

Klima-, Energi-, og Forsyningsministeriet
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
28. april 2022

J nr. 2022 - 3384

Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet har i brev af 28. september 2022 stillet mig følgende spørgsmål 3 alm. del, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet på vegne af udvalget.

Spørgsmål 3

Hvordan stilles lejerne ved til-/raflytning, hvis udlejer har gjort brug af indefrysningsordningen? Kan man som lejer flytte fra en indefrosset regning eller risikere at skulle betale af på en allerede indefrosset regning ved tilflytning?

Svar

Det vil være op til den enkelte forening eller udlejer, hvordan indefrysningsordningen implementeres lokalt. Det vil således afhænge af eventuelle aftaler mellem lejer og udlejer.

Det er ikke hensigten med det fremsatte lovforslag at ændre på retsstillingen mellem udlejer og lejer. Det vil fortsat bl.a. være lejelovens regler, der regulerer forholdet mellem udlejer og lejer, herunder betaling for el, gas og fjernvarme.

Det bemærkes, at der i lovforslaget er indsat en bemyndigelse til, at der kan fastsættes særlige regler om udlejers forpligtelser overfor lejer, når denne opnår ret til indefrysning.

Med venlig hilsen

Dan Jørgensen

**Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet**

Stormgade 2-6
1470 København K

T: +45 3392 2800
E:

www.kefm.dk

Side 1/1