



## Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

ERHVERVSMINISTEREN

5. april 2017

### Besvarelse af spørgsmål 2 ad B 46 stillet af udvalget den 3. marts 2017

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

#### Spørgsmål:

Vil ministeren i fortsættelse af spørgsmål 1 med konkrete eksempler anskueliggøre, hvilke lovforslag som har så væsentlige konsekvenser for landdistrikterne, at konsekvenserne skal fremgå af lovforslagets bemærkninger, og hvilke lovforslag som ikke har sådanne væsentlige konsekvenser. Svaret kan evt. tage udgangspunkt i regeringens lovprogram for dette folketingsår.

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 33 12 37 78  
CVR-nr 10 09 24 85  
EAN nr. 5798000026001  
em@em.dk  
www.em.dk

#### Svar:

Jeg har på mit eget ministerområde identificeret tre eksempler. To eksempler på lovforslag med væsentlige konsekvenser for landdistrikterne og et uden væsentlige konsekvenser.

Et lovforslag med væsentlige konsekvenser for landdistrikterne er lovforslag L 121 om modernisering af planloven, som jeg fremsatte den 25. januar i år.

Et væsentligt formål med lovforslaget er at styrke mulighederne for vækst, beskæftigelse og bosætning i hele Danmark, herunder uden for de største byer og i landdistrikterne, hvor man mange steder er udfordret af faldende beskæftigelse, et svagt boligmarked og en ændret befolknings sammensætning. Lovforslaget fjerner vækstbarrierer i den fysiske planlægning og åbner for nye udviklingsmuligheder i bl.a. landdistrikterne, som i højere grad kan understøtte lokale initiativer, behov og ønsker.

De nye udviklingsmuligheder for borgere, virksomheder og kommuner i landdistrikterne, vil dermed samlet set gøre det mere attraktivt for borgere og virksomheder at bo og etablere sig i landdistrikterne.

Lovforslaget indeholder eksempelvis følgende tiltag, der vurderes at få væsentlige positive konsekvenser for beskæftigelse og produktion i landdistrikterne:

- Kommunerne får bl.a. mulighed for at udpege omdannelseslandsbyer, så de kan støtte lokale muligheder for at udvikle landsbyerne.

- Virksomheder får bedre muligheder for at udvide og fx udnytte bygninger i landzonen, der står ubrugte hen.
- Rammerne for landbruget gøres mere tidssvarende. Der bliver bedre muligheder for at opføre driftsbygninger, ligesom der åbnes mulighed for besøgsfaciliteter og lignende.
- Dertil kommer en række nye udviklingsmuligheder i de kystnære dele af landdistrikterne i form af blandt andet mulighed for at udpege udviklingsområder i kystnærhedszonen, hvor der vil være nye muligheder for byudvikling og anlæg.

Lovforslaget indeholder desuden eksempler på tiltag, der vurderes at ville have væsentlige positive konsekvenser for bosætning i landdistrikterne:

- Boligejere får mulighed for at udvide deres bolig op til 500 m<sup>2</sup> i landdistrikterne.
- Pensionister får mulighed for at helårsbebo deres sommerhus efter kun et års ejerskab.

Det er altså et lovforslag, som jeg vurderer, samlet set vil have væsentlige positive konsekvenser for landdistrikterne.

Et andet eksempel på et lovforslag med væsentlige konsekvenser for landdistrikterne er det netop fremsatte lovforslag om ændring af lånegrænsen for fritidshuse (L 165).

Lovforslaget udvider grænsen for realkreditbelåning af sommerhuse fra 60 pct. til 75 pct. Det vil sænke omkostningerne til at finansiere køb af fritidshuse, hvorved flere vil kunne få råd til at købe et fritidshus. Desuden vil det gøre det billigere at låne til opførsel af nye sommerhuse, hvilket ikke mindst er positivt set i sammenhæng med regeringens initiativ om flere byggegrunde til netop fritidshuse. Herudover vil billigere lånemuligheder medvirke til at flere får råd til at modernisere og renovere sommerhuse.

Det er forventningen, at lovforslaget vil kunne skabe et mere aktivt sommerhusmarked og være med til at understøtte sommerhusmarkeder i områder med svagere efterspørgsel, herunder i landdistrikterne.

Som et eksempel på et lovforslag uden væsentlige konsekvenser for landdistrikterne vil jeg nævne lovforslag om forebyggende foranstaltninger mod hvidvask og finansiering af terrorisme (L 41).

Lovforslaget har til formål at sikre en styrket indsats mod hvidvask og finansiering af terrorisme. Lovforslagets regler forventes ikke at have en særlig påvirkning i bestemte regioner eller landdistrikter.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen