

Bygningsstyrelsen
nedrivning@bygst.dk
att. Lene Sommer-Jensen

Bilag 2

Thisted den 23. oktober 2024
JRO

Svar vedrørende nedrivning, Bygningsstyrelsens sagsnr. 24/02050 på ejendommen
Sårupvej 44 ved Per Gregersen.

Vedrørende skrivelsens afsnit om ledningsplan og byggeplads.

Som det fremgår af afgørelsens bilag 5 om nedrivning, så er nedrivning reguleret af §21 i nedrivningsbekendtgørelsen, hvor stk 1 siger:
*Staten er ansvarlig for og afholder udgifter til nedrivning og fjernelse af løsøregenstande, bygninger med tilhørende bygningsinstallationer m.v., herunder installationer såsom rørføring m.v. under jorden, som staten erhverver ret over efter § 8 a, § 8 b og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. dog § 20, stk. 3. Statens opgave med nedrivning og fjernelse af bygninger og installationer m.v., herunder bortskaffelse af bygningsaffald m.v., **omfatter oprydning og reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg**, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder omkostninger til anden oprydning og eventuel forureningsbekæmpelse indtrådt før arbejdet med nedrivning mv. er påbegyndt.*

Det fremgår klart af §21, **at reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg**, omfattes af nedrivningsopgaven.

I anlægget på Sårupvej 44 forsyner elledningen, der går gennem minkfarmen, også en landbrugsbygning samt markvanding, der ikke er omfattet af nedrivningsopgaven, og som derfor fortsat skal kunne fungere og levere strøm efter, at nedrivningen er tilendebragt.

Det er indiskutabelt, at elforsyningen til minkfarmen skal afbrydes og ledninger og rørføringer fjernes fra selve minkfarmens arealer, hvilket betyder, at man nødvendigvis må sikre strømforsyningen til eksisterende bygninger og anlæg udenfor minkfarmen på anden måde. At reetablere strømforsyningen til sådanne bygninger og anlæg må siges at være en **reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg**. Per Gregersen kan derfor ikke acceptere, at Bygningsstyrelsen ikke på Statens regning har denne opgave indeholdt i nedrivningsarbejdet

Med venlig hilsen
Jørgen Røhrmann
Specialkonsulent
D 96185730
M 21616985
E jro@fjordland.dk