



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021 - 2460

Svar på spørgsmål fra Samira Nawa (RV) stillet den 27. april 2021.

Doknr.
409957

B 221 – Spørgsmål nr. 1:

Dato
12-05-2021

”Vil ministeren redegøre for de forskellige brandklasser henholdsvis konstruktionsklasser og indholdet i de forskellige klasser samt redegøre for den nærmere indplacering af altaner i henhold hertil? Og vil ministeren endvidere redegøre for, hvorvidt altaner kan omklassificeres til klasse 1?”

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

”I forbindelse med ansøgning om byggetilladelse skal et byggeri, hvor der kan være en sikkerhedsrisiko ved brand eller svigt af konstruktionen, indplaceres i en brand- og konstruktionsklasse. Simpelt byggeri skal dog ikke placeres i en brand- eller konstruktionsklasse. Det gælder f.eks. for garager, carporte, udhuse, hønsehuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende med et areal på højst 50 m².

Indplacering i brand- og konstruktionsklasser sker på baggrund af en vurdering af det konkrete byggeri. I vurderingen ses på byggeriets kompleksitet og konsekvensen i form af personskaade, hvis konstruktionen svigter, eller der opstår brand. Det vil sige, at jo mere komplekst byggeriet er, og jo større konsekvensen er ved et evt. svigt af brandsikringen eller konstruktionerne, jo højere klasse skal byggeriet placeres i.

Hvis byggeriet placeres i brand- og konstruktionsklasse 1, skal der ikke knyttes en certificeret brandrådgiver eller statiker til byggesagen. Det gælder f.eks. almindelige enfamiliehuse, dobbelthuse og rækkehuse; mindre transportable konstruktioner såsom telte og skurvogne; sommerhuse, kolonihavehuse og campinghytter; almindelige læmure, midlertidige camping- og salgsområder samt mange industri-, lager- og avlsbygninger og andre bygninger, hvor der ikke opholder sig personer.

Nedenstående tabeller eksemplificerer det byggeri, der kan placeres i henholdsvis brandklasse (BK) 2-4 og konstruktionsklasse (KK) 2-4.

BK	Beskrivelse
2	Brandklasse 2 omfatter en stor del af det traditionelle byggeri, som oftest kan opføres efter præ-accepterede (forhåndsgodkendte) løsninger. Hvis de præ-accepterede løsninger følges, skal den certificerede rådgiver ikke udarbejde yderligere dokumentation for, at byggeriet lever op til sikkerhedsniveauet i bygningsreglementet. Det gælder f.eks. for etageboligbyggeri, der er



	<p>op til 45 m højt fra terræn til gulv i øverste etage, svarende til ca. 16 etager.</p> <p>Der er for brandklasse 2 krav om, at en certificeret brandrådgiver skal dokumentere eller kontrollere, at brandsikringen lever op til det sikkerhedsniveau, der er angivet i bygningsreglementet.</p>
3	<p>Brandklasse 3 omfatter den samme type byggeri som i brandklasse 2, men i klasse 3 kan der afviges fra de præ-accepterede løsninger, og i stedet kan byggeriets sikkerhedsniveau dokumenteres med metoder, som er beskrevet i <i>Bygningsreglementets vejledning til kap. 5 – Brand</i>. Det betyder, at der kan benyttes mere utraditionelle løsninger ved f.eks. udformningen af flugtveje.</p> <p>Der er for brandklasse 3 krav om, at en certificeret brandrådgiver skal dokumentere eller kontrollere, at brandsikringen lever op til det sikkerhedsniveau, der er angivet i bygningsreglementet.</p>
4	<p>Brandklasse 4 omfatter utraditionelt og komplekst byggeri, som ikke er omfattet af brandklasse 1-3. Det kan f.eks. være byggeri, der er mere end 45 m højt fra terræn til gulv i øverste etage, eller som er indrettet til en stor mængde mennesker såsom butikcentre eller koncertsale.</p> <p>Der er for brandklasse 4 krav om, at en certificeret brandrådgiver skal dokumentere eller kontrollere, at brandsikringen lever op til det sikkerhedsniveau, der er angivet i bygningsreglementet. For brandklasse 4 er der endvidere krav om en uvildig, certificeret tredjepartskontrol af byggeriet foruden den certificerede rådgiver.</p>

KK	Beskrivelse
2	<p>Konstruktionsklasse 2 omfatter som udgangspunkt simple og traditionelle bygninger i op til 12 m fra terræn til gulv i øverste etage (svarende til ca. 4-5 etager), som benyttes til f.eks. hotel, bolig eller kontor.</p> <p>Der er for konstruktionsklasse 2 krav om, at en certificeret statiker skal dokumentere eller kontrollere, at konstruktionerne lever op til det sikkerhedsniveau, der er angivet i bygningsreglementet.</p>
3	<p>Konstruktionsklasse 3 kan omfatte f.eks. hoteller, boliger eller kontorer, der er højere end 12 m fra terræn til gulv i øverste etage, svarende til mere end 5 etager.</p> <p>Der er for konstruktionsklasse 3 krav om, at en certificeret statiker skal dokumentere eller kontrollere, at konstruktionerne lever op til det sikkerhedsniveau, der er angivet i bygningsreglementet.</p>
4	<p>Konstruktionsklasse 4 omfatter f.eks. boligbyggeri i mere end 15 etager samt hospitaler i mere end 5 etager, koncertsale og lignende.</p> <p>Der er for konstruktionsklasse 4 krav om, at en certificeret statiker skal dokumentere eller kontrollere, at konstruktionerne lever op til det sikkerheds-</p>



	niveau, der er angivet i bygningsreglementet. For konstruktionsklasse 4 er der endvidere krav om en uvildig, certificeret tredjepartskontrol af byggeriet foruden den certificerede rådgiver.
--	---

Indplacering af altaner i konstruktionsklasse

Et svigt i en altan kan medføre betydelige personskader, og derfor er det vigtigt at minimere risikoen for, at dette sker. Jo højere en altan placeres, desto større er konsekvenserne ved et evt. svigt.

Altaner, som opføres på almindelige enfamiliehuse, dobbelthuse, rækkehuse og sommerhuse, vil ofte kunne placeres i konstruktionsklasse 1.

Altaner, som placeres på højere byggeri, skal indplaceres i en højere konstruktionsklasse. Hvilken klasse, altanen skal indplaceres i, afhænger af en række forhold, som f.eks. altanens størrelse og placering, om altanen ændrer ved de bærende konstruktioners sikkerhed osv. Ofte vil altaner på bygninger, der er op til ca. 10-15 etager, kunne placeres i konstruktionsklasse 2, mens altaner på højere bygninger ofte placeres i konstruktionsklasse 3.

Uanset hvilken konstruktionsklasse, altanen placeres i, skal den overholde kravene i bygningsreglementet. Det vil sige, at der skal udarbejdes og indsendes statisk dokumentation for altanen og dens fastgørelse samt evt. påvirkning af den øvrige konstruktion. Hvis altanen er indplaceret i konstruktionsklasse 2-4, skal der tilknyttes en certificeret statiker.

Hvis hele altanen eller dele af den kolliderer, udgør det en stor risiko for personskade. Derfor vurderer Bolig- og Planstyrelsen, at det ikke vil være sikkerhedsmæssigt forsvarligt at placere alle altaner i konstruktionsklasse 1. Styrelsen kan dog oplyse, at der arbejdes på en præcisering af reglerne, der vil tydeliggøre, hvordan en stor del af altaner, der opføres på eksisterende byggeri, kan placeres i konstruktionsklasse 2.

Pr. 1. juli 2021 gennemføres desuden en ændring af certificeringsbekendtgørelsen, der giver mulighed for at anvende en certificeret statiker til et begrænset gyldighedsområde. Det vil åbne op for, at der kan certificeres statikere med speciale inden for f.eks. altaner, hvilket kan medvirke til at øge antallet af certificerede statikere inden for dette område.”

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek