



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 15. august 2017  
J. nr. 2017 - 4114

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 4. juli 2017 stillet mig følgende spørgsmål 636 (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Merete Dea Larsen (DF).

### Spørgsmål nr. 636:

Ministeren bedes redegøre for, om der er blevet taget lovgivningsmæssige initiativer på baggrund af Erhverv- og Byggestyrelsens "Rapport fra Arbejdsgruppen om obligatorisk individuel brug af vandmåler" fra 2010 med henblik på at gøre opsætning af vandmålere obligatorisk i såvel nybyggeri, som eksisterende byggeri, således det bliver muligt på matrikler, hvor bygningerne anvendes til blandede formål (privat beboelse ved siden af erhvervsvirksomhed) at måle det individuelle vandforbrug for hver af matriklens beboere henholdsvis erhvervsdrivende. Vil ministeren, såfremt der ikke er taget sådanne lovgivningsmæssige initiativer, tage initiativ til regelændringer, således hver af beboerne henholdsvis erhvervsdrivende på en matrikel med blandet anvendelse, kun betaler for deres eget faktiske vandforbrug?

### Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende om den nuværende lovgivning, som jeg kan henholde mig til:

"Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen fastlægger regler om individuel forbrugsmåling af el, gas, vand, varme og køling. Reglerne fremgår af bekendtgørelse nr. 563 af 02/06/2014, normalt omtalt målerbekendtgørelsen.

Målerbekendtgørelsen kræver, at der opsættes målere for varmt vand i de enkelte bolig- eller erhvervsenheder i nye bygninger. I eksisterende bebyggelse skal der ligeledes installeres målere for varmt vand, hvis det er teknisk muligt og rentabelt.

Der er ikke krav om installation af målere til måling af koldt vand i de enkelte bolig- og erhvervsenheder. Det skyldes primært, at udgiften til koldt vand normalt er lille i forhold til udgiften ved at etablere målere, hvilket i mange tilfælde vil betyde, at installationen ikke vil være rentabel.



Målerbekendtgørelsen udgør minimumskravene for etablering af målere. Hvis der på en konkret matrikel er forhold, der gør måling af koldt vand mere relevant, er det muligt for bygningsejer at beslutte at etablere målere til fordeling af vandudgifterne. Det bemærkes i den forbindelse, at mange målerfirmaer tilskynder beboere og ejendomsejer til at opsætte koldtvandsmålere i samme ombering som varmtvandsmålere. Det er derfor Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens vurdering, at antallet af bygninger med afregning af både koldt og varmt brugsvand efter vandmålere er stigende.”

Kravene i målerbekendtgørelsen udgør en minimumsimplementering af de nuværende EU-regler, og jeg har ikke konkrete planer om at tage yderligere lovgivningsmæssige initiativer på målerområdet.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen