



## FOLKETINGET

### Boligudvalget

**Til:** Boligministeren

**Dato:** 7. maj 2020

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

#### **L 176**

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Øgede energikrav ved anvendelse af boligreguleringslovens 5, stk. 2, og fastfrysning af vurderinger af værdien af andelsboligforeningers ejendomme).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **L 177**

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Karensperiode ved erhvervelse m.v. af udlejningsejendomme og lovfæstelse af normalvedtægts krav om 4/5 tilslutning til opløsning af andelsboligforeninger).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **L 178**

Forslag til lov om ændring af lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Styrkelse af lejerne).

Af boligministeren (Kaare Dybvad Bek)

#### **Spørgsmål 9**

Ministeren har tidligere udtalt, at den nye boligaftale ikke kommer til at ramme andelshaverne på pengepungen med henvisning til, at langt de fleste andelsboliger i dag bliver solgt under markedsprisen. Hvordan vurderer ministeren, at eksisterende andelshavere vil blive påvirket økonomisk, hvis markedsprisen for en andelsbolig bliver lavere end prisen ud fra en fastholdt valuarvurdering?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Heidi Bank (V).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Heidi.Bank@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne  
Søren Egge Rasmussen  
formand