



Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg

ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTEREN

14. juni 2016

**Besvarelse af spørgsmål nr. 870 alm. del stillet af udvalget den 17. maj 2016 efter ønske fra Maria Reumert Gjerding (EL).**

ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTERIET  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål:**

Hvor mange steder har man bedt om at få ophævet hotelpligten over de seneste 10 år?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 35 29 10 01  
CVR-nr 10 09 24 85  
evm@evm.dk  
www.evm.dk

**Svar:**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Erhvervsstyrelsen, som oplyser følgende:

”Det er kommunerne, der tager stilling til henvendelser vedrørende omdannelse af hoteller til andre formål (ophævelse af hotelpligten), da kommunerne har ansvaret for den planlægning, der udlægger et område til hotel. Kommunerne formodes derfor at modtage hovedparten af disse henvendelser.

Erhvervsstyrelsen modtager også henvendelser herom fra både kommuner og hotelejer m.fl., men styrelsen har ikke mulighed for at udarbejde en opgørelse heraf. Det skyldes bl.a., at ønskerne fremsættes i forskellige sammenhænge og på flere måder - både telefonisk og skriftligt, på møder og i forbindelse med planforslag og lign.

Som aktuelle eksempler på konkrete sager, der vedrører omdannelse kan Erhvervsstyrelsen nævne: Lyngby Mølle Feriecenter i Løkken, Højengran i Gl. Skagen samt Niels Skriversens Gård i Ålbæk. Fælles for disse eksempler er et ønske om at omdanne et hotel i landzone til individuelt ejede ferielejligheder uden hotelpligt, hvilket der ikke er mulighed for grundet forbuddet mod nye sommerhusområder. Det er Erhvervsstyrelsens skøn, at der generelt ved kommunernes ønske om en ophævelse af hotelpligten netop efterspørges en omlægning til sommerhuse.”

På baggrund af aftalen mellem regeringen, Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti om *Danmark i bedre balance – Bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet* åbnes der op for udlæg og omplacering af kystnære sommerhusområder.

Der gives mulighed for udlæg af nye sommerhusområder med op til

6.000 sommerhuse, under forudsætning af, at kommunerne lader områder med mindst 5.000 ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen tilbageføre. De nye sommerhusområder kan også omfatte omdannelse af tidligere hoteller, hvor hoteldriften ikke er rentabel.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen