



Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

20. november 2020

Besvarelse af spørgsmål 69 alm. del stillet af udvalget den 23. oktober 2020 efter ønske fra Torsten Schack Pedersen (V) og Anni Matthiesen (V)

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Vil ministeren bekræfte, at der er sket en udvikling i erklæringsskemaer fra myndighederne fra 2013 til 2019 ved tilsyn med sommerhusudlejning, og at det er en ændring af praksis, som bør ændres tilbage til de oprindelige erklæringsskemaer?

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr. 10 09 24 85

EAN nr. 5798000026001

em@em.dk

www.em.dk

Svar:

Erklæringsskemaerne anvendes som en del af Erhvervsstyrelsens administration efter sommerhusloven. Jeg har derfor forelagt spørgsmålet for Erhvervsstyrelsen, der oplyser følgende:

”De grundlæggende spørgsmål i erklæringsskemaerne har i en periode været suppleret af spørgsmål om boligens størrelse og antal sengepladser. Disse oplysninger kan dog tilgås ad anden vej, for eksempel via Bygnings- og Boligregistret (BBR) m.v., og er derfor udgået af skemaet igen.

Disse kriterier har også tidligere været anvendt i praksis, for eksempel i 2003, jf. fx højesteretsdommen UfR 2003.968 H hvor Højesteret udtalte, at sommerhuset ”*efter sin størrelse og indretning*” var et ”*udpræget udlejningshus*”. Der henvises også til TfK (Tidsskrift for kriminalret) 2000.148/2, hvor landsretten nævner husenes størrelse som kriterie.

Fælles for de spørgsmål, der stilles i erklæringsskemaer, har været og er fortsat, at svarene bruges som et element i sagsoplysningen i forbindelse med konkrete tilsynssager. Spørgsmålene har ikke til formål at indføre nye eller ændre eksisterende sagsvurderingskriterier”.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup