



BOLIGMINISTEREN

Finansudvalget
Folketinget

Dato 23. oktober 2020
J. nr. 2020-2651

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport- og Boligministeriet orienterer hermed Finansudvalget om delvis ophævelse af fortroligheden af informationer om anlæg af Niels Bohr Bygningen for Københavns Universitet.

Rigsrevisionen offentliggør den 23. oktober 2020 beretning til Statsrevisorerne om Niels Bohr Bygningen. I beretningen oplyses totaludgiften for projektet som oplyst ved fortrolig Akt G af 2017, ved fortrolig Akt Z af 2019 og ved fortroligt brev til Finansudvalget af 11. september 2020. Fortroligheden af følgende oplysninger ophæves derfor.:

Fortrolig Akt G af 2017: *"Transport-, Bygnings- og Boligministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at byggeriet af Niels Bohr Bygningen fortsættes med en forøgelse af totaludgiften på 1.205,1 mio. kr., således at totaludgiften for det samlede projekt øges fra 1.707,7 mio. kr til 2.912,8 mio. kr. (2017-priser) ekskl. Moms, men inkl. renter, rådgiverhonorarer og forsikring mv."*

Fortrolig Akt Z af 2019: *"Transport- og Boligministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at byggeriet af Niels Bohr Bygningen fortsættes med en forøgelse af totaludgiften på 729,4 mio. kr. (2019-priser), således at totaludgiften øges fra 2.941,9 mio. kr. til 3.671,3 mio. kr. ekskl. moms men inkl. renter, rådgiverhonorarer, forsikring mv."*

Fortroligt brev af 11. september 2020, bilag 1: *"Projektets totaludgift opskrives i nyeste budget af september 2020 til 4.178,4 mio. kr."*

De af Rigsrevisionen oplyste totaludgifter er opregnet til 2020-priser.

Endvidere offentliggør Rigsrevisionen i beretningen informationer om merudgifter forbundet med to ændringer i projektet. Det indebærer, at fortroligheden hæves på følgende afsnit i Akt Z af 2019:

"Omdisponering af laboratoriearealer til stinkske"

Omdisponeringen af laboratoriearealet blev nødvendig på grund af en beslutning om en anden type af stinkske. Omdisponeringen har betydet, at laboratoriearealer er udvidet, og at andre områder i bygningskomplekset er omdisponeret for at genskabe kontorpladser, som ellers ville være gået tabt ved udvidelsen af laboratoriearealerne.



Merudgifterne fra omdisponeringen på 221,4 mio. kr. skydes hovedsagligt, at omdisponeringen har medført, at projektet bliver forsinket (162,5 mio. kr.) og byggetiden er forlænget (39,5 mio. kr.). Det kan henføres til en langvarig dialog mellem Københavns Universitet og bygherre om omdisponeringen af laboratorierne. Det har nødvendiggjort omfattende forceringstiltag af dette arbejde, eftersom forceringsindsatsen vurderes billigere end yderligere at forlænge projektets samlede tidsplan.

De resterende 19,5 mio. kr. skyldes øget materialeforbrug som følge af udvidelse af laboratorierne i forbindelse med omdisponeringen.

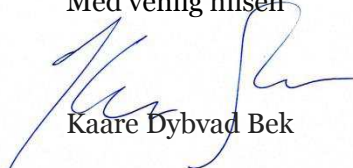
Udførelse af ventilationskanaler fra stinkskabe i PVC

PVC-udførelse i ventilationsarbejderne har vist sig sværere at udføre end tidligere forudsat samtidig med, at det har været vanskeligt at skaffe PVC-specialister i markedet. Arbejdet med PVC er mere krævende end arbejdet med traditionelle materialer som følge af behov for tørretid og brandisolering med calciumcarbonatplader, som er vanskeligere at håndtere. Udførselse af ventilationskanaler i PVC er sket på foranledning af Københavns Universitet.

Merudgiften på 148,7 mio. kr. kan primært henføres til, at PVC-udførelsen medfører en forsinkelse (69,3 mio. kr.) og forlængelse af byggetiden (48,7 mio. kr.). Det skal ses i sammenhæng med, at ventilationsentreprisen har vanskeligt ved at leve op til kvalitetskravene på Niels Bohr Bygningen, hvor der er fastlagt skærpede krav til tæthedsklasser i forhold til branchestandarder. Entreprenøren har endvidere haft vanskeligt ved at skaffe tilstrækkelig kvalificeret arbejdskraft til at udføre arbejdet indenfor de fastlagte krav. Det har i praksis betydet, at arbejderne ikke har kunnet opnå godkendelse i entreprenørens egen kvalitetssikring, og denne godkendelsesproces har ofte taget op mod 4-5 uger mod forudsat 1 uge på hver etage. Den utilstrækkelige fremdrift i ventilationsentreprisen har medført, at den forudsatte overdragelse af arbejdsområder til de efterfølgende entreprenører ikke har opretholdt det forudsatte omfang. Det har dermed haft konsekvens for den samlede fremdrift af projektet. Der er konstateret øget forbrug på entreprenørernes udførelse af egenprojektering og egenkoordinering.”

Fortroligheden fastholdes for de resterende informationer i de fortrolige aktstykker G og Z og de fortrolige orienteringer til Finansudvalget af hensyn til de verserende voldgiftssager mod entreprenører. Statens forhandlingsposition forværres, hvis oplysningerne offentliggøres. Fortroligheden vil blive ophævet, når voldgiftssagerne mod entreprenørerne er afsluttet.

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek