



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2025 - 2199

Doknr.
6802988

Dato
14-05-2025

Folketingets Boligudvalg har d. 3. april 2025 stillet følgende spørgsmål nr. 63 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Sigurd Agersnap (SF).

Spørgsmål nr. 63:

"OECD har tidligere defineret en betalbar (affordable) bolig som en bolig, hvor de samlede boligomkostninger ikke overstiger 30 pct. af bruttoindkomsten. Vil ministeren redegøre for, hvor stor en andel af de danske husstande, hvor beboerne bor i boliger, som ikke lever op til denne definition på en betalbar bolig? Ministeren bedes i sin besvarelse oplyse det samlede antal samt antallet fordelt på boligformer (ejerboliger, andelsboliger, almene lejeboliger og private lejeboliger). Der henvises til »H.C.1.5. Overview of affordable housing indicators« af OECD Directorate of Employment, Labour and Social Affairs – Social Policy Division på webfs.oecd.org."

Svar:

I dette spørgsmål ønskes en opgørelse med afsæt i, at OECD tidligere har defineret en betalbar bolig som en bolig, hvor de samlede boligomkostninger ikke overstiger 30 pct. af bruttoindkomsten. Hverken boligomkostninger eller bruttoindkomst er nærmere defineret i det OECD-papir, der er nævnt i spørgsmålet. Anvendelse af bruttoindkomst, dvs. indkomst før skat, i stedet for disponibel indkomst tager indirekte højde for, at omfanget af "gratistydelse" varierer landene imellem, jf. min samtidige besvarelse af BOU alm. del spm. 62, som jeg i øvrigt vil henvise til.

Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister

Bilag:

BOU alm. del – svar på spm. 62.