



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2025 - 5235

Doknr.
50493687

Dato
14-10-2025

Folketingets Boligudvalg har d. 25. september 2025 stillet følgende spørgsmål nr. 119 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Mads Olsen (SF) og Astrid Carøe (SF).

Spørgsmål nr. 119:

"Hvilke barrierer mener ministeren er til hinder for, at tilskudsordningerne under Fonden for blandede byer kan omsættes til nye almene boliger? Ministeren bedes i den forbindelse for hver af de forskellige tilskudsordninger under fonden redegøre for, om der findes barrierer for etableringen af nye almene boliger - udover begrænsningerne ved det nuværende maksimumsbeløb."

Svar:

Siden det i efteråret 2022 blev muligt at søge midler fra Fonden fra blandede byer, er tre af fondens puljer fuldt udmøntet eller disponeret. Derudover har der været en begrænset søgning af nogle af de resterende puljer.

Formålet med Fonden for blandede byer var at give kommuner og boligorganisationer ekstra støttemuligheder for at fremme det almene boligbyggeri udover den eksisterende finansieringsmodel. Det er kommuner og boligorganisationer, som skal søge puljerne til konkrete boligprojekter mv.

Der har været en periode, hvor kommuner og boligorganisationer skulle have mulighed for at orientere sig i mulighederne i puljerne samt undersøge, om der var relevante projekter, som puljerne kunne anvendes til.

Afløbet for nogle af puljerne har fortsat været beskedent, og det er ikke godt nok. Det vil jeg gøre noget ved, og der har derfor været et arbejde i gang i ministeriet.

Social- og Boligstyrelsen herudover været i dialog med udvalgte kommuner og undersøgt mulige barrierer for deres søgning af puljerne. Generelt har de høje byggeomkostninger de seneste år været en barriere for at gennemføre alment byggeri. Derudover, kan der findes barrierer i ansøgningsprocedurerne og kravene til de forskellige puljer.

Midlerne skal ud at arbejde og skabe nye almene boliger. Det er et centralt emne i det kommende boligpolitiske udspil, som regeringen arbejder på.



Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister