



FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Praksis og erfaringer i Faaborg-Midtfyn Kommune

Høring om behovet for og anvendelsen af nedrivningspuljen mm.

FAKTA om Faaborg-Midtfyn Kommune

Fyns geografisk største kommune

51.000 indbyggere

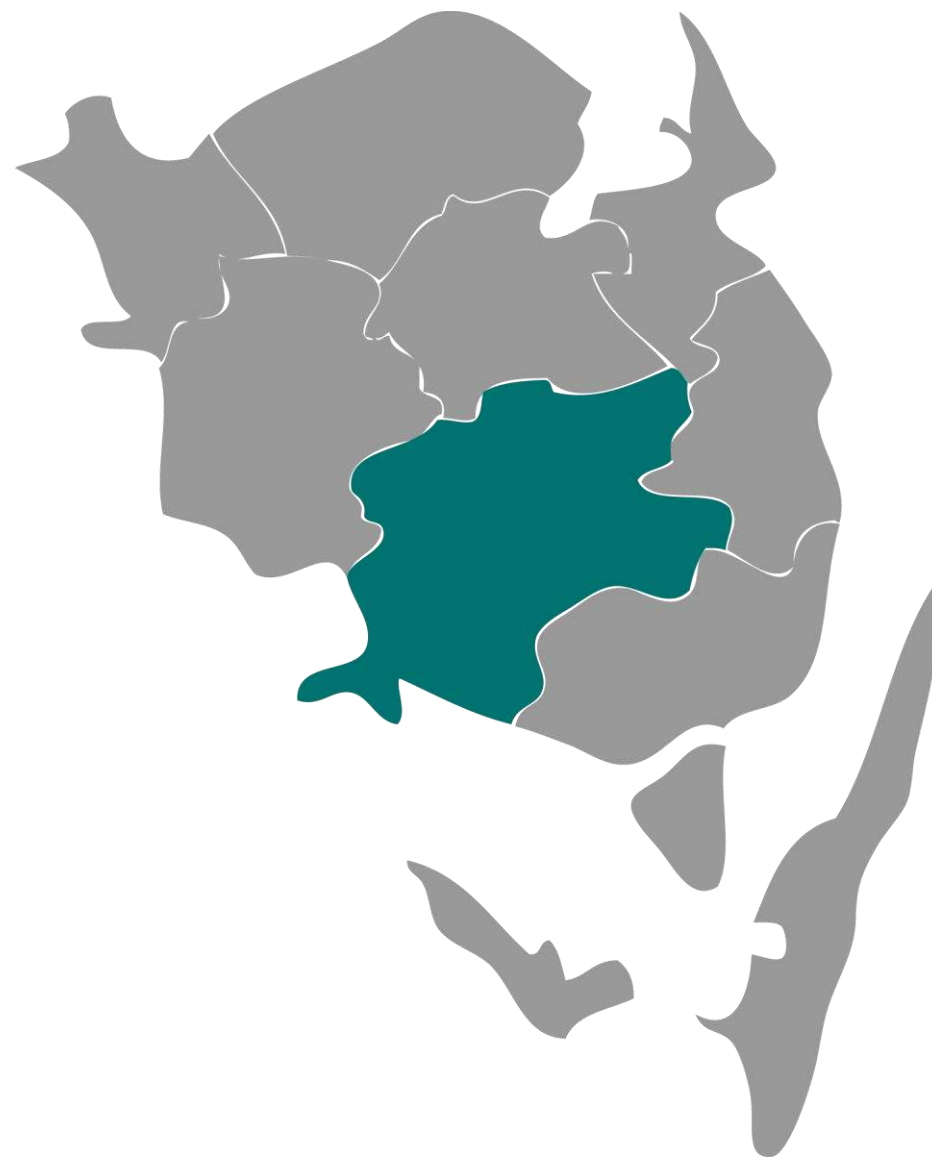
70% bor i landdistrikterne

3 byer med over 3000 indbyggere

Ca. 64 landsbyer

Siden 2010 er der blevet revet ca. 110 boliger ned

Og givet tilskud til ca. 75 renovering af klimaskærme





FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Problemer og udfordringer

- Dårlige boliger der er synlige i byerne og i landskabet
 - Påvirker lokalsamfund, intern/ekstern omdømme og salg af ejendomme
- Sundhedsskadelige boliger
- Sociale udfordringer
- Dårlige udlejningsejendomme
- Tidskrævende





FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Praksis

2010-2016:

Puljen anvendes til nedrivning i hele kommunen, renovering i udvalgte byer, samt renovering af bevaringsværdige boliger.

2014-nu:

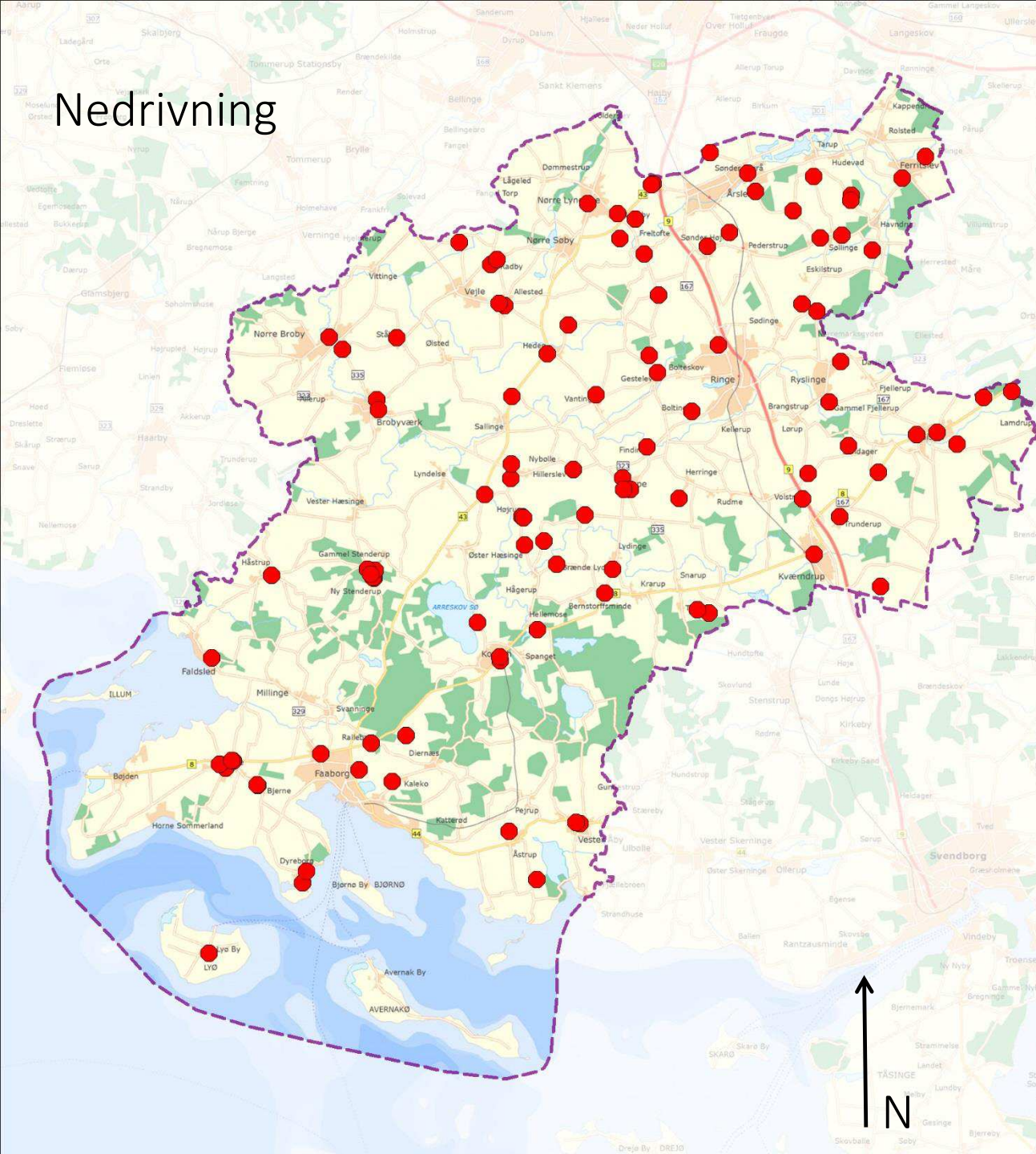
Nedrivning varetages af Faaborg-Midtfyn Kommune.

(Miljøforhold, sociale sager mv.)

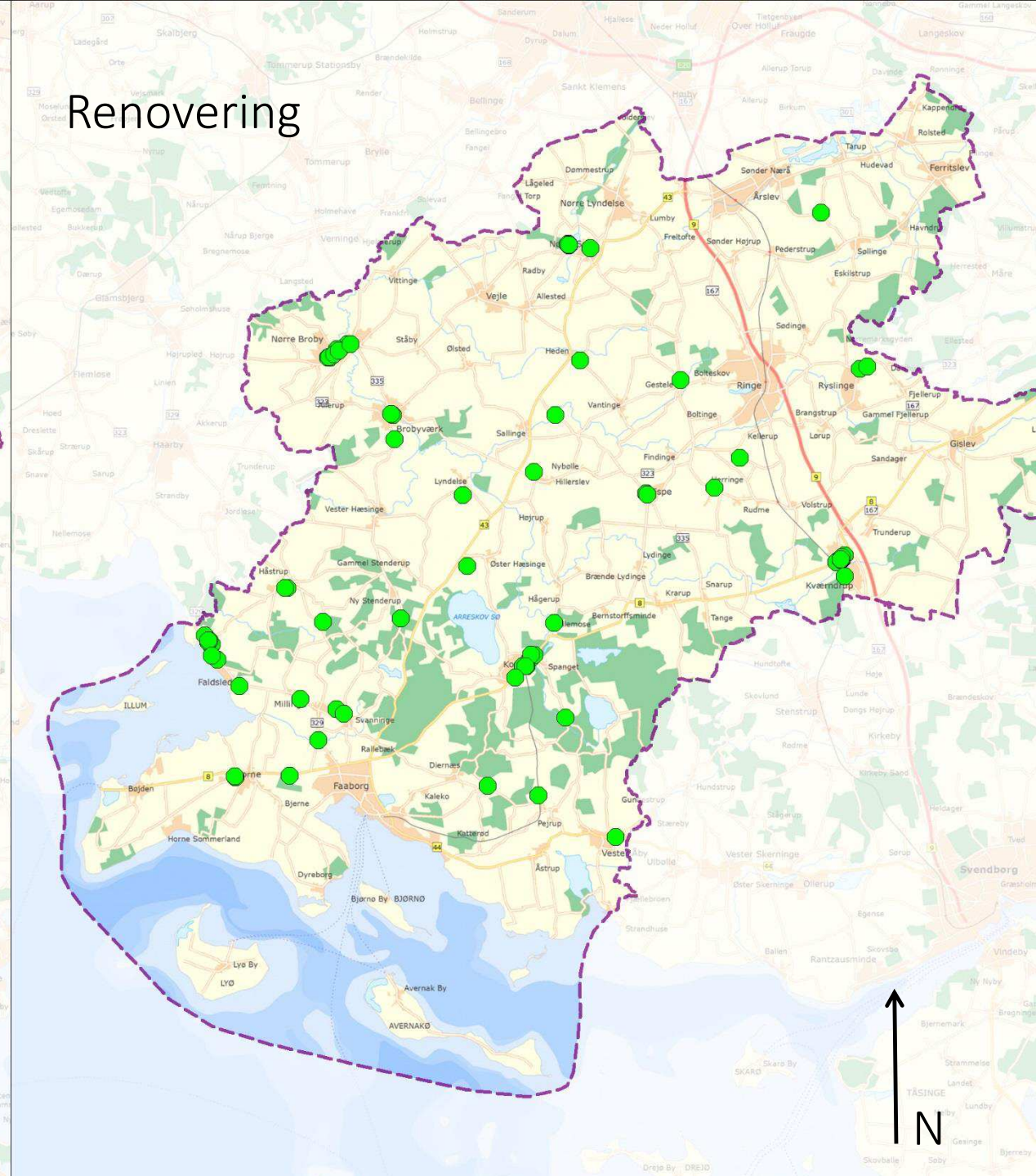
2017-?:

Puljen anvendes kun til nedrivning af dårlige boliger, samt mulighed for etablering af offentlige byrum.

Nedrivning



Renovering





FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Lokalt giver puljen nyt håb

"Det har inspireret til en fornyet optimisme og tro på, at man kan skabe ny udvikling i Haastrup. Nu retter man ryggen og fortæller om alt det gode der sker i byen og hvor godt der er at bo i byen, og ikke mindst engagerer man sig i nye opgaver og projekter."

Formand for Haastrup Lokalråd

"Da jeg var på en tur gennem byen, mødte jeg en borger der normalt ikke altid er af de mest positive, men han sagde: "Efter byfornyelsen og nedrivning af de dårlige ejendomme, er jeg faktisk stolt af at bo i Ryslinge", det var noget der gik i til hjertet på en lokalrådsformand."

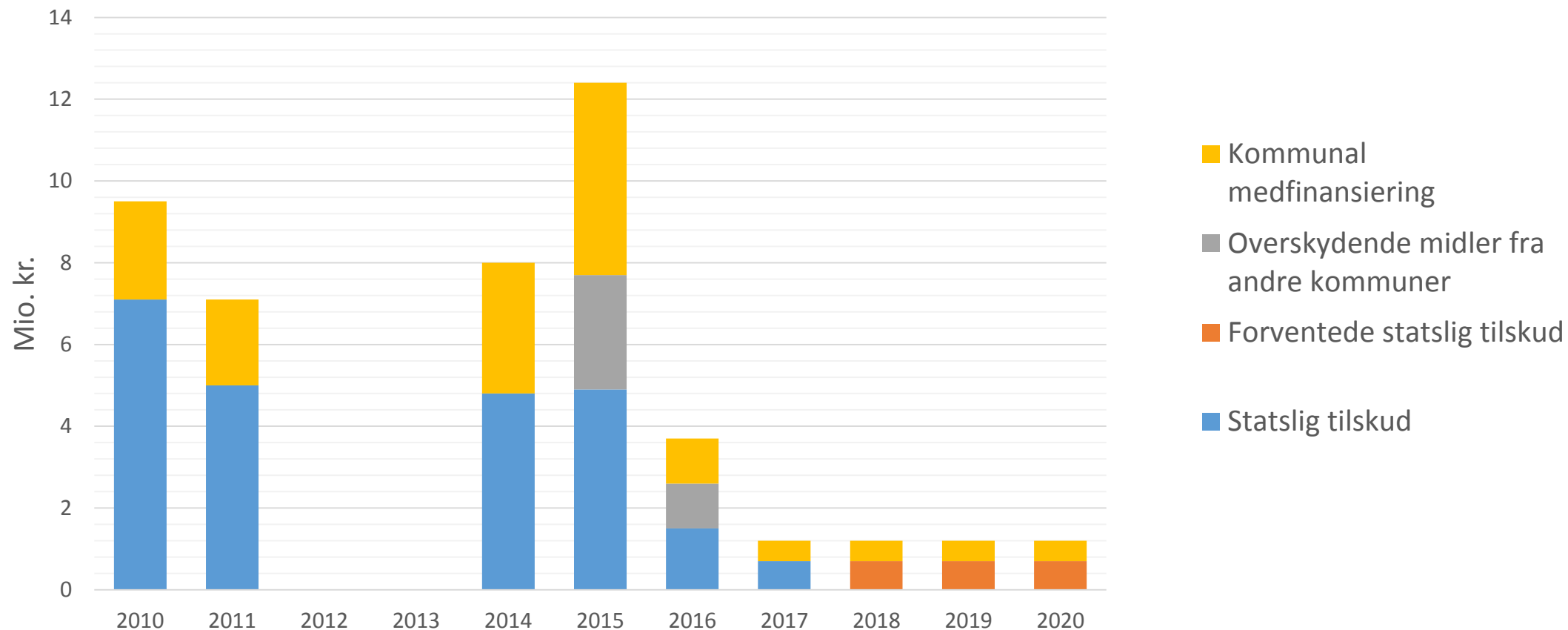
Formand for Ryslinge Lokalråd





FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Pulje til landsbyfornyelse i FMK 2010-2017





FAABORG-MIDTFYN
KOMMUNE

Vigtig indsats - Vi er ikke i mål!

- Vigtig indsats for landsbyer, landområder – og borgere!
 - Fortsat behov for nedrivning og renovering
 - Giver håb
 - Boligsocial medarbejder
- Endnu vigtigere med puljen i forbindelse med lovændring
 - Mulighed for en helhedsorienteret indsats i landsbyer begrænses
 - Gøre det muligt at genhuse med landsbypuljen.