

Ministeren



Finansudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

I brev af 24. marts 2021 har udvalget efter ønske fra Troels Lund Poulsen (V) stillet mig følgende spørgsmål:

FIU alm del spørgsmål 270

Ministeren bekræftede på samråd den 23. februar 2021, at huslejestigninger på grund af overskridelser i byggeudgifter går fra penge afsat på finansloven til uddannelse og forskning. Vil ministeren på den baggrund

- a) Give et estimat på, hvad de seneste 10 års byggeoverskridelser af universitetsbyggeri under SEA-ordningen årligt og samlet har kostet universiteterne på grund af huslejestigninger relateret til byggeoverskridelserne?
- b) hvad estimatet svarer til i antal forskningsårsværk i den pågældende 10-årige periode? Og
- c) oplyse om Danmark fortsat vil leve op til den danske målsætning om at bruge minimum 1 pct. af bnp på offentlig forskning, hvis det årlige estimeret beløb modregnes den årlige 1 pct. -opgørelse?

Svar

I forbindelse med besvarelsen af spørgsmål 270 a har Uddannelses- og Forskningsministeriet indhentet bidrag fra Bygningsstyrelsen. Bygningsstyrelsen oplyser følgende:

"Bygningsstyrelsen har i perioden 2010 til 2020 opført i alt 16 aktstykkeprojekter, som er taget i brug af universitetskunderne. Ud af disse 16 aktstykkeprojekter, projekter med en totaludgift på over 100 mio. kr., har der været en budgetoverskridelse ekskl. brugerønsker på 9 af disse projekter, der har medført en forøget husleje. Fælles for projekterne er, at de har været igangsat i perioden 2010-2011 med en indflytning i perioden 2014-2018.

Budgetoverskridelsen af aktstykkeprojekterne har medført, at universiteterne har fået øgede huslejeudgifter pr. år på ca. 30 mio. kr. i 2020 (2021-priser) jf. tabel 1. Samlet set har universiteterne betalt en øget husleje på ca. 124 mio. kr. (2021-priser) i perioden 2010-2020.

21. april 2021

**Uddannelses- og
Forskningsministeriet**

Børsgade 4
Postboks 2135
1015 København K
Tel. 3392 9700
ufm@ufm.dk
www.ufm.dk

CVR-nr. 1680 5408

Ref.-nr.
219709

Tabel 1: Overskridelse af aktstykkeprojekter som har medført huslejestigning (mio. kr. 2021-priser)

Projekt-beskrivelse	Kunde	Igangsat	Ibrugtag-nings år	Hjemmels-grundlag	Huslejestig-ning (pr. år)	Huslejestig-ning (i %)
Skov og landskab	Københavns Universitet	2006	2011	Akt. 165 af 12. juni 2008	0,88	11,8%
KUA3 inkl. nyt universitetstovr ¹	Københavns Universitet	2010	2017	Akt. 55 af 23. feb. 2017	2,16	2,9%
Ny Laboratorie-bygning	Roskilde Universitet	2011	2014	Akt. 84 af 31 maj 2012	0,37	30,6%
BIOTEK	Aalborg Universitet	2010	2014	Akt. 75 af 27. januar 2011	0,01	0,1%
Pharma Science Building	Københavns Universitet	2010	2016	Akt. 91 af 16. maj 2013	1,42	24,0%
Copenhagen Plant Science Center	Københavns Universitet	2010	2017	Akt. 47 af 13. dec. 2012	1,46	22,5%
Opførelse af nye laboratoriebygninger på Panum (Mærsk-Bygningen)	Københavns Universitet	2010	2017	Akt 45 af den 11. december 2014/Akt. A af 29. okt. 2015	18,82	52,4%
Nybyggeri til Institut for Byggeri og Anlæg samt byggemodning af Campus Vest	Aalborg Universitet	2010	2018	Akt. 138 af 4. sept. 2013	0,76	8,3%
AU Health Skou-bygningen ²	Århus Universitet	2010	2018	Akt. 10 af 7. nov. 2013	4,94	38,4%
Øget husleje i alt pga. overskridelse af byggeprojekter					30,81	

**Uddannelses- og
Forskningsministeriet**

Anm.: Overskridelse og udvidelse af projekter bliver som udgangspunkt finansieret af SEA-lånoptagning med tilhørende huslejeopkrævning. Derudover betales der ikke kapitalomkostninger på 5,5 procent af følgende finansieringskilder Unilab-midler, donationer, kontantindbetaling, vedligeholdelsesmidler. Derfor er huslejestigningerne i procent ikke et udtryk for overskridelsesprocenten af projektet.

1: KUA 3. etape er ca. 60 procent fastprisaftale, mens de resterende 40 pct. er dialogbaseret aftale. 2: For AU Health Skou-bygningen falder den faktiske husleje i forhold til den oprindelige husleje aftalt, men AU har valgt at indskyde 146 mio. kr. ekstra Unilab-midler, der erstatter SEA-lånoptagning, i tabel 1 er der ikke taget højde for, at AU har indbetalt ekstra Unilab-midler..

I forlængelse af ovenstående svar fra Bygningsstyrelsens kan det estimeres, at de øgede huslejudgifter i perioden 2010-2020 på ca. 124 mio. kr. svarer til ca. 128 årsværk¹. Den årlige omkostning på 30,8 mio. kr. i 2020 svarer til ca. 32 årsværk.

¹ Årsværksopgørelsen er estimeret på en beregnet årsværkspris på 0,97 mio. kr. Årsværksprisen er baseret på KU's samlede antal årsværk og samlede driftsomkostninger i 2019 (pl-2021).

Universiteterne modtager både private og offentlige midler, herunder grundtilskud, taxametertilskud, basistilskud til forskning mv. Universiteterne disponerer herefter selv over midlerne, som bl.a. anvendes til betaling af husleje.

De offentlige forskningsinvesteringer til universiteternes forskningsvirksomhed gives hovedsageligt gennem basistilskuddet. Basistilskuddet er ikke påvirket af huslejestigningen, hvorfor huslejestigning i perioden 2010-2020 ikke har betydning for størrelsen på de offentlige forskningsinvesteringer, herunder om regeringen lever op til målsætningen om, at de offentlige forskningsinvesteringer skal udgøre minimum én pct. af BNP.

Med venlig hilsen

Ane Halsboe-Jørgensen

**Uddannelses- og
Forskningsministeriet**