



Folketingets Skatteudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

24. september 2019

Besvarelse af spørgsmål 52 alm. del stillet af udvalget den 27. august 2019 efter ønske fra Rune Lund (EL).

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Spørgsmål:

Vil ministeren give en status på implementeringen af den politiske aftale fra 2018 om ”Bedre vilkår for vækst og korrekt skattebetaling i dele- og platformsøkonomi”, herunder en status på det særlige skattekontrolprojekt (2018-2020) og på, hvordan de 10 mio. kr., der er afsat fra 2019 til bl.a. en styrket skatteindsats, er udmøntet, udviklingen af API'en, hvor mange virksomheder der er indgået frivillige aftaler med, og om kommunerne har gjort brug af muligheden for at uddele administrative bøder for overtrædelse af reglerne om benyttelse af boliger?

Svar:

Den politiske aftale om ”*Bedre vilkår for vækst og korrekt skattebetaling i dele- og platformsøkonomien*” indeholder 10 overordnede initiativer. Der redegøres nedenfor for status på udmøntningen af de enkelte initiativer.

1. Lettere for virksomheder og borgere at være aktive i deleøkonomien

Deleøkonomiske platforme og iværksættere med deleøkonomiske forretningsidéer har siden 2017 kunnet henvende sig til *Én indgang for nye forretningsmodeller* i Erhvervsstyrelsen mhp. at få vejledning om regler på området. Erhvervsstyrelsen har siden 2017 tillige drevet portalen deleøkonomien.dk, som informerer om udvalgte regler inden for deleøkonomien. Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen har endvidere offentliggjort en vejledning om deleøkonomi på forbrug.dk.

2. Nye og forenklede bundfradrag ved deleøkonomiske indtægter

Jeg har indhentet bidrag fra Skatteministeriet, som har oplyst følgende:

”I overensstemmelse med den politiske aftale er der ved lov fra og med indkomståret 2018 indført nye og forenklede bundfradrag for udlejning af fritidsboliger, helårsboliger, biler samt både mv.

Bundfradragene for helårsboliger, biler og både mv. betinges fra 2021 af indberetning af oplysninger fra tredjepart om udlejerens indtægter. Bundfradraget for udlejning af fritidshuse er allerede fra indkomståret 2018 betinget af indberetning fra tredjepart.”

3. Kampagne rettet mod at få flere danskere til at leje deres sommerhus ud

Kampagnearbejdet er igangsat og de første delaktiviteter er gennemført, herunder en oplysningskampagne rettet mod alle sommerhusejere og møder med sommerhusejere i udvalgte feriehus- og bopælskommuner. Kampagnearbejdet fortsætter frem til udgangen af 2020.

4. Digital indberetning af visse deleøkonomiske indtægter til skattevæsenet

Jeg har indhentet bidrag fra Skatteministeriet, som har oplyst følgende:

”Skattemyndighederne skal udvikle et ’application programming interface’ (API), som digitale deleøkonomiske platforme inden for områderne bil, båd og bolig kan integrere i deres systemer med henblik på nemt og korrekt at indberette indtægter fra deleøkonomiske aktiviteter.

Udviklingen af indberetningsløsningen (API’et) forløber som planlagt og forventes klar til 2021 som forudsat.”

5. Styrket skattekontrol og vejledning

Jeg har indhentet bidrag fra Skatteministeriet, som har oplyst følgende:

”Det fremgår af aftalen, at der afsættes i alt 10 mio. kr. årligt fra 2019 til skattemyndighedernes vejledning af de deleøkonomiske virksomheder samt til en styrket skattekontrolindsats mod de platforme og udlejere, både hvor der sker, og hvor der ikke sker indberetning.

Skattestyrelsens kontrolindsats i forlængelse af aftalen er placeret i det i forvejen igangsatte deleøkonomiske projekt. For at sikre, at der sker korrekt skattebetaling i perioden frem til, at bundfradragene betinges af indberetning af lejeindtægter i 2021, har Skattestyrelsen på boligudlejningsområdet registreret ca. 30.000 ejendomme, der korttidsudlejer boliger primært via en stor international udlejningsplatform.

Skattestyrelsen har i denne forbindelse skrevet til personer, som annoncerer udlejninger på internettet, at deres udlejningsaktivitet er noteret og vejledt dem om, hvorledes eventuelle indtægter skal medregnes. Styrelsen har foretaget ca. 200 kontroller på området.

Skattestyrelsen har desuden i 2019 afsluttet kontroller af en række udvalgte arbejdsplatforme og sideløbende foretaget opfølgningskontroller vedr. en international platformsbaseret kørselstjeneste.

Udover kontrolindsatsen har Skattestyrelsen i 2019 vejledt de deleøkonomiske virksomheder om mulighederne for at indberette deres udlejerers indtægter automatisk til skattemyndighederne, fordelene herved for brugerne samt konsekvenserne ved ikke at indberette.

Som led i vejledningsindsatsen er der også blevet lavet en kendskabs-/oplysningskampagne rettet mod borgere, der udlejer deres bil, båd og bolig. Kampagnen har været bredt implementeret med de sociale medier, som det primære omdrejningspunkt. Derudover har Skattestyrelsen udarbejdet vejledningsmateriale til de deleøkonomiske platforme med henblik på at vejlede borgerne via dem. Vejledningen har til formål at skabe kendskab til skattepligten på det deleøkonomiske område. Herunder at vejlede om de nye bundfradragsregler.”

6. Klare rammer for korttidsboligudlejning samt skærpede sanktioner

I overensstemmelse med aftalen trådte de nye udlejningslofter for udlejning af egen fulde helårsbolig til ferie- og fritidsformål mv. i kraft den 1. maj 2019. Tilsynet med disse regler blev henlagt til erhvervsministeren, der har delegeret tilsynskompetencen til Erhvervsstyrelsen. Blandt de kontrolbeføjelser, som blev tillagt tilsynsmyndigheden (Erhvervsstyrelsen), var muligheden for at udstede administrative bødeforlæg med den effekt, at en sag kan afgøres uden dom, hvor den pågældende erklærer sig skyldig i overtrædelsen og erklærer sig rede til at betale bøden inden for en nærmere angiven frist.

Der er på nuværende tidspunkt ikke udstedt sådanne administrative bødeforlæg, idet det endnu ikke i konkrete tilsynssager er konstateret, at udlejningsloftet på 70 dage i 2019, regnet fra den 1. maj, er overskredet.

Det fremgår af lovforslaget L 188, som indfører de nye udlejningslofter for udlejning af egen, fulde helårsbolig, at der afsættes 5 millioner kr. årligt fra 2019 til afholdelse af udgifter i forbindelse med henlæggelse af tilsynet med de nye regler til Erhvervsstyrelsen. Der er på den baggrund påbegyndt udvikling af et it-baseret tilsynsmodul og ansat yderligere personale.

Erhvervsstyrelsen har desuden deltaget i flere informationsmøder, som Airbnb har afholdt i flere større byer for deres værter. Styrelsen har på disse møder informeret om de nye regler om udlejning af egen fulde helårsbolig.

Erhvervsstyrelsen har endvidere påbegyndt en evaluering af erfaringerne med værelsesudlejning, som skal gennemføres i andet halvår af 2019.

Jeg har endvidere indhentet bidrag fra Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, som har oplyst følgende:

”Effektiv kontrol med overholdelsen af reglerne om korttidsudlejning har en naturlig sammenhæng med overholdelse af reglerne i boligreguleringsloven om bopælspligt. Det har derfor været fundet hensigtsmæssigt at sikre, at kommunerne, som har tilsynet med disse regler, har de fornødne redskaber til rådighed til kontrol af bopælspligten. Kommunerne fik i forbindelse med en ændring af boligreguleringsloven, som trådte i kraft den 1. januar 2019, adgang til at samkøre en række oplysninger fra CPR-registret, Bygnings- og Boligregisteret (BBR) og Det Fælleskommunale Ejendomsdataregister (ESR). Kommunerne fik desuden mulighed for at indhente oplysninger fra forsyningsselskaber om en konkret boligs samlede forbrug af el, vand, varme og gas i en afgrænset periode, samt muligheden for at opsøge udvalgte husstande.”

7. Samarbejde om indsats mod ulovlig udlejning af boliger

Det følger af L 188 om indførelse af udlejningslofter for udlejning af egen, fulde helårsbolig til ferie- og fritidsformål mv., at der skal nedsættes et Samarbejdsudvalg, hvor Erhvervsministeriet (Erhvervsstyrelsen) og repræsentanter fra kommunerne løbende kan drøfte aktuelle udfordringer med udlejningen af egen, fulde helårsbolig til ferie- og fritidsformål mv. I Samarbejdsudvalget kan Erhvervsstyrelsens tilsyn og kommunernes bistand med at føre dette tilsyn desuden drøftes.

Der er dialog med KL om etablering af Samarbejdsudvalget og i den forbindelse udpegning af de relevante parter.

Jeg har endvidere indhentet bidrag fra Skatteministeriet, som har oplyst følgende:

”Skatteministeriet og Airbnb indgik den 17. maj 2018 en samarbejdsaftale, som skal sikre, at Airbnb-brugeres lejeindtægter automatisk indberettes til Skatteforvaltningen, så grundlaget for korrekt skattebetaling skabes. Der har endvidere været en indledende dialog med andre platformsbaserede virksomheder.”

8. Nedsættelse af et deleøkonomisk råd

Rådet for Deleøkonomi blev nedsat d. 30. januar 2019. Rådet har indtil videre afholdt to møder. Der er indkaldt til yderligere et møde i 2019. Det forventes at rådet kan komme med sine første anbefalinger i slutningen af 2019.

9. Bedre adgang til kapital fra Vækstfonden via online låneplatforme

Vækstfonden oplyser, at den har afsøgt mulighederne for at gøre det lettere at kombinere Vækstfondens produkter med privat finansiering fra online-låneplatforme. På baggrund af kortlægningen arbejder Vækstfonden på at udvikle et ”Topping-up”-lån til de danske crowdlendingplatforme. Modellen, der arbejdes på, skal bidrage til succesfuldt at afslutte de finansieringsrunder, der i dag ikke bliver gennemført eller ikke bliver gennemført med den ønskede og nødvendige lånestørrelse som følge af manglende lånekapital fra det private marked.

Modellen lægger op til, at godkendte crowdlendingplatforme i overvejende grad selv håndterer låneudstedelsesprocessen. Herunder at platformene håndterer det administrative arbejde på vegne af Vækstfonden, såsom juridiske dokumenter, udbetalinger, rentehåndtering, inddrivelse af sikkerheder osv. Før Vækstfonden i en sådan model vil yde et topping-up lån, vil låneanmeldelsen fra crowdlendingplatformen dog blive behandlet og gennemset i Vækstfonden. Det vil således være en model, hvor Vækstfonden får mulighed for at godkende eller afvise en anmeldelse om et topping-up lån.

Den model, der arbejdes på med et topping-up lån, forventes at kunne finansiere i størrelsesordenen op til maksimalt 25 pct. af den samlede finansiering, og i et interval, der forventeligt vil ligge omkring 25.000 - 1.000.000 kr.

Vækstfonden er i løbende dialog med aktører i markedet.

10. Nemmere for ledige at være aktive i deleøkonomien

Jeg har indhentet bidrag fra Beskæftigelsesministeriet, der har oplyst følgende:

”Styrelsen for Arbejdsmarked og rekruttering (STAR) har den 14. juni 2018 udstedt to skrivelser, der klargør samspillet mellem deleøkonomi og hhv. arbejdsløshedsdagpenge og kontanthjælpsydelse, jf. SKR nr. 9432 af 14/06/2018 og SKR nr. 9433 af 14/06/2018. Den tidligere beskæftigelsesminister har desuden indgået en bred politisk aftale om et nyt dagpengesystem for fremtidens arbejdsmarked, der bl.a. forenkler og i vidt omfang sidestiller selvstændige, freelancere mv. med lønmodtagere. Reglerne trådte i kraft den 1. oktober 2018, og omfatter også aktiviteter i deleøkonomien.”

Med venlig hilsen

Simon Kollerup