersøgelse af sagen.

Civilstyrelsen kan oplyse, at styrelsen har behandlet en sag om den ejendom, som den iranske ambassade i 2007 fik tilladelse til at købe. Sagen er foreløbigt afsluttet i Civilstyrelsen.

Civilstyrelsen har tidligere drøftet spørgsmålet om udlevering af oplysninger i sagen om den pågældende ejendom med Udenrigsministeriet. Det er på den baggrund Civilstyrelsens vurdering, at oplysninger, der vedrører det nærmere indhold af styrelsens sagsbehandling i den konkrete sag, ikke bør udleveres af hensyn til rigets udenrigspolitiske interesser, herunder andre landes forventning om fortrolighed og forholdet til andre lande. Civilstyrelsen finder således ikke at kunne oplyse nærmere om konklusionen i den pågældende sag, som er kommunikeret til Den Iranske Ambassade.”