



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 11. marts 2021
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Rune Bæk Krogh
Sagsnr.: 2021-0030-5660
Dok.: 1860351

Besvarelse af spørgsmål nr. 703 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 703 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 22. februar 2021. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rosa Lund (EL).

Nick Hækkerup

/

Jacob Guldborg Rasmussen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 3392 3340
F +45 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 703 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Vil ministeren oplyse, om der er nogle regler i lovgivning eller på anden vis, der forhindrer, at Tinglysningssretten kan yde samme service, som f.eks. skattemyndighederne, Erhvervsstyrelsen og andre statslige organer, og således om retterne kunne, før tinglysningen blev digitaliseret og centraliseret, så det kunne være muligt for borgere og rådgivere (advokater, landinspektører m.fl.) at få en dialog om en konkret sag med den konkrete sagsbehandler, således at tinglysningen kan udføres på en måde, som Tinglysningssretten vil godkende, fremfor som i dag, hvor Tinglysningssretten kun yder generel, abstrakt rådgivning, hvilket medfører, at en del sager sendes frem og tilbage til tinglysningssretten mange gange, før det lykkes at gætte rigtigt i forhold til, hvad Tinglysningssretten har behov for i de konkrete sager?”

Svar:

Justitsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet et bidrag fra Tinglysningssretten, der har oplyst følgende:

”Tinglysningssretten er etableret 1. januar 2007 og har siden den 8. september 2009 forestået al tinglysning i Danmark.

Tinglysning foregår i dag i et fuldt digitalt system, og i 2020 blev der tinglyst 2.239.046 dokumenter og besvaret godt 85 mio. forespørgsler. Af de tinglyste dokumenter blev 88% tinglyst fuld automatisk med en svartid på under 5 sekunder. De resterende 12% blev behandlet delvist automatisk, delvist af Tinglysningssrettens medarbejdere.

Tinglysningssrettens kundecenter besvarede i 2020, hvor der var periodevis nedlukninger på grund af pandemien, i alt 113.699 henvendelser, fordelt på 45.051 telefonopkald, 16.660 henvendelser på chat og 41.988 henvendelser på mail, fra brugere, der ønskede hjælp til tinglysning eller til brug af tinglysningssystemet.

Tinglysningssretten er ikke bekendt med, at den hjælp og service, der ydes fra Tinglysningssrettens kundecenter skulle være anderledes end den hjælp og service, der før 2009, blev ydet ved henvendelse til de, dengang, lokale tinglysningsskontorer.

Den omstændighed, at der har fundet en centralisering sted, og at Tinglysningssretten nu alene findes i Hobro, har naturligvis betydet, at muligheden for lokalt fremmøde på tinglysningsskonto-

ret er blevet begrænset. Til gengæld er tingbogen og alle dens akter i dag digitalt tilgængelige på internettet.

Tinglysningsretten er en domstol, og det er Tinglysningsretten, der skal træffe afgørelse i de sager (dokumenter), der anmeldes til tinglysning, hvilket naturligt begrænser den rådgivning Tinglysningsretten kan yde i forbindelse med judicielle spørgsmål, men dette er ikke forskelligt fra den rådgivning de – tidligere – lokale tinglysningskontorer kunne yde.

Tinglysningsretten er ikke bekendt med den service, der ydes af skattemyndighederne og Erhvervsstyrelsen, hvorfor det ikke er muligt at udtale sig nærmere om ligheder og forskelle i forhold til disse.”