



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 11. oktober 2018
J. nr. 2018-4520

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 30. august 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsøl (DF).

Spørgsmål nr. 755:

Mener ministeren, at taksterne og afstandskriterierne i reglerne om ekspropriation er rimelige? Vil ministeren herunder oplyse, om ministeren vil evaluere reglerne af hensyn til de borgere, som berøres af eksempelvis store infrastrukturprojekter?

Svar:

Jeg vil indledningsvist gøre det klart, at jeg har stor forståelse for, at berørte lodsejere til forestående infrastrukturprojekter står i en svær situation. Det kan være en vanskelig proces, når der undersøges og besluttet et infrastrukturprojekt tæt ved eller på borgernes ejendomme.

Reglerne for ekspropriation følger i udgangspunktet af grundlovens § 73, hvoraf det fremgår, at ingen kan tilpligtes at afstå sin ejendom, uden hvor almenvellet kræver det, hvilket kun kan ske ifølge lov og mod fuldstændig erstatning.

Hver enkelt ekspropriationssag, herunder spørgsmålet om erstatningens størrelse for det eksproprierede, bedømmes således konkret og individuelt ud fra sagens konkrete oplysninger og omstændigheder samt ud fra almindelige erstatningsprincipper i lyset af grundlovens krav om fuldstændig erstatning. Dette retlige grundlag har jeg ikke som minister mulighed for at evaluere nærmere.

Den konkrete bedømmelse foretages af uafhængige instanser i form af ekspropriationskommissionerne i første instans og – for så vidt angår erstatningsspørgsmålet – af taksationskommissionerne i anden instans. Kommissionerne er sammensat af medlemmer med såvel juridisk fagkundskab som kendskab til vurdering af priser på ejendomme.

Endvidere er der mulighed for at indbringe sagen for domstolene, såfremt man som borger ikke er tilfreds med kommissionernes kendelser.

Jeg har således tiltro til, at det gældende ekspropriations- og taksationssystem sikrer mulighed for en grundig bedømmelse af sagerne, og at de, som ekspro-



prieres, sikres fuldstændig erstatning i overensstemmelse med kravet i grundlovens § 73.

Side 2/2

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen