

Ministereren

Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Udlændinge-, Integrations- og Boligudvalget har den 26. maj 2016 stillet følgende spørgsmål nr. 237 (alm. del) efter ønske fra MFU Merete Larsen (DF) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 237:

Ministeren bedes redegøre for, om det er korrekt, at staten har en række tilgodehavender i andelsboligforeninger, fordi der i en årrække er givet offentlig støtte i form af forskellige typer af lån, der ikke nødvendigvis er blevet tinglyst, men som evt. blot er registreret i rette ressortministerium som gæld til staten. Hvis der er korrekt, at staten har sådanne tilgodehavender bedes ministeren oversende en oversigt over tilgodehavenderne.

Svar:

Jeg kan oplyse, at der ikke er ydet støtte til private andelsboligforeninger i form af statslån.

Derimod har det i en årrække været muligt at yde tilskud i forskellige former til etablering af private andelsboliger. Støtten er ydet i form af rentesikring, rentebidrag, andelsboligbidrag og ydelsesstøtte m.v. til lån optaget i forbindelse med etableringen af foreningen eller som et direkte engangstilskud til foreningen alt afhængig af gældende lovgivning på etableringstidspunktet.

Tilsagn om løbende støtte har kunnet gives i perioden fra 1. januar 1981 til 31. december 2001, mens engangstilskud har været ydet i perioden fra 1. januar 2002 til 31. december 2004..

Almenboligloven indeholder en bestemmelse, hvorefter den ydede støtte kan kræves tilbagebetalt helt eller delvist ved salg af andelsboligforeningens ejendom. Det samme gælder, hvis andelsboligforeningen sammenlægges med andre andelsboligforeninger. Et tilbagebetalingskrav kan dog udskydes, hvis sammenlægning udelukkende sker med andre støttede andelsboligforeninger.

21. juni 2016

Almene boliger
Slotsholmsgade 10
1216 København K

Tel. 6198 4000
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191

Sags nr. 2016 - 5132
Akt-id 81089

Det potentielle tilbagebetalingskrav er pr. 31. december 2015 opgjort til i alt 12,3 mia. kr. Der ydes fortsat løbende støtte til et antal andelsboligforeninger, men i aftagende omfang.

Det er Statens Administration, der administrerer ordningerne. Det er således Statens Administration, der foretager udbetalinger og afgør eventuelle tilbagebetalingskrav.

Statens Administration har opgjort det samlede antal støttede andelsboligforeninger med tilbagebetalingskrav til 3.127. Det samlede antal støttede lån er opgjort til 6.292. Det gennemsnitlige tilbagebetalingskrav pr. støttet andelsboligforening udgør således omkring 3,9 mio. kr. pr. 31. december 2015.

Det bemærkes, at de nævnte tilbagebetalingskrav kun bliver aktuelle, hvis andelsboligforeningerne sælger deres ejendomme eller sammenlægges med andre andelsboligforeninger.

Inger Støjberg

/

Mikael Lynnerup Kristensen