



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

ERHVERVSMINISTEREN

18. oktober 2018

Besvarelse af spørgsmål 189 alm. del stillet af udvalget den 24. september 2018

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Ministerens kommentarer udbedes til notat af 18/9-18 fra KL om planloven og strandbeskyttelsesloven, jf. ULØ alm. del – bilag 119. Ministeren bedes herunder særskilt kommentere afsnittet i notatet om en mindre rigid tolkning af lovgivningen, hvor KL bemærker, at det bør overvejes, om administrationen af de nye lempelser matcher de politiske intentioner med modernisering af planloven.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr. 10 09 24 85
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

De ændringer af planloven, der blev aftalt i aftalen om Danmark i bedre balance fra 2016 trådte i kraft den 15. juni 2017. I landzonen har lovændringen bl.a. medført flere undtagelser fra kravet om landzonetilladelse, især med hensyn til indretning af boliger og visse former for virksomheder i eksisterende bygninger.

Der er en række hensyn, der skal ligge til grund for kommunernes landzoneadministration, herunder hensynet til vækst og udvikling, hensynet til jordbrugserhvervene samt landskabelige, naturbeskyttelsesmæssige og rekreative hensyn. Landzoneadministrationen skal fortsat hindre spredt bebyggelse i det åbne land og beskytte jordbrugsmæssige og landskabelige værdier m.v.

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med en ansøgning om landzone-tilladelse mulighed for i hvert enkelt tilfælde at vurdere det ansøgte, dels i relation til de stedlige forhold, dels i relation til de forskellige samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen. Kommunerne træffer flere tusinde landzoneafgørelser hvert år, og der er påklaget ca. 250 sager til Planklagenævnet siden ændringerne i planlovens landzoneregler trådte i kraft.

KL peger i notatet fra den 18. september 2018 på, at mange kommuner oplever, at Planklagenævnet i landzonesager har for lidt fokus på de lokale investerings- og udviklingsmuligheder og henviser konkret til syv af Planklagenævnets afgørelser i sager om byggeri i landzonen. Jeg har bedt Erhvervsstyrelsen om at udarbejde en ekstrakt af de omtalte sager på baggrund af sagsfremstillingen i afgørelserne. Notatet er vedlagt som bilag.

Planklagenævnet er klageinstans for administrative afgørelser, der vedrører fysisk planlægning. Nævnet er uafhængigt af instruktioner om den enkelte sags behandling og afgørelse. Jeg kan som minister derfor ikke gå ind i eller kommentere de enkelte afgørelser, som nævnet træffer.

Til orientering har Planklagenævnets formand dog oplyst, at Planklagenævnet i forbindelse med behandlingen af sager er opmærksomt på de hensyn, som ligger bag de gældende regler. Når nævnet træffer afgørelse, sker dette således i overensstemmelse med de konkrete regler, der blev fastsat af Folketinget i forbindelse med ændringerne af planloven. I skønsmæssige afgørelser indgår desuden erhvervsmæssige hensyn sammen med de øvrige hensyn, der skal varetages efter planloven.

De nye muligheder i landzonen og administrationen heraf vil indgå i den evalueringen af planloven, der er aftalt skal gennemføres inden 1. juli 2020.

Med venlig hilsen

Rasmus Jarlov