

INSTITUT FOR FØDEVARE- OG RESSOURCEØKONOMI  
KØBENHAVNS UNIVERSITET

# IFRO Udredning



Opdateret statistik over omfanget af  
udenlandsk ejerskab af landbrug og  
landbrugsjord i Danmark

*Jakob Vesterlund Olsen*

**2022 / 01**

## **IFRO Udredning 2022 / 01**

Opdateret statistik over omfanget af udenlandsk ejerskab af landbrug og landbrugsjord i Danmark

Forfatter: Jakob Vesterlund Olsen

Faglig kvalitetssikring: Michael Friis Pedersen har foretaget faglig kommentering. Ansvar for udgivelsens indhold er alene forfatterens.

Udarbejdet for Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeris departement i henhold til aftalen mellem Institut for Fødevare- og Ressourceøkonomi og Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri om forskningsbaseret myndighedsbetjening.

Udgivet februar 2022

Se flere myndighedsaftalte udredninger på [www.ifro.ku.dk/publikationer/ifro\\_serier/udredninger/](http://www.ifro.ku.dk/publikationer/ifro_serier/udredninger/)

Institut for Fødevare- og Ressourceøkonomi  
Københavns Universitet  
Rolighedsvej 23  
1958 Frederiksberg  
[www.ifro.ku.dk](http://www.ifro.ku.dk)

## Forord

I nærværende rapport fremlægges resultaterne af en opgave, der er udført for Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeris departement i henhold til aftalen mellem Institut for Fødevarer- og Ressourceøkonomi (IFRO) og Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri om forskningsbaseret myndighedsbetjening.

Formålet med opgaven har været at belyse omfanget af udenlandsk ejerskab af danske landbrug og af dansk landbrugsjord. Opgaven er en opdatering af Olsen og Pedersen (2021).

Jeg vil gerne takke Steen Eiberg-Jørgensen, Kontoret for Erhvervsstatistik, Frank De Wett Brodersen, Erhvervsindberetning og -registre og Birgitte Brøndum fra Forskningservice, alle fra Danmarks Statistik, for at være behjælpelige med at fremskaffe relevante data.

Rapporten er internt kvalitetssikret af Michael Friis Pedersen, IFRO.

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeris departement har haft udredningen i høring. Der har ikke været tilknyttet en følgegruppe til projektet.

Ansvar for rapportens indhold og konklusioner er alene forfatterens.

Januar 2022

# Indhold

<b>1. INDLEDNING .....</b>	<b>3</b>
1.1 Formål .....	3
1.2 Afgrænsning .....	4
<b>2. DATA OG METODE .....</b>	<b>4</b>
<b>3. RESULTATER .....</b>	<b>6</b>
3.1 Organisering af ejere af ejendomme med arealer i GLR-registeret .....	6
3.2 Ejere af ejendomme – statsborgerskab .....	7
3.3 Bopælsland .....	8
3.4 Ejere uden oplyst statsborgerskab og med bopælsland .....	9
3.5 Landbrugsjord ejet uden kendskab til statsborgerskab eller bopælsland .....	10
3.6 Landbrugsjord ejet af udlændinge .....	12
<b>4. LANDBRUGSJORD PÅ LIDT STØRRE EJENDOMME .....</b>	<b>12</b>
<b>5. LANDBRUGSVIRKSOMHEDER EJET AF UDLÆNDINGE .....</b>	<b>13</b>
<b>6. DISKUSSION .....</b>	<b>15</b>
<b>7. KONKLUSION .....</b>	<b>15</b>
REFERENCER .....	17
BILAG .....	18

# 1. Indledning

Udenlandske landmænd har i mange år købt landbrugsjord, etableret sig og integreret sig i det danske samfund. Velkendt er blandt andet den store gruppe af hollandske (nederlandske) landmænd, især mælkeproducenter. Denne udvikling har været til stede inden liberaliseringerne af Landbrugsloven.

Udlændinge, som investerer i landbrug for at opnå bopæl og beskæftigelse inden for dansk landbrug, repræsenterer én type udenlandske investeringer, der ikke har været restriktioner mod. Udlændinges investeringer i dansk landbrug via selskaber er blevet en mulighed i nyere tid. Disse investorer har muligvis alene kapitalinteresser og ikke nogen intention om at blive bosiddende eller beskæftiget inden for dansk landbrug. De repræsenterer dermed en anden type udenlandske investeringer.

Nærværende undersøgelse af omfanget af udenlandsk ejerskab af danske landbrug og landbrugsjord er en opdatering af analysen i Olsen og Pedersen (2021), som var baseret på 2019-tal. Nærværende rapport er baseret på nyeste tilgængelige data fra 2020. Data fra 2019 er inkluderet i denne rapport, og udviklingen fra 2019 til 2020 er beskrevet. På grund af metodemæssige justeringer stemmer 2019-tallene i denne rapport ikke fuldt overens med tallene i Olsen og Pedersen (2021). Tallene i denne rapport anses for mere retvisende.

Analysen i Olsen og Pedersen (2021) byggede oven på en analyse af udenlandsk ejerskab af landbrug og landbrugsjord udført af Danmarks Statistik for det daværende Miljø- og Fødevareministerium. Den analyse var opdelt på ejere af virksomheder, der er landbrugsaktive, og på ejere af landbrugsjord og var baseret på 2018-tal.

I denne analyse anvendes indikatorerne statsborgerskab, bopælsland og erhvervelse af CPR-nummer til at definere forskellige typer af udlændinge og er således defineret som i Olsen og Pedersen (2021), og der henvises til den publikation for nærmere definitioner. Grundet den nære sammenhæng til Olsen og Pedersen (2021) kan der være passager eller tekstafsnit, som er identiske med passager eller tekstafsnit i den publikation.

## 1.1 Formål

Formålet med analysen er at få detaljerede og opdaterede svar på spørgsmål om omfanget af ejerskabet af landbrug i Danmark fordelt på ejernes nationaliteter, hvor landbrug er defineret som virksomheder, der ifølge Danmarks Statistik er landbrugsaktive. Derudover er formålet at få detaljerede og opdaterede svar på spørgsmål om omfanget af ejerskabet af landbrugsjord i Danmark fordelt på ejernes nationaliteter.

Landbrugsjorden er opgjort som det ansøgte areal i det generelle landbrugsregister (GLR). Ejeren af landbrugsjord er i mange tilfælde ikke sammenfaldende med landmanden, der driver jorden, grundet den relativt store udbredelse af forpagtning. Det medfører, at der ikke er en nedre grænse for, hvor små ejendomme der inddrages. I nogle/mange tilfælde er de mindste ejendomme benyttet til beboelses-/hobbyformål, og derfor er der en delanalyse, hvor små ejendomme er sorteret fra.

På denne baggrund undersøges:

- Hvor mange personlige og reelle ejere af landbrugsjord er udlændinge?
- Hvor mange hektarer er ejet af udlændinge, opdelt på nationalitet?
- Hvor mange personlige og reelle ejere af landbrug er udlændinge?

Personlige ejere, reelle ejere<sup>1</sup> bag landbrugsselskaber og reelle ejere bag jordejende selskaber opdeles i muligt omfang efter følgende grupperinger:

- Danske statsborgere med adresse i Danmark
- Danske statsborgere med adresse i udlandet
- Ikke-danske statsborgere med adresse i udlandet
- Ikke-danske statsborgere med adresse i Danmark

## 1.2 Afgrænsning

De anvendte registerdatasæt fra Danmarks Statistik er tilgået via forskerordningen. Der gøres også opmærksom på, at analyseniveauet er på ejendomme, og at der typisk er flere/mange ejendomme tilhørende én bedrift. Hvis der ikke er en udenlandsk adresse registreret i deltagerregisteret, og ejeren har et CPR-nummer, så formodes det, at personen bor i Danmark.

Data er registreret således, at et selskab med et dansk CVR-nummer ikke vil blive registreret med et bopælsland. Det er kun personer og firmaer uden et dansk CPR- eller CVR-nummer, der registreres med en adresse (hvis de opgiver den). Det betyder, at der for selskaber uden reelle ejere og uden registreret bopælsland ikke er en klar indikation af, om deres ejere er danske eller udenlandske.

## 2. Data og metode

Data til projektet er dannet af Danmarks Statistik og tilgået af IFRO via forskerserviceordningen. Til analysen af jordejere i Danmark er benyttet forskellige registre, som er præsenteret i tabel 2.1.

Landbrugsjord i Danmark kan defineres på flere forskellige måder. Her registreres det som arealet, der er registreret i Internet Markkort (IMK), og som dermed er med i det generelle landbrugsregister (GLR). Det er arealer, hvor der er søgt EU-tilskud, der er med i IMK/GLR. EU-tilskud kan være grundbetaling, økologisk arealtilskud, tilskud til pleje af græs- og naturarealer med videre. Der kan dog være jord, som er betegnet og velegnet som landbrugsjord, men som der ikke søges EU-støtte til. Det vil dog typisk være mindre arealer, og på landsplan vurderes det at udgøre et ubetydeligt areal.

Det dyrkede areal i Danmark (landbrugsareal) er opgjort i Danmarks Statistik (2022) i tabellen *Det dyrkede areal efter enhed, område, afgrøde og tid*, og her er det opgjort til 2.619.987 ha for 2020. Men der er kun landbrugsjord med, det vil sige jord, som faktisk bliver dyrket med en landbrugs- eller gartneriafgrøde. I rådata for denne analyse er der i GLR registreret 3.093.000 ha for 2020. Heriblandt er der observationer, hvor der ikke er registreret et CVR-nummer eller CPR-nummer, og som derfor hverken kan knyttes til en juridisk eller fysisk ejer.

---

<sup>1</sup> Reelle ejere er den eller de fysiske personer, der i sidste ende ejer eller kontrollerer et selskab ved direkte eller indirekte ejerskab over en tilstrækkelig ejerandel eller andel af stemmerettighederne, eller som udøver kontrol ved hjælp af andre midler. En tilstrækkelig del vil som udgangspunkt sige, at en person har en ejerandel på mere end 25 procent eller en tilsvarende andel af stemmerettighederne i selskabet (Erhvervsstyrelsen, 2017).

**Tabel 2.1. Registeroversigt for registre anvendt i udredningen**

Register	Beskrivelse
Familieregister	Udtrækket omfatter alle deltagere, hvor deltageren fra deltagerregisteret er en person, samt deres familierelationer.
Deltagerregister	Udtrækket omfatter Ansvarlig deltager, deltagere med rollerne Direktør, Bestyrelse, Næstformand og Formand samt Reelle ejere for de CVR-numre, som er trukket ud fra virksomhedsregisteret.  Derudover et udtræk, som omfatter deltagere (med rollerne Direktør, Bestyrelse, Næstformand og Formand) samt Reelle ejere, hvor ejeren i deltagerregisteret er et CVR-nummer.
GLR-ejendomsregister	Udtrækket omfatter Ejendomme fra GLR-registeret, knyttet til GLR-numre, som tilhører arbejdsenheder fra udtrækket fra virksomhedsregisteret.
Koncernregister	Udtrækket omfatter Koncerner, som er trukket ud fra CVR-numre fra udtrækket fra virksomhedsregisteret. Hele koncernen er udtrukket, hvis den som minimum har ét CVR-nummer i virksomhedsregisteret.
Virksomhedsregister	Udtrækket omfatter Arbejdssteder fra Danmarks Statistiks frosne version for det pågældende år. Der er udtrukket arbejdssteder, som er markeret Landbrugsaktive med en størrelse S (stor) og M (mellem). Derudover er virksomheder, som er registreret som jordejere trukket med ud i 2020-data.
Ejerregister for ejendomme	For både 2019 og 2020 inkluderer data alle ejere af fast ejendom.

Det samlede offentlige og private areal i nærværende analyse, hvor det er muligt at knytte en juridisk eller fysisk ejer på, er på 2.959.000 ha og er således 13 procent højere end det dyrkede areal i Danmarks Statistik (2022). Det vurderes i høj grad at være offentlige naturarealer, som måske modtager pleje-/græstilsrud, der udgør forskellen på arealet i denne analyse og arealet i Danmarks Statistik (2022).

Selvom der er tale om den fulde population, og der derfor ikke er tale om statistisk usikkerhed, så er der stadig registreringsfejl. Derudover er der ikke mindst antagelser bag opgørelsen, hvor der er manglende registreringer. Det gør sig ikke mindst gældende i forhold til deltagerregisteret. I deltagerregisteret er deltagere i selskaber registreret, og hvis de ejer mere end 25 procent af selskabet, skal de være registrerede som reelle ejere (Erhvervsstyrelsen, 2017). I de tilfælde hvor det er et selskab, som ejer jorden, er der dermed ejerandelen fra deltagerregisteret, som angiver, hvor stor en andel af jorden der ejes af en fysisk person eller af et andet selskab. For analysen i Olsen og Pedersen (2021) var det i tilfælde af mindre end 100 procent ejerandele antaget, at den forholdsmæssige fordeling af ejere, for de registrerede ejere, er den samme for hele ejendommen. I nærværende analyse er denne antagelse ikke gentaget. Arealet, som præsenteres i denne analyse, er den andel af GLR-arealet, som har kendte ejerandele, og kaldes i analysen "MKEA-areal" (areal Med Kendte EjerAndele).

Det betyder, at der i udgangspunktet kun er opgjort de faktisk registrerede ejerandele. Det vil sige, hvis en ejendom på 100 ha er ejet af et selskab, hvor kun halvdelen af ejerskabet af selskabet er kendt, så vil det kun være de 50 ha, som tæller med som MKEA-areal. Det er det forholdsmæssige areal, som ejerskabet er kendt for. I afsnit 3.5 er jorden ejet af selskaber med mindre end 100 procent registrerede ejerandele analyseret. Det vil sige, at her vil hele arealet for ejendommen med 100 ha tælle med.

Det samlede MKEA-areal er på 2.721.000 ha. En stor del af differencen på de 238.000 ha mellem det samlede areal og MKEA-arealet udgøres dog af offentligt ejet jord (cirka 126.000 ha). Når der alene ses på det privatejede areal, er differencen mellem det samlede areal (2.833.000 ha fra tabel A3.1) og det registrerede MKEA-areal (2.720.000 ha fra tabel 3.1) på 113.000 ha. De tabeller, hvor forskellen mellem MKEA-arealet med ejerandele og det samlede areal er relevant, er præsenteret i bilaget. Nummereringen af tabeller i bilaget følger nummereringen i resultatafsnittet, men med et foranstillet 'A'.

Det samlede areal, der er med i GLR, er det areal, som blev benyttet i Olsen og Pedersen (2021) under betegnelsen GLR-areal.

Konsekvensen af ændringen af denne antagelse i forhold til Olsen og Pedersen (2021) er, at der i nærværende analyse er en selvstændig analyse af de 221.000 ha, hvor der ikke er kendskab til statsborgerskabet, men hvor ejerandelene er kendte (se tabel 3.2). Dette sker i afsnit 3.3. Differencen mellem MKEA-arealet og det samlede areal på 238.000 ha analyseres i afsnit 3.4. Her udnyttes at nogle af selskaberne, som ejer jorden direkte, optræder i Det Europæiske Koncernregister. For selskaber registreret i Det Europæiske Koncernregister vides det, om det er et danskregistreret koncern, men ikke om selskabet har danske investorer.

## 3. Resultater

Resultaterne præsenteres for 2019 og 2020 i dette afsnit, og udviklingen kommenteres.

### 3.1 Organisering af ejere af ejendomme med arealer i GLR-registeret

Organiseringen i ejerform er præsenteret for alle ejere af landbrugsjord i tabel 3.1. Antallet af ejere er antal fysiske personer, hvis der kan identificeres en eller flere fysiske personer som ejere, mens det er en juridisk enhed, hvis der ikke kan identificeres mindst én fysisk person. Der er (sandsynligvis) flere fysiske ejere end præsenteret herunder, da der altid vil være mindst én fysisk person bag et selskab. Dog kan fysiske personer optræde som ejere i flere ejerformskategorier og som ejere af flere selskaber og dermed tælle dobbelt (eller mere). I tabel 3.1 er det fremhævet, at der både kan være juridiske og fysiske personer bag antallet af ejere. I de følgende tabeller vil definitionen være uforandret, men det bliver ikke fremhævet i tabellerne.

Summen af private jordejere i alt (sum over alle ejerformskategorier) er opgjort til 101.906 ejere, mens antallet af unikke private jordejere på tværs af alle ejerformskategorier er opgjort til 101.482. Dette indikerer, at op til 424 personer optræder som ejere i flere ejerformskategorier. En nedbrydning af fysiske personer, der ejer landbrugsejendomme i alle mulige kombinationer af organisationskategorier, ligger uden for denne opgave.

Udviklingen i jordejerskabet fra 2019 til 2020 viser en samlet udvikling, hvor der er cirka 11.000 ha mindre MKEA-areal, hvilket harmonerer med den udtagning til for eksempel byudvikling og infrastrukturprojekter, som årligt forventes.



**Tabel 3.1.** Organisering af ejere af ejendomme, som ejer jord registreret i GLR i 2019 og 2020 med opgørelse af MKEA-arealet

Ejerform	Antal ejere 2019 (juridisk / fysisk)	Antal ejere 2020 (juridisk / fysisk)	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Interessentskab / personlig eje	95.822	96.446	2.542.664	2.507.499
ApS	2.774	2.892	101.848	105.058
A/S	1.220	1.176	77.428	75.516
A.M.B.A.	21	18	186	150
IVS, S.M.B.A., F.M.B.A.,	117	130	460	439
K/S, P/S	93	95	6.794	12.540
Erhvervsdrivende Fond	77	71	44	44
Forening	175	171	-	-
Offentlige	613	515	80	634
Øvrige, evt. udenlandske	88	73	38	38
Ikke oplyst	387	834	1.555	18.509
<b>I alt</b>	<b>101.387</b>	<b>102.421</b>	<b>2.731.097</b>	<b>2.720.427</b>
<b>Private i alt</b>	<b>100.774</b>	<b>101.906</b>	<b>2.731.017</b>	<b>2.719.793</b>
<b>Unikke ejere på tværs af organisationskategorier</b>	<b>100.459</b>	<b>101.482</b>		

### 3.2 Ejere af ejendomme – statsborgerskab

I tabel 3.2 er statsborgerskabet for private ejere af ejendomme i Danmark præsenteret. Hvis der er identificeret en eller flere reelle ejere, er denne eller disse knyttet til landbrugsejendommen via opgørelsen over de reelle ejere, også selvom ejendommen er ejet i selskabsform.

Den aggregerede del af Tabel 3.2 skal læses således, at *øvrige EU* er lande i EU (eksklusive UK) undtagen Danmark. *Øvrige Europa* er således europæiske lande, som ikke er med i EU. Rækkefølgen i den øverste del af Tabel 3.2 følger samme struktur.

Baseret på tabel 3.2 er ejerskabet til landbrugsjord blandt identificerede udenlandske statsborgere på 51.274 ha MKEA-areal fordelt på 1.104 personer. Derudover er der 221.619 ha fordelt på 24.133 fysiske eller juridiske ejere, hvor statsborgerskabet er ukendt. Dette areal er steget fra 193.173 ha i 2019. Disse cirka 222.000 ha for 2020 undersøges nærmere i afsnit 3.4.

**Tabel 3.2. Statsborgerskab for unikke private ejere af landbrugsejendomme i 2019**

	Antal ejere 2019	Antal ejere 2020	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Danmark	77.273	76.245	2.485.356	2.447.463
Nederlandene	494	496	39.850	39.466
Tyskland	176	172	4.573	3.878
Sverige	50	51	588	615
Polen	35	32	323	217
Litauen	16	15	311	257
Italien	11	10	76	47
Øvrige EU-lande	54	52	648	761
Norge	94	97	1.527	1.562
Storbritannien	60	59	2.641	2.638
Island	18	24	146	166
Schweiz	17	15	914	654
Ukraine	12	13	160	162
Øvrige Europa	6	7	69	97
USA	22	22	226	309
Asien, Australien, Afrika	21	18	193	166
Canada	12	12	211	203
Sydamerika	9	9	111	78
Uoplyst	22.079	24.133	193.173	221.619
<b>I alt</b>	<b>100.459</b>	<b>101.482</b>	<b>2.731.097</b>	<b>2.720.356</b>
<b>Aggregeret</b>				
Danmark	77.273	76.245	2.485.356	2.447.463
Øvrige EU	836	828	46.370	45.240
Øvrige Europa	207	215	5.458	5.279
Øvrige kontinenter	64	61	740	755
Ikke oplyst	22.079	24.133	193.173	221.619

### 3.3 Bopælsland

I tabel 3.3 er bopælslandet vist for unikke fysiske personer, som ejer landbrugsjord, opdelt på om de har dansk eller udenlandsk statsborgerskab, og hvilket bopælsland der er registreret eller formodet. Antallet af juridiske enheder indgår også i tabellen, men vil indgå som ikke-oplyst statsborgerskab og intet CPR-nummer. Hvis et selskab har oplyst udenlandsk "bopælsland" (udenlandsk adresse på selskabet), vil det fremgå som et udenlandsk bopælsland. Men arealet for selskaber uden kendte ejerandele vil ikke fremgå af tabel 3.3.

De 24.133 ejere med ikke-oplyst statsborgerskab ejer tilsammen (211.049 + 9.235 + 1.335) 221.619 ha, som det også fremgår af tabel 3.2.

**Tabel 3.3.** Antal og MKEA-areal for 2019 og 2020 fordelt på bopælsland og statsborgerskab i Danmark eller udlandet

Bopælsland	Statsborgerskab	Antal ejere 2019	Antal ejere 2020	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Danmark	Danmark	77.258	76.232	2.484.519	2.446.781
	Udenlandsk	1.076	1.065	50.732	48.341
	Ikke oplyst	19.423	21.324	183.530	211.049
Udlandet	Danmark	15	13	838	753
	Ikke oplyst	50	52	8.301	9.235
Ikke oplyst	Udenlandsk	31	39	1.836	2.933
	Ikke oplyst	2.606	2.757	1.343	1.335
<b>Alle</b>	<b>I alt</b>	<b>100.459</b>	<b>101.482</b>	<b>2.731.097</b>	<b>2.720.427</b>
<b>Alle</b>	<b>Ikke oplyst</b>	<b>22.079</b>	<b>24.133</b>	<b>193.173</b>	<b>221.619</b>

Det skal bemærkes, at hvis selskaber eller personer bag selskaber er identificeret som ejere, men uden registreret ejerandele, så tæller de med i antallet af ejere. Men hvis der ikke er registreret ejerandele, så tæller arealet for disse ejendomme ikke med. Dette kan illustreres ved de 2.757 ejere, som kun ejer 1.335 ha MKEA-areal fra tabel 3.3, hvor der hverken er oplyst bopælsland eller statsborgerskab. Som det fremgår af tabel A3.3 i bilag A, så ejer denne gruppe 239.500 ha samlet areal. Der må formodes at være danske statsborgere blandt de 2.757 ejere, som ejer 1.335 ha GLR-areal. Dette undersøges nærmere i afsnit 3.5.

### 3.4 Ejere uden oplyst statsborgerskab og med bopælsland

I tabel 3.2 og tabel 3.3 er der identificeret 221.619 ha GLR-areal, hvor statsborgerskabet ikke kendes. Heraf vendes blikket mod de cirka 211.049 ha MKEA-areal fra Tabel 3.2, hvor bopælen er kendt/antaget<sup>2</sup> til at være Danmark, men hvor statsborgerskabet er ukendt. For en stor andel af disse kendes ejerformen og CPR-nummer, og opdeling på dette er præsenteret i tabel 3.4. Der er dog grupper med så få observationer, at de ikke kan vises. Det efterlader 209.800 ha i tabel 3.4. Langt hovedparten af disse ejere ejer landbrugsjord i personlig eje, interessentskab, K/S, P/S eller i fonde og vurderes at være danskere. Det vil ofte være ejere af mindre arealer på landbrugsejendomme under 5 ha.

I princippet kan der være udenlandske statsborgere blandt ejerne af A/S- og ApS-selskaberne, som ikke har CPR-nummer. Disse 665 ejere ejer i alt 64.000 ha, og dette vil være jord ejet af selskaber, hvor selskabet igen er ejet af et selskab, men uden reelle fysiske ejere. Heriblandt vil der også være pensionselskaber<sup>3</sup>, som ejer landbrug gennem andre selskaber. Men da ejerne er bosat i Danmark, så vurderes det at være danske ejere af landbrugsjord.

<sup>2</sup> Hvis der ikke er en udenlandsk adresse registreret i deltagerregisteret, og ejeren har et CPR-nummer, så formodes det, at personen bor i Danmark, jævnfør afsnit 1.2.

<sup>3</sup> Det er offentligt kendt, at AP pension ejer landbrugsejendomme via ApS- og K/S-konstruktioner, og de vil indgå her. Hvorvidt øvrige (udenlandske) pensionselskaber ejer landbrugsjord, er ukendt. <https://www.agrofond.dk/om-agrofond-a-s.aspx>

**Tabel 3.4.** Redegørelse for difference på cirka 210.000 ha, hvor ejerne er bosat i Danmark, men hvor statsborgerskabet er ukendt for 2020

Ejerform	CPR-nummer	Antal ejere 2020	MKEA-areal 2020 (ha)
Interessentskab, K/S, P/S, fonde mv.	Med CPR-nummer	20.529	138.117
	Uden CPR-nummer	34	4.207
A/S og ApS	Med CPR-nummer	20	2.425
	Uden CPR-nummer	665	63.998
Ikke oplyst	Med CPR-nummer	55	1.073
<b>I alt</b>	<b>Alle</b>	<b>21.303</b>	<b>209.819</b>

### 3.5 Landbrugsjord ejet uden kendskab til statsborgerskab eller bopælsland

I dette afsnit vender vi tilbage til de 238.000 ha, hvor vi ikke kender ejerandelene, det vil sige forskellen mellem det samlede areal og MKEA-arealet. For hele dette areal kendes hverken statsborgerskab eller et bopælsland. Det privatejede areal udgør cirka 113.000 ha jord. Dette areal er ejet i selskaber, hvilket i nogen grad udnyttes til at identificere, om det er danske eller udenlandske selskaber.

I Det Europæiske Koncernregister registreres udenlandsk ejerskab i koncerner ikke gennem virksomheder, som er organiseret som personligt ejet, interessentskab, IVS, A.M.B.A., S.M.B.A., F.M.B.A., K/S, P/S, erhvervsdrivende fonde og foreninger. Med en antagelse om, at dette mønster gentager sig for alle virksomheder, som ikke er registrerede i Det Europæiske Koncernregister, antages det, at de 55.433 ha samlet areal (vist i tabel 3.5), er dansk ejede. Da det kun er et meget lille areal, som er ejet af selskaber med en kendt organisering forskellig fra A/S eller ApS, som er registreret i Det Europæiske Koncernregister, er kun de selskaber vist i tabel 3.5.

**Tabel 3.5.** Antal ejere og samlet areal for alle ejendomme i selskabseje, hvor der ikke er identificeret en ejer med statsborgerskab og bopælsland.

	Antal ejere 2020	Samlet areal 2020 (ha)
A/S	484	12.281
ApS	911	24.089
Ikke oplyst	823	21.150
<b>A/S, ApS eller ikke oplyst</b>	<b>2.218</b>	<b>57.520</b>
Ikke A/S, ApS eller ikke oplyst	841	55.433
<b>I alt</b>	<b>3.059</b>	<b>112.954</b>

I Det Europæiske Koncernregister er det oplyst, om det er en dansk eller udenlandsk registreret koncern. Derudover fremgår organiseringen af selskabet fra virksomhedsregisteret. Da udenlandske koncerner næsten uden undtagelse er organiseret som A/S eller ApS, er kun denne type virksomheder inddraget i tabel 3.6. Derudover er koncerner med ukendt organisering taget med, da de kan være A/S eller ApS og måske udenlandske. Der er 30.482 ha samlet areal, som er ejet af et selskab registreret i Det Europæiske koncernregister med de nævnte organiseringer. De er vist i tabel 3.6, opdelt efter om de er dansk registreret

eller udenlandsk registreret. De 27.039 ha samlet areal beregnet nederst er beregnet som differencen mellem de 57.520 ha fra tabel 3.5 og de udenlandske og danske koncerner på i alt 30.482 ha.

**Tabel 3.6.** Antal ejere og samlet areal for landbrugsjord i selskabseje registreret i Det Europæiske Koncernregister i 2020, hvor der ikke er identificeret en ejer med statsborgerskab og bopælsland, fordelt på dansk og udenlandsk ejet og måske udenlandsk ejet

Organisering	Antal ejere 2020	Samlet areal 2020 (ha)
<b>Dansk registrerede virksomheder i Det Europæiske Koncernregister</b>		
A/S	337	8.078
ApS	564	14.996
Ikke oplyst	139	4.600
<b>I alt</b>	<b>1.040</b>	<b>27.674</b>
<b>Udenlandsk registrerede virksomheder i Det Europæiske Koncernregister</b>		
A/S	64	1.950
ApS	25	619
Ikke oplyst	15	239
<b>I alt</b>	<b>104</b>	<b>2.807</b>
<b>Måske udenlandsk ejede</b>		
A/S eller ApS	405	10.728
Ikke oplyst	669	16.311
<b>I alt</b>	<b>1.074</b>	<b>27.039</b>
<b>A/S, ApS eller ikke oplyst</b>	<b>2.218</b>	<b>57.520</b>

Tilbage er således 10.728 ha samlet areal fra tabel 3.6 ved A/S eller ApS, som måske er udenlandske. For virksomheder uden registreret organisering kan et analogt regnestykke laves, og der er således 16.311 ha samlet areal, som måske er udenlandsk ejet (21.150 - 4.600 - 239).

Med ovenstående antagelse er der 27.039 ha samlet areal, hvor nationaliteten er usikker, og som dermed kan være udenlandsk ejet.

Da der generelt findes megen information om selskaber i Danmark, vurderes det, at en stor andel af de 16.311 ha, hvor organiseringen er ukendt, er udenlandsk ejet. For de resterende 10.728 ha, som er ejet af selskaber organiseret som A/S eller ApS, er det usikkert, om de er danskejede eller udenlandskejede, men vurderingen er, at en del er ejet af danske selskaber uden reelle ejere.

### 3.6 Landbrugsjord ejet af udlændinge

Samlet set er kategorier af udenlandske jordejere i Danmark i 2020 præsenteret i tabel 3.7.

**Tabel 3.7.** Opsamling på samlet areal med udenlandske ejere (både MKEA-areal og arealer uden kendt ejerandel er taget med)

Tabel	Kategori	Areal (ha) 2019	Areal (ha) 2020
3.2	Udenlandske statsborgere med bopæl i Danmark	52.567	51.274
3.3	Uden oplyst statsborgerskab, men med oplyst bopæl i udlandet	8.301	9.235
3.6	Udenlandske virksomheder eller koncerner	4.202	2.833
	<b>Ret sikkert udenlandsk ejet</b>	<b>65.070</b>	<b>63.342</b>
3.3	MKEA-areal med ukendt statsborgerskab og ukendt bopælsland	1.343	1.335
3.6	Ukendt organisering, ukendt statsborgerskab og ukendt bopælsland	8.537	16.311
3.6	Organiseret som A/S eller ApS, men med ukendt statsborgerskab og ukendt bopælsland	14.673	10.728
	<b>Måske udenlandsk ejet</b>	<b>24.553</b>	<b>28.373</b>
3.4	Organiseret i A/S eller ApS og ejer formodet bosat i Danmark og potentielt udenlandsk ejet	59.190	63.998
	<b>Alle hektarer med potentielt, formodet eller sikkert udenlandsk ejerskab</b>	<b>148.813</b>	<b>155.713</b>

Det er antaget, at landbrugsjord, som er ejet i en kendt virksomhedsform, der ikke er et aktieselskab, anpartsselskab eller er udenlandsk, er danskejet. Det drejer sig om 55.433 ha.

## 4. Landbrugsjord på lidt større ejendomme

Som tidligere nævnt indgår der mange små ejendomme i analysen, som kan være med til at gøre billedet af ejerskabet af dansk landbrugsjord uklart uden at forklare ejerskabet bagved ret mange hektarer. Når ejendomme mindre end 5 ha sorteres ud af datasættet, vil mange ejendomme, som primært er ejet til beboelsesformål, forsvinde fra analysen. Jordtilliggendet til disse ejendomme kan ofte være benyttet til hobbydyr, rideheste eller andre formål, som ikke normalt henregnes til landbrug. Men der vil også være sorteret mange ejendomme fra, hvor jorden reelt benyttes til landbrugsdrift, eventuelt ved bortforpagtning til landmænd med større landbrugsproduktion.

I tabel 4.1 er alle landbrugsejendomme med mere end henholdsvis 5 ha og 30 ha vist. Når der kun medtages ejendomme større end 5 ha, falder det samlede MKEA-areal ejet af private fra 2,72 millioner ha til 2,39 millioner ha. Arealet ejet af udenlandske statsborgere falder fra 51.274 ha MKEA-areal til 46.508 ha med afgrænsningen på 5 ha. Hvis arealgrænsen på ejendomsniveau sættes op til 30 ha, falder det samlede MKEA-areal i Danmark til 1,75 millioner ha, og arealet ejet af udenlandske statsborgere falder til 38.560 ha.

**Tabel 4.1.** Landbrugsjord på ejendomme større end henholdsvis 5 og 30 ha opdelt på ejernes nationalitet

> 5 ha	Antal ejend. 2019	Antal ejend. 2020	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Danmark	62.039	60.691	2.288.887	2.239.184
Nederlandene	435	437	38.026	37.732
Tyskland	100	96	3.258	2.793
Uoplyst	4.703	5.860	86.812	109.137
Øvrige Europa	210	214	5.917	5.395
Øvrige udland	44	42	552	589
<b>I alt</b>	<b>67.531</b>	<b>67.340</b>	<b>2.423.452</b>	<b>2.394.829</b>
Udenlandske statsborgere	789	789	47.752	46.508
> 30 ha	Antal ejend. 2019	Antal ejend. 2020	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Danmark	19.367	18.691	1.675.005	1.633.732
Nederlandene	281	277	33.261	31.703
Tyskland	19	21	2.606	2.642
Uoplyst	1.011	1.186	68.355	82.530
Øvrige Europa	23	21	4.247	3.949
Øvrige udland	6	5	252	266
<b>I alt</b>	<b>20.707</b>	<b>20.201</b>	<b>1.783.726</b>	<b>1.754.822</b>
Udenlandske statsborgere	329	324	40.367	38.560

## 5. Landbrugsvirksomheder ejet af udlændinge

Landbrugsvirksomhederne i dette udtræk består af virksomheder, som har et CVR-nummer, og som har en branchekode, som tilsiger, at de skal være landbrugsaktive. For de fleste af disse landbrugsvirksomheder vil enten ejeren af virksomheden (CVR-nummeret) eller virksomheden selv være ejere af landbrugsjord, men der vil også være virksomheder, som for eksempel driftsfællesskaber, der er baseret på lejede aktiver. I tilfælde med selskaber kan det ofte være den reelle ejer af selskabet, der lejer sine personligt ejede aktiver ud til selskabet. Noget tilsvarende er ofte også tilfældet for I/S'er. I tabel 5.1 er virksomhedsformerne for alle virksomheder, som er landbrugsaktive i 2019 og 2020, vist. Det er usikkert, hvor validt virksomhedsregisteret er, da det er virksomhedsejerne selv, der står for indberetningen. Der er samlet set 36.141 virksomheder i registeret.

Hvis blikket rettes mod virksomheder, hvor der er identificeret en fysisk person, og hvor der er knyttet et statsborgerskab til denne fysiske person, er der ikke helt så mange virksomheder repræsenteret, men til gengæld er alle delejerskaber af virksomheder med. Når der for mange virksomheder er mere end én ejer, bliver der mange delejerskaber. Samlet set er der identificeret 41.938 virksomhedsejerskaber i 2020, som er opdelt på statsborgerskabsland i tabel 5.2. Hvis blot én person med registreret statsborgerskabsland er registreret med en lille ejerandel af en virksomhed med landbrugsaktivitet, så tæller den med i tabel 5.2 med

værdien 1. Som det fremgår af tabel 5.2, er det især nederlandske og tyske statsborgere, der udgør hovedparten af (med)ejere uden dansk statsborgerskab for denne gruppe af virksomheder.

**Tabel 5.1.** Virksomhedsform for alle virksomheder, som er landbrugsaktive i 2019

Virksomhedsform	Antal - 2019	Antal - 2020
<b>Personligt eje</b>	29.231	29.916
Interessentskab	2.850	2.866
A/S	1.148	515
ApS	3.533	1.974
K/S, P/S	80	43
A.M.B.A.	26	11
IVS, S.M.B.A., F.M.B.A.,	232	160
Dødsbo	46	17
Erhvervsdrivende fonde	81	48
Forening	233	105
Øvrige og særlige finansielle virksomheder	117	65
Udenlandske selskaber	52	50
Ikke oplyst	432	371
<b>I alt</b>	<b>38.061</b>	<b>36.141</b>

**Tabel 5.2.** Virksomhedsejerskaber med tilknyttet statsborgerskabsland for 2019

Statsborgerskabsland	Antal - 2019	Antal - 2020
Danmark	41.346	41.256
Nederlandene	462	443
Tyskland	75	77
Sverige	11	11
Polen	11	6
Litauen	8	5
Øvrige EU	25	21
EU eksklusive Danmark i alt	592	563
Norge	37	42
Schweiz	15	12
Storbritannien	22	26
Øvrige Europa	13	19
Europa eksklusive Danmark i alt	679	662
Uden for Europa	23	20
<b>I alt</b>	<b>42.048</b>	<b>41.938</b>



## 6. Diskussion

Analysen af virksomheder i landbruget er ikke så omfattende som analysen af ejerskab af landbrugsjord. I udtrækkene kendes størrelsen på virksomhederne ikke, så det er ikke muligt at komme værdien af udenlandsk ejerskab af virksomhederne nærmere. Analysen af ejerskab af landbrugsjord vurderes at være den vigtigste, fordi værdien af landbrugsjord udgør den største del af landbrugets samlede værdi.

En af usikkerhederne i opgørelsen relaterer sig til bopælslandet, da det er antaget, at hvis der er tilknyttet en person til en ejendom, der ikke fremgår en udenlandsk adresse i deltagerregisteret, og ejendommen er ejet som et interessentskab, så antages personen at bo i Danmark. Da deltagerregisteret netop bør have alle udenlandske adresser registreret, vurderes dette ikke at udgøre en stor usikkerhed. Næsten alle de, der er antaget at bo i Danmark, havde i øvrigt dansk statsborgerskab.

En anden antagelse, som er behæftet med usikkerhed, er antagelsen om, at alle virksomheder organiseret på andre kendte måder end A/S og ApS er danskejede. Det vurderes dog at være en rimelig antagelse og også retfærdiggjort af de virksomheder, som faktisk fremgår af Det Europæiske Koncernregister.

Det er omvendt sandsynligt, at en del af de 669 ejere med 16.311 ha samlet areal, som er ejet af virksomheder i en ukendt virksomhedsform, er udenlandske, da Danmarks Statistik ved meget om danske virksomheder. Derudover er betydelig usikkerhed knyttet til ejerskabet af de 10.728 ha samlet areal ejet af et selskab i A/S- eller ApS-konstruktion, hvor der ikke er registreret reelle ejere, og som ikke optræder i Det Europæiske Koncernregister. Det må dog forventes, at en andel af de ejendomme, som er ejet i A/S eller ApS, er danskejede. Det skyldes, at landbrugsjord ejet af selskaber, hvor der ikke er en reel ejer, ikke vil fremgå som dansk, da den legale ejer af landbrugsejendommen typisk vil være et anpartsselskab eller aktieselskab. Her vil der ikke fremgå en person, når der ikke er en reel ejer.

## 7. Konklusion

Der er i udredningen, i det omfang data har tilladt det, holdt styr på næsten hele MKEA-arealet i Danmark. Kun de arealer, som er drevet af meget små *bedrifter*, og hvor der ikke kan knyttes en ejer i form af CPR- eller CVR-nummer til, er ikke inkluderet i analysen. Dette skal ikke forveksles med, at der gennem det meste af analysen er inkluderet små *ejendomme* med mindre end 5 ha. Det vurderes, at det er et meget lille areal, der ikke er inkluderet i analysen.

Når næsten hele landbrugsarealet er inkluderet, betyder det, at det ikke kun er det, vi ved, er udenlandsk ejet, der er præsenteret. Med en del arealer med ukendte ejere vil en analyse, som kun inkluderer arealer med identificerede udenlandske ejere, ikke give det fulde billede, da det måske netop er på grund af udenlandsk ejerskab, at der er manglende kendskab til ejerne. Derfor er der i opsamlingen også præsenteret nogle arealer og ejere, hvor ejerens nationalitet ikke er kendt. Opsamlingen i tabel 7.1 er lavet, så den svarer på spørgsmålet i indledningen, og indeholder dermed en oversigt over kombinationen af ejerskab og bopælsland.

**Tabel 7.1.** Opsamling på areal ejet af danske og udenlandske statsborgere med adresse i Danmark eller udlandet (resultaterne er aggregeret fra resultaterne i tabel 3.3)

Kategori	Antal ejere 2019	Antal ejere 2020	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Danske statsborgere med adresse i Danmark	77.258	76.232	2.484.519	2.446.781
Danske statsborgere med adresse i udlandet	15	13	838	753
Danske statsborgere med uoplyst adresse	Ikke registreret i data			
Ikke-danske statsborgere med adresse i udlandet	Ikke registreret i data			
Ikke-danske statsborgere med adresse i Danmark	1.076	1.065	50.732	48.341
Ikke-danske statsborgere med ikke oplyst bopælsland	31	39	1.836	2.933
Ikke oplyst statsborgerskab med adresse i Danmark	19.423	21.324	183.530	211.049
Ikke oplyst statsborgerskab med adresse i udlandet	50	52	8.301	9.235
Ikke oplyst statsborgerskab og ikke oplyst bopælsland	2.606	2.757	1.343	1.335
<b>I alt</b>	<b>100.459</b>	<b>101.482</b>	<b>2.731.097</b>	<b>2.720.427</b>

I tabel 7.1 er der cirka 8 procent af jorden, hvor enten statsborgerskabet eller bopælslandet er ukendt. Dette er forsøgt håndteret i afsnittene 3.4 og 3.5, hvor yderligere information om CPR-nummer og virksomhedsform gør, at der kan præsenteres en samlet vurdering af MKEA-arealet, som er udenlandsk ejet.

Samlet set var der i 2019 mellem 65.070 ha og 148.813 ha ejet af udlændinge (se tabel 3.7). På lignende vis var der i 2020 samlet mellem 63.342 ha og 155.713 ha ejet af udlændinge (se tabel 3.7). Vurderingen er, at de fleste ejere (måske 75 procent) med ukendt organisering, ukendt statsborgerskab og ukendt bopælsland er udenlandske, mens en del (måske 50 procent) af dem, som er organiseret som A/S eller ApS men med ukendt statsborgerskab og ukendt bopælsland, er udlændinge. Det vurderes dog, at de, der er organiseret i A/S eller ApS og er bosat eller formodet bosat i Danmark, er danske. Med disse forudsætninger er MKEA-arealet ejet af udlændinge steget fra 79.816 ha i 2019 til 81.940 i 2020.

Heraf vedrører de 51.274 ha MKEA-areal i 2020 landmænd bosat i Danmark, hvor vi vurderer, at en stor andel af disse driver landbrug i selveje på lignende vis som danske landmænd. Det er i øvrigt en etableringsform, der ikke er blevet påvirket af liberaliseringerne af landbrugsloven, og som også forekom i 1990'erne. Der vil i tillæg til disse sandsynligvis være landmænd med udenlandsk oprindelse, som har valgt at blive danske statsborgere, da de alligevel er fuldt integrerede i det danske samfund.

Samlet set svarer de 81.940 ha i 2020 til, at cirka 2,9 procent af den privatejede landbrugsjord i Danmark er ejet af udlændinge (79.816 ha og 2,8 procent i 2019), heraf er ejerne af de 1,8 procentpoint (51.274 ha) i 2020 dog bosat i Danmark.

Dermed er cirka 1 procent af den danske privatejede landbrugsjord ejet af udenlandske investorer bosat i udlandet. Det nedre og øvre interval svarer til 0,4 til 1,4 procent af jorden, som er ejet af udenlandske investorer bosat i udlandet. Denne investering kan betegnes som *foreign direct investments* i landbrugsjord i Danmark.

## Referencer

Danmarks Statistik (2022). *AFG5: Det dyrkede areal efter område, enhed og afgrøde*.

<https://www.statistikbanken.dk/AFG5>

Erhvervsstyrelsen (2017). *Vejledning: Reelle ejere*. Version: 2.0.

[https://erhvervsstyrelsen.dk/sites/default/files/2019-04/vejledning\\_om\\_reelle\\_ejere.pdf](https://erhvervsstyrelsen.dk/sites/default/files/2019-04/vejledning_om_reelle_ejere.pdf)

Olsen, J.V. & M.F. Pedersen (2021). *Udenlandske ejere af landbrug og landbrugsjord i Danmark*. IFRO Udredning Nr. 2021/07. Institut for Fødevarer- og Ressourceøkonomi, Københavns Universitet.

[https://static-curis.ku.dk/portal/files/260035832/IFRO\\_Udredning\\_2021\\_07.pdf](https://static-curis.ku.dk/portal/files/260035832/IFRO_Udredning_2021_07.pdf)

## Bilag

**Tabel A3.1.** Organisering af ejere af ejendomme, som ejer jord registreret i GLR i 2020 med opgørelse af MKEA-arealet og det samlede<sup>4</sup> areal

Ejerform	Antal ejere - 2020 (juridisk / fysisk)	MKEA-areal 2020 (ha)	Samlet areal 2020 (ha)
Interessentskab	96.446	2.507.499	2.509.867
ApS	2.892	105.058	129.128
A/S	1.176	75.516	87.797
A.M.B.A.	18	150	1.033
IVS, S.M.B.A., F.M.B.A.,	130	439	3.773
K/S, P/S	95	12.540	13.802
Erhvervsdrivende Fond	71	44	40.261
Forening	171	-	7.340
Offentlige	515	634	125.899
Øvrige, evt. udenlandske	73	38	2.277
Ikke oplyst	834	18.509	37.333
<b>I alt</b>	<b>102.421</b>	<b>2.720.427</b>	<b>2.958.511</b>
<b>Private i alt</b>	<b>101.906</b>	<b>2.719.793</b>	<b>2.832.612</b>

Vær opmærksom på, at arealerne for 2019 ikke stemmer fuldstændig overens med resultaterne fra Olsen og Pedersen (2021). Denne forskel skyldes primært håndteringen af fejlindtastninger i forhold til ejerandelene af virksomheder eller andelen af ejerskabet af jord, som er ejet i personligt regi.

**Tabel A3.3.** Samlet areal for ejere opdelt på bopælsland og statsborgerskab

Bopælsland	Statsborgerskab	Antal ejere - 2019	Antal ejere - 2020	Samlet areal - 2019, ha	Samlet areal - 2020, ha
Danmark	Danmark	77.258	76.232	2.484.413	2.446.710
	Udenlandsk	1.076	1.065	50.732	48.341
	Ikke oplyst	19.423	21.324	183.526	211.039
Udlandet	Danmark	15	13	838	753
	Ikke oplyst	50	52	8.301	9.235
Ikke oplyst	Udenlandsk	31	39	1.836	2.933
	Ikke oplyst	2.606	2.757	242.203	239.499
<b>Alle</b>	<b>I alt</b>	<b>100.459</b>	<b>101.482</b>	<b>2.971.848</b>	<b>2.958.511</b>
<b>Alle</b>	<b>Ikke oplyst</b>	<b>22.079</b>	<b>24.133</b>	<b>434.030</b>	<b>459.774</b>

<sup>4</sup> Det samlede areal er det samlede areal, en virksomhed er (med-)ejer af. Det er i modsætning til GLR-arealet, hvor kun den forholdsmæssige andel af jorden, som virksomheden er registreret som ejer af, er beregnet.

**Tabel A3.4.** Antal ejere opdelt på ejerform med og uden CPR-nummer for både 2019 og 2020

Ejerform	CPR-nummer	Antal ejere - 2019 (juridisk / fysisk)	Antal ejere - 2020 (juridisk / fysisk)	MKEA-areal 2019 (ha)	MKEA-areal 2020 (ha)
Interessentskab/ personligt eje	Med CPR-nummer	18.736	20.529	117.079	138.117
	Uden CPR-nummer	33	34	3.322	4.207
A/S og ApS	Med CPR-nummer	20	20	2.332	2.425
	Uden CPR-nummer	574	665	59.190	63.998
K/S, P/S mv.	Med CPR-nummer	52	55	1.509	1.073
<b>I alt</b>	<b>Alle</b>	<b>19.415</b>	<b>21.303</b>	<b>183.432</b>	<b>209.819</b>

**Tabel A3.5.** Antal ejere og 'samlet' areal for alle ejendomme i selskabseje, hvor der ikke er identificeret en ejer med statsborgerskab og bopælsland.

	Antal ejere - 2019	Antal ejere - 2020	MKEA-areal - 2020, ha	MKEA-areal - 2020, ha
A/S	587	484	13.468	12.281
ApS	819	911	19.823	24.089
Øvrige evt. udenlandske	121	-	2.502	-
Ikke oplyst	401	823	9.517	21.150
Ikke A/S, ApS, udenlandsk eller ukendt	785	841	54.282	55.433
<b>I alt</b>	<b>2.713</b>	<b>3.059</b>	<b>99.593</b>	<b>112.954</b>

**Tabel A3.6.** Antal ejere og 'samlet' areal for landbrugsjord i selskabseje registreret i Det Europæiske Koncernregister i 2019 og 2020, hvor der ikke er identificeret en ejer med statsborgerskab og bopælsland fordelt på dansk og udenlandsk ejet og måske udenlandsk ejet

Organisering	Antal ejere 2019	Antal ejere 2020	Samlet areal 2019	Samlet areal 2020
<b>Dansk registrerede virksomheder i Det Europæiske Koncernregister</b>				
A/S	224	337	6.578	8.078
ApS	211	564	7.839	14.996
Ikke oplyst	30	139	980	4.600
Ikke A/S, ApS, udenlandsk eller ukendt	124	128	11.500	6.486
<b>I alt</b>	<b>589</b>	<b>1.168</b>	<b>26.897</b>	<b>34.160</b>
<b>Udenlandsk registrerede virksomheder i Det Europæiske Koncernregister</b>				
A/S	76	64	3.396	1.950
ApS	16	25	805	619
Øvrige, evt. udenlandske	-	5	-	25
Ikke oplyst	-	15	-	239
<b>I alt</b>	<b>92</b>	<b>109</b>	<b>4.202</b>	<b>2.833</b>
<b>Måske udenlandsk ejede</b>				
A/S eller ApS	879	405	14.673	10.728
Ikke oplyst	371	669	8.537	16.311
<b>I alt</b>	<b>1.250</b>	<b>1.074</b>	<b>23.210</b>	<b>27.039</b>