



FOLKETINGET

Boligudvalget

Til: Skatteministeren
Dato: 30. september 2025

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

BOU alm. del

Spørgsmål 123

Er ministeren enig i ekspertvurderingen af, at de nuværende momsregler for nybyggeri udgør en stor strukturel barriere for at øge andelen af ejerboliger? Ministeren bedes i sin besvarelse redegøre for, hvilke konkrete muligheder Danmark har inden for EU-reglerne for at ændre momsen for nybyggeri af ejerboliger. Ministeren bedes særligt redegøre for, hvorvidt det er muligt at sænke momsen på nybyggeri af ejerboliger (og eventuelt hæve den tilsvarende for lejeboliger) mhp. at øge udbuddet? Der henvises til, at Skatteministeriet til Berlingske har udtalt, at: »De danske momsregler for nybyggeri af boliger bygger på EU-regulering og vil kun i begrænset omfang kunne ændres« (»Boligtyperne har voldsom slagside. Her er den skjulte drivkraft bag Københavns vilde prishop«, berlingske.dk, den 21. september 2025).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lotte Rod (RV).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Lotte.Rod@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Henrik Møller
formand