

Ministeren

Social- og Indenrigsudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Social- og Indenrigsudvalget har den 22. september 2016 stillet følgende spørgsmål nr. 445 (alm. del) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 445:

Vil ministeren opgøre, hvad den gennemsnitlige boligpris var i hvert af årene 2011, 2012, 2013, 2014 og 2015 fordelt på regioner og kommuner?

Svar:

Spørgsmålet er forstået som et spørgsmål om den regionale og kommunale fordeling af handelspriserne på ejerboliger.

Tabel 1 viser gennemsnitlige realiserede handelspriser for parcel- og rækkehuse fordelt på regioner og kommuner i perioden 2011-2015. Tabellen viser alle frie handler, og priserne er opgjort pr. kvadratmeter solgt boligareal.

Tabel 1. Gennemsnitlige handelspriser i fri handel for parcel- og rækkehuse fordelt på regioner og kommuner i årene 2011 til 2015. kr. pr. m².

kr. pr. m ²	2011	2012	2013	2014	2015
Region Hovedstaden	19.079	18.091	18.818	19.732	21.463
København	23.841	23.116	24.754	26.765	29.589
Frederiksberg	31.361	31.289	33.782	36.641	41.945
Dragør	21.997	21.092	23.453	23.588	25.582
Tårnby	19.184	18.313	19.919	21.402	23.253
Albertslund	16.010	15.544	15.449	16.226	17.323
Ballerup	19.306	17.812	18.317	19.009	20.264
Brøndby	18.340	16.283	16.891	18.234	19.240
Gentofte	30.191	29.276	31.463	33.612	35.608
Gladsaxe	22.799	21.141	22.607	23.338	26.419
Glostrup	16.961	17.267	18.160	18.236	19.913
Herlev	19.461	17.747	18.476	19.737	21.788
Hvidovre	18.747	17.215	18.580	20.110	22.713
Høje-Taastrup	15.741	14.868	15.373	15.905	17.287

27. oktober 2016

Slotsholmsgade 10
1216 København K

Tel. 6198 4000
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191

Sags nr. 2016-11585

kr. pr. m²	2011	2012	2013	2014	2015
Ishøj	14.596	15.021	14.690	15.170	16.984
Lyngby-Taarbæk	25.830	24.668	26.560	27.889	30.795
Rødovre	18.933	17.807	19.547	20.695	23.242
Vallensbæk	19.121	18.622	18.998	19.399	21.179
Allerød	18.857	17.802	18.642	19.440	19.465
Egedal	16.525	15.688	15.936	16.382	18.024
Fredensborg	18.031	17.274	16.451	17.844	19.042
Frederikssund	13.969	12.761	12.569	12.728	13.722
Furesø	21.524	20.584	21.295	22.197	24.218
Gribskov	12.733	10.917	11.100	11.595	12.896
Halsnæs	9.889	9.834	9.740	8.972	9.871
Helsingør	17.984	17.399	16.414	17.179	18.595
Hillerød	16.863	15.289	15.514	16.108	17.100
Hørsholm	24.008	22.945	23.369	24.837	25.620
Rudersdal	25.130	24.273	25.586	25.719	27.912
Bornholm	6.371	5.494	5.265	5.333	5.485
Region Sjælland	10.298	9.456	9.403	9.417	10.185
Greve	16.654	15.728	16.246	16.859	17.744
Køge	13.081	13.052	12.907	13.586	14.558
Lejre	11.301	11.011	10.498	11.776	12.933
Roskilde	17.487	16.485	17.276	17.397	19.118
Solrød	17.723	16.081	17.164	16.708	18.437
Faxe	9.358	8.227	7.737	7.638	8.842
Guldborgsund	6.596	5.748	5.385	4.893	5.366
Holbæk	10.799	9.559	10.250	9.894	10.417
Kalundborg	8.267	7.762	7.180	7.026	7.035
Lolland	4.563	3.673	3.628	3.330	3.521
Næstved	9.799	8.972	8.655	8.641	9.524
Odsherred	7.744	6.669	6.665	6.205	6.336
Ringsted	11.142	10.303	9.777	10.738	11.349
Slagelse	9.404	8.719	8.660	8.591	9.375
Sorø	10.353	9.056	8.990	8.748	9.295
Stevns	9.144	8.944	8.401	8.772	9.868
Vordingborg	7.451	6.716	5.925	5.862	6.487
Region Syddanmark	9.219	8.797	8.671	8.654	9.044
Assens	7.677	6.803	6.736	6.539	6.879
Faaborg-Midtfyn	7.430	7.105	6.989	6.605	6.847
Kerteminde	9.641	9.320	8.943	8.660	9.962
Langeland	5.965	4.991	4.893	4.576	4.399
Middelfart	10.391	9.906	9.832	9.505	10.285
Nordfyns	7.760	6.993	6.177	6.537	6.970
Nyborg	8.458	8.207	8.109	8.273	8.102
Odense	12.476	12.124	12.379	12.658	13.321

kr. pr. m²	2011	2012	2013	2014	2015
Svendborg	10.179	9.667	9.453	9.350	9.712
Ærø	5.949	5.262	-	5.116	4.392
Billund	7.916	7.722	7.368	7.477	8.593
Esbjerg	10.486	10.049	10.120	10.385	10.321
Fanø	9.650	-	10.175	10.285	9.134
Fredericia	10.812	10.555	10.042	9.791	10.459
Haderslev	7.631	7.115	6.640	6.463	7.155
Kolding	10.788	10.742	10.663	10.689	11.409
Sønderborg	8.071	7.389	7.206	7.085	7.386
Tønder	5.452	4.912	4.743	5.230	4.758
Varde	7.319	7.180	7.274	7.194	7.138
Vejen	6.758	6.743	6.516	6.515	6.539
Vejle	10.795	10.087	10.079	9.859	10.641
Aabenraa	7.389	7.074	6.559	6.368	6.616
Region Midtjylland	10.719	10.436	10.400	10.361	10.916
Favrskov	11.279	11.106	11.009	10.391	10.894
Hedensted	8.920	8.359	7.804	7.645	8.008
Horsens	10.497	10.196	9.579	10.112	10.588
Norddjurs	7.156	6.721	6.577	6.284	6.802
Odder	12.083	11.858	11.167	11.035	11.862
Randers	9.604	9.126	9.279	8.806	9.329
Samsø	7.277	6.206	5.172	5.503	6.943
Silkeborg	11.800	11.691	11.426	11.372	12.133
Skanderborg	13.600	13.282	14.084	13.533	14.643
Syddjurs	10.246	9.005	9.335	9.668	9.990
Århus	17.833	17.773	18.071	18.294	19.736
Herning	9.351	9.269	9.299	9.139	9.294
Holstebro	9.682	9.241	9.378	9.362	9.490
Ikast-Brande	8.207	8.190	7.664	7.761	7.836
Lemvig	5.500	4.800	4.687	5.503	4.911
Ringkøbing-Skjern	6.615	6.207	6.193	5.898	6.048
Skive	6.497	6.685	6.606	6.239	6.148
Struer	7.493	7.068	6.807	6.324	6.804
Viborg	8.562	8.513	8.304	8.479	8.731
Region Nordjylland	8.056	8.015	8.024	8.098	8.443
Brønderslev	6.776	6.497	6.681	6.938	7.136
Frederikshavn	8.089	8.400	8.110	8.094	8.099
Hjørring	7.109	7.229	6.616	6.826	6.809
Jammerbugt	6.807	6.819	7.191	6.898	7.424
Læsø	-	8.110	6.064	5.749	6.718
Mariagerfjord	7.434	7.043	6.856	6.763	6.753
Morsø	4.663	4.602	4.709	5.100	5.477
Rebild	7.674	7.824	8.162	8.811	8.513

kr. pr. m²	2011	2012	2013	2014	2015
Thisted	6.135	6.050	5.664	5.824	6.452
Vesthimmerlands	5.853	5.960	6.225	5.930	6.002
Aalborg	11.705	11.460	11.827	11.864	12.696
Hele landet	11.544	11.019	11.109	11.284	12.036

Kilde: Realkreditrådets boligmarkedsstatistik og egne beregninger.

Inger Støjberg

/

Lise Heinesen