



## Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

13. august 2021

### Besvarelse af spørgsmål 550 alm. del stillet af udvalget den 27. maj 2021 efter ønske fra Heidi Bank (V).

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12  
DK - 1216 København K

#### Spørgsmål:

Der ønskes en komplet oversigt over postnummerdistrikter, hvor den gennemsnitlige kvadratmeterpris er under 8.000 kr. Oversigten skal desuden indeholde for hvert af de pågældende distrikter:

- Antal realkreditlån givet inden for det seneste år og de seneste fem år
- Det samlede realkreditudlån i kroner givet inden for det seneste år og de seneste fem år
- Det samlede antal lån til ejerskifte af boliger givet inden for det seneste år og de seneste fem år
- Det samlede udlån til ejerskifte af boliger i kroner givet inden for det seneste år og de seneste fem år
- Det samlede antal realkreditlån til boliger
- Det samlede udestående realkreditlån i kroner til boliger

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
em@em.dk  
www.em.dk

#### Svar:

Jeg har indhentet nedenstående bidrag og bilag 1 fra Finanstilsynet, som jeg kan henholde mig til.

”Finanstilsynet har besvaret a, b, e og f for 2020. Med hensyn til ejerskifte (c og d) og de fem års historik i a, b, e og f, så ligger Finanstilsynet ikke inde med data, der kan give et retvisende billede af dette.

Finans Danmark er anvendt som kilde til afgrænsningen af postnumre med kvadratmeterpris under 8.000 kr. Tal fra Danmarks Statistik er ikke anvendt. Danmarks Statistik udgiver ikke statistik over kvadratmeterpriser fordelt på postnummer. Oplysninger på udlån baserer sig på kreditregisteret.”

Kortlægningen af postnumre med kvadratmeterpris under 8.000 kr. er bestemt ud fra:

- Gennemsnitskvadratmeterprisen over perioden 1. kvartal 2015 til 4. kvartal 2019.

- Hvis postnummeret ikke har tal for kvadratmeterprisen, da der enten har været for få eller ingen handler i perioden 1. kvartal 2015 til 4. kvartal 2019, er postnummeret angivet ved n/a.

Med venlig hilsen

Simon Kollerup