

Den 22. apr. 2025 kl. 15.01 skrev kc@teka.dk:

Hjørring den 22. april 2025

Kære Preben Bang Henriksen.

Jeg skriver til dig, fordi vi synes at noget er helt urimeligt.

Intro:

Inden for dit fag var der sidst i 1800tallet en sagfører, der hed Anders Olesen. Han drev sagførervirksomhed i Nørresundby 1887-1929, og var ejer af det meste af Hammer Bakker.

Vodskov, der ikke var et sogn, var blevet så stort, at befolkningen ønskede at få bygget en kirke.

Anders Olsen ejede det stykke jord, som passede til kirken og han forærede arealet. Men ikke nok med det, sammen med et tilskud fra staten på kr. 25.000, så betalte han også kirken. Arkitekt P.V. Jensen Klint stod for tegning og byggeri.

Anders Olsen var født i Vrensted, og der ønskede han et byggeri af en beboelsesejendom opført, som samme arkitekt kom til at stå for. Huset skulle ejes af en stiftelse, hvor enker fra egnen skulle have ophold. Anders Olsen mor hed Ane Marie, og huset kom til at hedde Ane Maries Hus. Desværre kom hun ikke til at bo i huset, for hun døde før huset var færdigt i 1913.

Dette hus blev i 2022 købt fra Hjørring Kommune af en Støtteforening som hedder Støtteforeningen Ane Maries Hus. I 2023 kom jeg med i bestyrelsen for denne forening som kasserer, primært pga. mit kendskab til bestyrelsesformanden, Christian Østergaard, som er i samme slægt som Ane Marie og i øvrigt søn af Niels Østergaard, som i mange år sad i amtsrådet.

Nu til sagen:

Der er foretaget en del ændringer i huset, hvor en del er blevet til udlejningslejlighed, som skal give driftsindtægten, og en anden del (den største) skal være offentlig med forskellige aktiviteter.

Udgifterne hertil er finansieret af donationer fra Fonde (Real Dania, LAGmidler, Sparekassen Danmark, Nyfors, Nordea fonden med flere) og så en masse frivilligt arbejde.

En del heraf er specielt målrettet energioptimering og energibesparende indsats, og herunder er der indsat 2 stk. luft til vand varmeblæsere for opvarmning af ejendommen.

Faktuelt er det således, at el opvarmning medfører en reduktion af elafgiften for den del som udgør forbrug over 4000 kWh.

Denne reduktion gives til private boliger og til momsregistreret virksomhed,

MEN IKKE TIL EN KUTUREL BOLIG.

Det er meddelelsen fra Norlys, hvor vi får reduktion på el til lejligheden, men ikke til den offentlige del.

For marts måned ville der have været en besparelse for os på små 2.000 kr.

Man kunne få en ide om, at nogen har fejlfortolket loven, kan det være rigtigt at kulturelle huse skal betale både energiafgift og moms? Momsen kommer vi nok ikke udenom, vi er ikke momsregistrerede.

Da jeg ikke ved, om dette spørgsmål hører under retsudvalget, men vi synes ikke at det er ret og rimeligt, så spørger vi dig.

Problemet er, at vi ikke ved rigtigt, hvordan vi skal bære os ad med at rette henvendelse på rette sted.

Det håber vi, at du måske kan hjælpe med.

Mange hilsner

Støtteforeningen Ane Maries Hus

Kurt E. Christensen

Kasserer.