



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2025 - 3271

Doknr.
25181516

Dato
16-07-2025

Folketingets Boligudvalg har d. 25. juni 2025 stillet følgende spørgsmål nr. 91 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kristian Bøgsted (DD).

Spørgsmål nr. 91:

"Vil ministeren, evt. med bidrag fra øvrige ministerier, vurdere, hvordan byggesagsbehandlingen for mindre ejendomme i landdistrikterne kan forenkles med henblik på forkorte sagsbehandlingstid og mindske den administrative byrde for borgerne, og vil ministeren redegøre for, hvordan en sådan forenkling eventuelt kan finansieres, fx via gebyrfinansiering eller en målrettet omlægning af grundskyld i byzoner?"

Svar:

Jeg er enig i, at der er behov for, at vi eksplicit har fokus på at effektivisere den kommunale byggesagsbehandling, så servicemålene for sagsbehandlingstiderne overholdes. Det gælder for byggesagsbehandlingen af mindre ejendomme i landdistrikterne såvel som for den øvrige bygningsmasse.

Jeg kan betrygge dig i, at vi er i fuld gang. Med *Tillægsaftale om national strategi for bæredygtigt byggeri* af maj 2024 blev det besluttet at gennemføre en gennemgribende revision og forenkling af byggelovgivningen i perioden 2025-2028. Det indebærer bl.a., at vi fjerner regler, som ikke har indvirkning på de primære hensyn i lovgivningen, fx sikkerhed, sundhed og bæredygtighed, og samtidig lempes vi, hvor det er forsvarligt. Vi har særligt fokus på at lempe dokumentationskravene, som af mange borgere opleves som byrdefulde.

Vi er desuden ved at undersøge, om vi kan differentiere byggesagsbehandlingen ud fra forskellige bygningstypers kompleksitet, så byggesagsbehandlingen i højere grad end i dag gøres mere brugerorienteret. På den baggrund har Social- og Boligstyrelsen igangsat et forenklingsarbejde, hvor regler for simpelt byggeri samles og gøres mere brugervenlige.

Det er min forventning, at dette vil have en positiv effekt på den kommunale byggesagsbehandling, også når det drejer sig om mindre ejendomme i landdistrikterne.

Da der er tale om en forenkling af lovgivningen, er det forventningen, at det ikke vil medføre yderligere omkostninger for kommunerne og borgerne.



Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister