



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021-5751

Doknr.
450738

Dato
28-09-2021

Endeligt svar på spørgsmål fra Hedi Bank (V) stillet den 6. september 2021.

Spørgsmål nr. 345:

"Vil ministeren redegøre for, hvor lang sagsbehandlingstiden i gennemsnit er i kommunernes huslejenævn opgjort for hvert af årene 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 samt for første halvår af 2020 for hver kommune i en samlet tabel?"

Svar:

Jeg har indhentet svarbidrag fra Bolig- og Planstyrelsen, der oplyser følgende:

"Baseret på huslejenævnenes indberetninger til huslejenævn.dk viser tabel 1 den gennemsnitlige sagsbehandlingstid (antal dage) for afgjorte sager i perioden 1. januar 2015 til og med 30. juni 2020 opgjort for hvert huslejenævn og afgørelsesår.

Generelt set har sagsbehandlingstiden været faldende i perioden 2015-2020 på landsplan, jf. tabel 1. På landsplan udgjorde den gennemsnitlige sagsbehandlingstid 170,7 dage i 2015. For de første 6 måneder af 2020 lå sagsbehandlingstiden gennemsnitligt set på 150,9 dage. Det svarer til et fald på godt 12 pct.

Samtidig ses det, at sagsbehandlingstiden er meget svingende for de enkelte huslejenævne, hvor den i nogle kommuner er stigende og i andre kommuner er faldende, eller at sagsbehandlingstiden varierer relativt meget fra år til år, jf. tabel 1.



Tabel 1 *Gennemsnitlig sagsbehandlingstid (antal dage) i landets huslejenævn, 1. januar 2015 – 30. juni 2020 opgjort på afgørelsesåret*

Huslejenævn	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Huslejenævnet for Rudersdal og Allerød	99,8	93,0	93,2	93,3	97,8	*
Guldborgsund Kommune Huslejenævnet	125,4	86,9	102,8	112,1	101,4	*
Holbæk Kommune Huslejenævnet	57,6	47,1	50,5	57,5	53,9	65,8
Huslejenævnene København	217,1	274,8	253,2	239,3	253,4	266,6
Huslejenævnet Aabenraa Kommune	95,2	120,1	67,3	97,9	94,5	108,8
Huslejenævnet Aalborg	187,8	168,3	158,7	166,3	223,8	224,7
Huslejenævnet Aarhus	93,6	51,3	57,2	57,5	57,6	77,5
Huslejenævnet Brøndby Kommune	283,1	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Brønderslev Kommune	56,8	66,1	55,9	*	*	*
Huslejenævnet Dragør Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Esbjerg og Fanø Kommuner	158,9	94,5	119,5	145,1	139,6	187,4
Huslejenævnet Faaborg-Midtfyn Kommune	72,4	85,2	94,3	65,1	81,4	72,9
Huslejenævnet Favrskov Kommune	62,7	57,3	50,5	65,1	49,7	76,5
Huslejenævnet Faxe Kommune	85,1	214,5	70,3	97,6	275,6	92,5
Huslejenævnet Fredericia Kommune	139,8	90,8	73,8	76,6	75,3	65,8
Huslejenævnet Frederiksberg	223,2	144,0	121,5	115,3	146,1	205,3
Huslejenævnet Gladsaxe Kommune	82,9	91,3	93,8	71,2	73,3	73,9
Huslejenævnet Haderslev Kommune	189,2	87,7	79,4	89,7	74,6	110,1
Huslejenævnet Hedensted Kommune	114,5	129,3	139,1	119,7	80,1	*
Huslejenævnet Helsingør	142,2	107,9	117,5	247,2	180,7	123,6
Huslejenævnet Herlev Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Herning Kommune	139,8	123,1	126,8	151,9	117,0	114,6
Huslejenævnet Hillerød Kommune	87,6	76,0	77,2	100,9	81,8	131,7
Huslejenævnet Hjørring Kommune	73,6	61,2	67,9	96,8	54,6	71,3
Huslejenævnet Horsens og Odder Kommune	101,1	99,1	74,8	97,1	97,0	83,7
Huslejenævnet Hvidovre Kommune	90,5	120,3	126,1	73,8	*	*
Huslejenævnet Høje-Taastrup Kommune	286,4	153,3	168,7	*	*	*
Huslejenævnet Ikast-Brandø Kommune	*	99,1	91,9	138,4	170,6	172,6
Huslejenævnet Ishøj Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Jammerbugt Kommune	79,6	49,2	47,0	45,3	62,4	*
Huslejenævnet Kerteminde Kommune	144,3	89,3	86,8	*	97,8	*
Huslejenævnet Kolding	188,3	136,3	94,5	116,7	160,9	133,5
Huslejenævnet Lemvig Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Lyngby-Taarbæk Kommune	144,4	148,8	206,2	290,8	87,7	*
Huslejenævnet Mariagerfjord Kommune	41,3	52,5	56,9	63,4	78,8	81,4
Huslejenævnet Middelfart Kommune	155,3	190,0	144,9	173,8	191,2	102,6
Huslejenævnet Nordfyns Kommune	117,0	130,7	130,9	155,8	138,2	*
Huslejenævnet Nyborg Kommune	121,9	104,3	65,3	129,6	81,8	*
Huslejenævnet Odense	118,0	119,9	137,9	131,8	117,3	122,7
Huslejenævnet Randers	419,4	311,6	222,4	153,1	131,8	104,6
Huslejenævnet Rebild Kommune	41,8	46,4	31,2	36,8	35,5	*
Huslejenævnet Ringkøbing-Skjern Kommune	56,6	70,6	85,5	*	71,1	*
Huslejenævnet Ringsted Kommune	149,2	208,2	117,4	150,5	142,1	*
Huslejenævnet Rødovre Kommune	74,9	68,5	95,3	101,8	*	*



Huslejenævnet Silkeborg Kommune	216,5	111,0	92,5	132,5	172,5	*
Huslejenævnet Skive Kommune	115,5	103,1	108,0	166,9	137,5	*
Huslejenævnet Slagelse Kommune	52,5	70,6	81,2	54,7	51,3	52,5
Huslejenævnet Sorø Kommune	81,9	55,8	54,1	66,0	63,2	59,6
Huslejenævnet Sønderborg Kommune	43,3	57,9	63,4	57,8	53,7	60,5
Huslejenævnet Thisted Kommune	68,6	87,6	99,1	161,4	128,6	*
Huslejenævnet Tårnby Kommune	*	*	*	223,5	*	*
Huslejenævnet Tønder Kommune	104,4	95,0	83,1	117,2	88,8	90,9
Huslejenævnet Vallensbæk Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Vejen Kommune	103,9	92,7	104,9	89,4	95,6	81,9
Huslejenævnet Vejle Kommune	78,1	110,6	123,9	89,5	90,9	136,1
Huslejenævnet Vesthimmerlands Kommune	*	*	*	*	*	*
Huslejenævnet Viborg Kommune	144,6	93,6	91,4	144,0	105,4	98,1
Huslejenævnet for Alberstund og Glostrup	137,0	103,3	96,1	94,3	87,3	*
Huslejenævnet for Ballerup og Furesø	61,9	71,8	62,8	56,1	63,2	71,2
Huslejenævnet for Billund og Varde	76,6	72,3	75,4	93,2	124,6	105,5
Huslejenævnet for Bornholm	106,6	101,3	100,8	167,8	208,6	*
Huslejenævnet for Frederikshavn og Læsø	115,4	72,6	83,0	68,4	67,6	68,3
Huslejenævnet for Frederikssund og Egedal	127,5	203,7	103,0	102,5	81,8	95,8
Huslejenævnet for Gentofte	213,0	209,3	215,2	175,6	145,6	174,4
Huslejenævnet for Greve og Solrød	220,1	133,7	*	*	*	*
Huslejenævnet for Halsnæs og Gribskov kommuner	112,1	105,0	103,6	109,1	94,9	90,4
Huslejenævnet for Holstebro og Struer	101,5	127,8	108,0	108,6	89,8	100,4
Huslejenævnet for Hørsholm og Fredensborg	111,5	105,2	106,9	103,3	92,3	99,3
Huslejenævnet for Kalundborg og Odsherred	111,6	69,3	77,7	96,1	50,0	52,2
Huslejenævnet for Langeland, Svendborg og Ærø	137,8	106,2	110,2	141,0	173,2	150,2
Huslejenævnet for Norddjurs og Syddjurs	102,5	108,9	121,5	179,6	224,6	132,4
Huslejenævnet for Roskilde og Lejre	213,5	328,1	278,6	146,3	155,2	*
Huslejenævnet for Skanderborg og Samsø	46,0	51,7	42,9	52,2	51,9	62,5
Huslejenævnet i Assens Kommune	102,3	87,6	117,0	127,8	112,5	*
Køge Kommune Huslejenævnet	96,6	85,1	118,3	75,8	102,8	*
Lolland Kommune Huslejenævnet	184,4	234,3	157,9	146,3	142,3	88,2
Næstved Kommune Huslejenævnet	262,8	290,4	171,1	317,2	279,8	194,8
Stevns Kommune Huslejenævnet	94,0	*	102,2	137,1	116,4	*
Vordingborg Kommune Huslejenævnet	123,6	125,0	122,6	121,7	116,3	118,2
Hele Landet	170,7	165,3	154,7	150,4	153,0	150,9

Anm.: Flere kommuner har fælles huslejenævn. Morsø Kommune har et selvstændigt huslejenævn, men fælles sekretariatsbetjening med Skive Kommune. Det betyder, at afgørelser i Morsø Kommune tælles med under Huslejenævnet for Skive Kommune. Huslejenævnene er forpligtede til at indberette oplysninger i huslejenævnsdatabasen, herunder også sagsbehandlingstid, men der kan forekomme forsinkelser i indberetningen. Opgørelsen er baseret på fælles huslejenævn indberettet til huslejenævn.dk pr. 15. september 2021. Kommuner der har etableret fælles huslejenævn i perioden 2015-2020 anses for ét huslejenævn igennem hele opgørelsesperioden.

*Der oplyses ikke gennemsnitlig sagsbehandlingstid, da der er indberettet 10 eller færre sager.



Kilde: Bolig- og Planstyrelsen på baggrund af et udtræk fra huslejenævn.dk, dateret 13. september 2021

”

Med venlig hilsen
Kaare Dybvad Bek