



BOLIGMINISTEREN

Lovsekretariatet
Folketinget

Dato 10. oktober 2019
J. nr. 2019-5829

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Folketingsmedlem Heidi Bank (V) har den 9. oktober 2019 stillet mig følgende spørgsmål, som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål nr. S 110:

Hvad tænker ministeren om, at flere fra ejendomsbranchen og andelsboligsektoren vurderer, at en gennemsnitlig københavnsk andelshaver risikerer at tabe flere hundrede tusinde kroner, hvis den ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (huslejefastsættelse ved gennemgribende forbedringer, regeringens lovprogram s. 9) gennemføres på en måde, så det påvirker prisfastsættelsen af andelsboligforeningerne?

Svar:

Ekspertgruppen om undersøgelse af boligreguleringslovens § 5, stk. 2 skal undersøge omfang og virkninger af bestemmelsen og komme med anbefalinger til eventuelle ændringer af loven med det formål at skabe grundlag for de efterfølgende politiske drøftelser. De økonomiske konsekvenser af anbefalingerne, herunder for andelsboligsektoren, skal belyses.

Jeg vil indlede politiske forhandlinger for at afsøge muligheden for et flertal til justering af boligreguleringsloven, når jeg modtager ekspertgruppens rapport efter efterårsferien.

Det ligger mig meget på sinde at sikre gode rammer på hele boligområdet og jeg finder det helt naturligt at lade spørgsmålet om en løsning i forhold til påvirkning af andelshavernes økonomi indgå i de politiske forhandlinger.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek