



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 30. november 2018
J. nr. 2018-5479

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Ekstern høring af udkast til forslag til Lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S (Erstatning for udvikling af Ørestad Fælled Kvarterhavn)

Til Transport-, Bygnings- og Boligudvalgets orientering sendes vedlagte udkast til Forslag til Lov om ændring af lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By & Havn I/S (Erstatning for udvikling af Ørestad Fælled Kvarter).

Lovforslaget er samtidig sendt i høring. Høringsfristen udløber den 6. januar 2019.

Lovforslaget udmønter den aftale, der blev indgået mellem regeringen (V, LA, K), S, DF, RD og SF den 25. oktober 2018 om erstatning for byggeriet på Ørestad Fælled Kvarter.

Lovforslaget skal skabe mulighed for, at Københavns Kommunes kan indskyde to arealer i By & Havn I/S beliggende nord for Vejlands Allé (campingarealet) og Selinevej Nord samt skabe mulighed for, at By & Havn I/S herefter kan forestå byudvikling af disse arealer samt arealet øst for Bådehavnsgade. Det betyder bl.a., at de fredninger som arealerne er omfattet af skal ophæves for de pågældende områder.

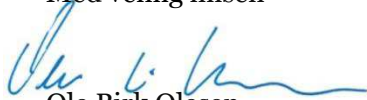
Lovforslaget skal endvidere sikre, at Ørestad Fælled Kvarter ikke kan bebygges. Lovforslaget skal samtidig skabe mulighed for, at der efterfølgende kan rejses en fredningssag efter de almindelige bestemmelser i naturbeskyttelsesloven. Herefter vil det være fredningsnævnet der tager stilling til områdernes nærmere anvendelse.

Endelig skal lovforslaget give hjemmel til at ændre de gældende fredningsbestemmelser for Bellahøj Camping, så det bliver muligt at udvide åbnings-tiden samt at udvide faciliteterne til tidssvarende standard. Dette er en konsekvens af, at den planlagte campingplads på arealet nord for Vejlands Allé (campingarealet) ikke bliver etableret som planlagt, da arealet indskydes i By & Havn I/S med henblik på byudvikling.



Med venlig hilsen

Side 2/2


Ole Birk Olesen