



Folketingets Indenrigs- og boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2022 - 2172

Svar på spørgsmål fra Heidi Bank (V) stillet den 26. april 2022.

Doknr.
517515

Spørgsmål nr 209:

”Vil ministeren redegøre for, hvor lang sagsbehandlingstiden i gennemsnit er i kommunernes huslejenævn opgjort for perioden 30. juni 2021 til og med april 2022? Ministeren bedes opgøre sagsbehandlingstiden for hver kommune i en samlet tabel.”

Dato
20-05-2022

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende:

”Baseret på huslejenævnenes egne indberetninger til huslejenavn.dk viser tabel 1 en opgørelse af den gennemsnitlige sagsbehandlingstid (antal dage) for afsluttede sager i perioden 30. juni 2021 til og med 30. april 2022 for hvert af de huslejenævne, som har registreret afsluttede sager i perioden.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid udgjorde i perioden 30. juni 2021 – 30. april 2022 179 dage på landsplan, *jf. tabel 1*. Det ses af tabel 1, at der er forholdsvis stor variation i den gennemsnitlige sagsbehandlingstid fra huslejenavn til huslejenavn:

Det fælles huslejenavn for Svendborg, Langeland og Ærø kommuner har den korteste gennemsnitlige sagsbehandlingstid på 24 dage. Det bemærkes, at dette nævn alene har afsluttet én sag. Huslejenævnet for Næstved kommune har den længste sagsbehandlingstid på 305 dage i gennemsnit. Det bemærkes, at dette nævn har afsluttet 55 sager.

Der gøres opmærksom på, at opgørelsen af de gennemsnitlige sagsbehandlingstider er påvirket af en række forhold.

For det første er der ikke indberettet afgørelser for alle landets huslejenævne i den efterspurgte periode. *For det andet* er der for flere huslejenævne afsluttet et relativt få antal sager i den efterspurgte periode. *For det tredje* tages der forbehold for, at der kan være forsinkelser i nævnenes indberetninger til huslejenavn.dk, da et nyt midlertidigt system til nævnenes indberetninger blev taget i brug d. 5. april 2022.



Tabel 1

Gennemsnitlig sagsbehandlingstid (antal dage) i landet huslejenævn for afsluttede sager i perioden 30. juni 2021 – 30. april 2022, sorteret efter antal afsluttede sager

Huslejenævn	Gns. sagsbehandlings-tid, antal dage	Antal afsluttede sager
Huslejenævnet for Jammerbugt Kommune	42,0	1
Huslejenævnet for Svendborg, Langeland og Ærø kommune	24,0	1
Huslejenævnet for Tårnby Kommune	251,0	1
Huslejenævnet for Ishøj Kommune	130,5	2
Huslejenævnet for Dragør Kommune	102,0	3
Huslejenævnet for Struer Kommune	90,3	3
Huslejenævnet for Vesthimmerlands Kommune	96,3	3
Huslejenævnet for Stevns Kommune	109,0	4
Huslejenævnet for Holstebro Kommune	139,8	5
Huslejenævnet for Thisted Kommune	92,0	5
Huslejenævnet for Nordfyns Kommune	125,9	7
Huslejenævnet for Høje-Taastrup Kommune	103,0	8
Huslejenævnet for Køge Kommune	162,5	8
Huslejenævnet for Kerteminde Kommune	121,5	10
Huslejenævnet for Hvidovre Kommune	103,4	11
Huslejenævnet for Rebild Kommune	42,6	11
Huslejenævnet for Sorø Kommune	59,6	11
Huslejenævnet for Faaborg-Midtfyn Kommune	60,2	12
Huslejenævnet for Albertslund og Glostrup kommuner	102,9	13
Huslejenævnet for Ikast-Brande Kommune	194,0	13
Huslejenævnet for Favrskov Kommune	62,0	14
Huslejenævnet for Middelfart Kommune	106,4	14
Huslejenævnet for Mariagerfjord Kommune	59,5	15
Huslejenævnet for Lyngby-Taarbæk Kommune	169,1	16
Huslejenævnet for Frederikshavn og Læsø Kommuner	82,8	17
Huslejenævnet for Faxe Kommune	96,0	19
Huslejenævnet for Herning Kommune	148,8	19
Huslejenævnet for Ringkøbing-Skjern Kommune	83,5	19
Huslejenævnet for Tønder Kommune	130,0	19
Huslejenævnet for Hjørring Kommune	65,6	21
Huslejenævnet for Lolland Kommune	117,5	21
Huslejenævnet for Nyborg Kommune	145,4	21
Huslejenævnet for Assens Kommune	132,8	22
Huslejenævnet for Vejen Kommune	223,1	23
Huslejenævnet for Allerød og Rudersdal kommuner	70,6	24
Huslejenævnet for Billund og Varde kommuner	137,0	25
Huslejenævnet for Bornholms Regionskommune	78,5	25
Huslejenævnet for Hørsholm og Fredensborg kommuner	61,0	25
Huslejenævnet for Ringsted Kommune	162,7	25
Huslejenævnet for Aabenraa Kommune	213,5	26
Huslejenævnet for Egedal og Frederikssund kommuner	90,6	28
Huslejenævnet for Viborg Kommune	122,9	28



Huslejenævnet for Guldborgsund Kommune	100,8	30
Huslejenævnet for Skanderborg og Samsø kommuner	43,3	31
Huslejenævnet for Sønderborg Kommune	51,9	32
Huslejenævnet for Gribskov og Halsnæs kommuner	114,7	34
Huslejenævnet for Haderslev Kommune	80,5	34
Huslejenævnet for Holbæk Kommune	46,2	34
Huslejenævnet for Rødovre Kommune	149,1	35
Huslejenævnet for Fredericia Kommune	106,0	37
Huslejenævnet for Lejre og Roskilde kommuner	291,0	40
Huslejenævnet for Silkeborg Kommune	110,7	41
Huslejenævnet for Hillerød Kommune	94,6	42
Huslejenævnet for Horsens og Odder kommuner	101,3	47
Huslejenævnet for Helsingør Kommune	181,8	54
Huslejenævnet for Slagelse Kommune	59,0	54
Huslejenævnet for Næstved Kommune	305,3	55
Huslejenævnet for Norddjurs og Syddjurs kommuner	83,6	60
Huslejenævnet for Vejle Kommune	241,5	63
Huslejenævnet for Kalundborg og Odsherred kommuner	57,2	64
Huslejenævnet for Esbjerg og Fanø kommuner	119,1	75
Huslejenævnet for Kolding Kommune	144,6	83
Huslejenævnet for Odense Kommune	192,2	100
Huslejenævnet for Gentofte Kommune	171,8	111
Huslejenævnet for Aalborg Kommune	230,7	121
Huslejenævnet for Randers Kommune	136,4	192
Huslejenævnet for Frederiksberg Kommune	258,8	260
Huslejenævnet for Aarhus Kommune	47,7	441
Huslejenævnet for Københavns Kommune	249,0	1.752
Alle huslejenævn	179,0	4.520

Anm.: Flere kommuner har etableret fælleskommunalt huslejenævn.
Kilde: Bolig- og Planstyrelsen på baggrund af data fra huslejenævn.dk, dateret d. 4. maj 2022

Med venlig hilsen
Christian Rabjerg Madsen