



Skatteministeriet

6. maj 2024
J.nr. 2024 - 3147

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 449 af 9. april 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Alex Ahrendtsen (DF).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for det forventede provenutab med og uden tilbageløb ved at ændre skattefradraget for visse driftsudgifter og istandsættelsesudgifter, jf. ligningslovens § 15 K for ejere af fredede bygninger fra et ligningsmæssigt fradrag til et fradrag i den personlige indkomst?

Svar

Personer der ejer fredede bygninger kan få fradrag efter ”forfald pr. år”-ordningen, hvor udgifter til istandsættelse af ejendommen kan fratrækkes den skattepligtige indkomst med en skatteværdi på ca. 25,7 pct. Dette kræver dog en tilmelding af ordningen ved Bygnings-Fredningsforeningen. Personer der ejer fredede bygninger kan alternativt fratække visse faktiske afholdte driftsudgifter efter ligningslovens § 15 K. Det skal bemærkes, at hvis en person modtager fradrag efter ”forfald pr. år”-ordningen, kan vedkommende ikke modtage fradrag for driftsudgifter efter § 15 K.

Tabel 1 viser det skønnede mindreprovenu for ”forfald pr. år”-ordningen, en omlægning til et fradrag i den personlige indkomst, samt forskellen de to imellem. Forskellen i mindreprovenu ved en omlægning af ordningen skønnes at medføre et mindreprovenu i 2025 og varigt på ca. 15 mio. kr. årligt (2024-niveau), jf. tabel 1. Efter tilbageløb skønnes forskellen i mindreprovenu at udgøre ca. 10 mio. kr. årligt i 2025 og varigt.

Tabel 1. Mindreprovenu for ”forfald pr. år”-ordningen

Mio. kr. (2024-niveau)	2025	2026	2027	2030	Varigt
Ligningsmæssigt fradrag (gældende regler)	20	20	20	20	20
Fradrag i personlig indkomst (foreslåede regler)	35	35	35	35	35
Forskel i mindreprovenu	15	15	15	15	15
Forskel i mindreprovenu efter tilbageløb	10	10	10	10	10

Anm.: Tal er afrundet til nærmeste 5 mio. kr. Mindreprovenuet for det ligningsmæssige fradrag er beregnet med en gennemsnitlig kommuneskattesats (inkl. kirkeskat) på 25,7 pct. Mindreprovenuet for fradrag i personlig indkomst er beregnet ud fra et vægтет gennemsnit af udgifterne for bundskatte- og topskatteydere med en skatteværdi på hhv. 37,7 og 52,7 pct. Tilbageløbet udgør 23 pct.
Kilde: Skatteministeriet.