

## Ministeren

Udlændinge- og Integrationsudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K



## Udlændinge- og Integrationsministeriet

Udlændinge- og Integrationsudvalget har den 22. juni 2021 stillet følgende spørgsmål nr. 607 (alm. del) efter ønske fra Peter Skaarup (DF) til udlændinge- og integrationsministeren, som hermed besvares.

### Spørgsmål nr. 607:

Vil ministeren redegøre for, hvorfor udlændingestyrelsen i 2020 valgte at afhænde tre tidligere asylcentre i hhv. Vrå, Grenaa og Ebeltoft (alle i S-kommuner) til langt under den offentlige vurdering og for de formelle vurderingsparametre, som disse tidligere asylcentre i givet fald er fravalgt på? Det drejer sig om følgende ejendomme:

- Mariesmindevej 1, 8400 Ebeltoft.  
Offentlig vurdering: 7,6 mio. kr.  
Solgt den 5. november 2020 for 0,93 mio. kr.
- Vester Hesseldal 11A, 8500 Grenaa  
Offentlig vurdering: 3,75 mio. kr.  
Solgt den 6. januar 2020 for 1,4 mio. kr.
- Foldbjergvej 16, 9760 Vrå  
Offentlig vurdering: 12,1 mio. kr.  
Solgt den 31. august 2020 for 4,275 mio. kr.

Vil ministeren i forlængelse heraf redegøre for, om der indgik én eller flere af disse ejendomme på noget tidspunkt i regeringens afsøgning af aflastning for udrejsecenter Kærshovedgård? Der henvises til artiklen "Asylcentre gik for en slik før Langeland-miseren" på frihedsbrevet.dk den 18. juni 2021.

### Svar:

Udlændinge- og Integrationsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet bidrag fra Udlændingestyrelsen, der har oplyst følgende:

"Udlændingestyrelsen er ansvarlig for at tilvejebringe og drive indkvarteringssteder for asylansøgere m.fl., jf. udlændingelovens § 42 a, stk. 5. I langt de fleste tilfælde lejer Udlændingestyrelsen ejendomme i forbindelse med drift af asylcentre. Det er kun i enkelte tilfælde – og typisk med

10. august 2021

Udlændinge- og Integrationsministeriet

Koncernøkonomi  
Slotsholmsgade 10  
1216 København K

Tel. 6198 4000  
Mail uim@uim.dk  
Web www.uim.dk

CVR-nr. 36977191

Sags nr. 2021 - 11140  
Akt-id 1707388

henblik på langsigtet brug – at styrelsen køber ejendomme til asylcenter-drift.

Når Udlændingestyrelsen træffer beslutning om at sælge en ejendom, som har været anvendt som asylcenter, vil ejendommen som udgangspunkt blive indskudt i Statens Ejendomssalg A/S (Freja Ejendomme A/S).

Dette er også sket for de tre ejendomme i Ebeltoft, Grenå og Vrå, som er omtalt i spørgsmålet. I juni 2018 blev ejendommene Mariesmindevej 1, 8400 Ebeltoft, samt Vester Hesseldal 17, 8500 Grenå, således indskudt i Statens Ejendomssalg A/S, og i december 2019 blev ejendommen Foldbergvej 16, 9760 Vrå, indskudt i Statens Ejendomssalg A/S.

Udlændingestyrelsens indskud af en ejendom i Statens Ejendomssalg A/S sker via salg/overdragelse til Finansministeriet, som udgangspunkt til bogført værdi. Finansministeriet indskyder herefter – efter godkendelse i Folketingets Finansudvalg – ejendommen i Statens Ejendomssalg A/S til apportindskudsværdien.

Når ejendommen er indskudt i Statens Ejendomssalg A/S, er Udlændingestyrelsen ikke involveret i det videre salg. Styrelsen er dermed heller ikke ansvarlig for det videre salg eller for den salgspris, der bliver opnået.”

Herudover kan jeg oplyse, at regeringen ikke kommer til at fremlægge de overvejelser, vi har gjort os i forbindelse med beslutningen om etablering af et udrejsecenter på Holmegaard. Vi kommer heller ikke til at redegøre for andre overvejede bygninger.

Mattias Tesfaye

/

Søren Larsen