



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 2540

Doknr.
848214

Dato
18-04-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 21. marts 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 65 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Sigurd Agersnap (SF).

Spørgsmål nr. 65:

"Vil ministeren kommentere artiklen »Smart forretningsidé eller langt over grænsen? Nye københavnere betaler 11.150 kroner om måneden for værelse på 15 kvadratmeter« fra KøbenhavnLiv den 18. marts 2024? Det fremgår af artiklen, at firmaet LifeX lejer en lejlighed med mindst fem værelser ud på hver sin værelseskontrakt til i alt 55.750 kr. om måneden. Der er formentlig tale om fremleje. Vil ministeren herunder svare på, om ministeren mener, at det er i overensstemmelse med gældende lovgivning at lave en sådan juridisk konstruktion, hvor familieboliger de facto nedlægges, med henblik på at boligen fremlejes som enkeltværelser? I fald det ikke er i overensstemmelse med gældende ret, hvem kan da påklage forholdet og til hvilken myndighed? I fald det er i overensstemmelse med gældende ret, vil ministeren så overveje at forbyde en sådan juridisk konstruktion?"

Svar:

Det er desværre ikke muligt at besvare spørgsmålet inden tidsfristen, da det til brug for besvarelsen er nødvendigt at indhente bidrag fra By-, Land- og Kirkeministeriet.

Ministeriet forventer at kunne sende et endeligt svar inden udgangen af april.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister