

## TRM Anitta Hilda Vandman Bugenhagen

---

**Fra:** KOMOE Iben Held Jensen <IHJ@komoe.dk>  
**Sendt:** 8. oktober 2014 15:25  
**Til:** Mail TRM; TRM Anitta Hilda Vandman Bugenhagen  
**Cc:** KOMOE Helle S. Andersen; KOMOE Henrik Hansen; KOMOE Postkasse  
**Emne:** Bemærkninger til udkast til forslag til lov om projektering af en Nordhavnstunnel og lov om ændring af lov om en Cityring mv

Kære Anitta Hilda Vandman Bugenhagen

Statens Ekspropriationer på Øerne har følgende bemærkninger til "Udkast til forslag til lov om projektering af en Nordhavnstunnel og lov om ændring af lov om en Cityring og lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By og Havn I/S":

### Ad § 9 i lovforslaget

Det følger af § 9, stk. 4 i lovforslaget at "*Hvis transportministeren afslår ejerens begæring efter stk. 1-3 eller hvis der ikke kan opnås enighed om erstatningens størrelse, henvises sagen til taksationskommissionen, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom, medmindre transportministeren bestemmer andet*". I stk. 5 fremgår det endvidere, at "*Taksationskommissionen afgør, om ejerens krav efter stk. 1-3 skal imødekommes, og fastsætter erstatning for arealets overtagelse efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom*".

Kommissariatet går ud fra, at det er en fejl når der skrives "taksationskommissionen", og at der rettelig burde stå "ekspropriations- og taksationsmyndighederne" i stedet for, idet dette også er den formulering, der er anvendt i lovforslagets § 10, stk. 2. Det bemærkes, at ovenstående indebærer en konsekvensrettelse i bemærkningerne til § 9.

### Ad bemærkningerne til § 11 i lovforslaget

I bemærkningerne til § 11 (sidste afsnit) står der følgende:

*"Eventuelle skader, der forvoldes ved disse forberedende foranstaltninger, skal erstattes. I mangel af enighed mellem grundejeren og kommunalbestyrelsen fastsættes erstatningen af myndighederne nævnt i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom. Det betyder, at det er ekspropriationskommissionerne, der tager stilling til spørgsmålet, og at der er klageadgang til de statslige taksationskommissioner i lighed med, at det er disse myndigheder, der tager stilling til ekspropriation vedrørende statsvejene".*

Kommissariatet går ud fra, at det er en fejl, når der skrives "kommunalbestyrelsen" i bemærkningerne. Den rettelig betegnelse må være den betegnelse, som man ønsker at bruge for "anlægsmyndigheden" i medfør af lovforslaget. Kommissariatet går ikke ud fra, at dette er kommunalbestyrelsen.

Kommissariatet skal afslutningsvis gøre opmærksom på, at kommissariatet i forbindelse med høring af forslaget til lov om offentlige veje og forslaget til lov om jernbane opfordrede til, at lovforslagene, fsva. angår bestemmelserne om pålæg af byggelinjer og spørgsmålet om overtagelse, blev koordineret, således at det er det samme regelsæt/den samme procedure, som gør sig gældende både på vejområdet og på jernbaneanrådet. Kommissariatet skal hermed opfordre til at udkast til forslag til lov om projektering af en Nordhavnstunnel mv. koordineres med lovforslagene vedrørende lov om offentlige veje og lov om jernbane fsva. angår bestemmelserne om pålæg af byggelinjer og overtagelse for dermed at skabe ensartethed i forhold til håndteringen af disse sager.

Det bemærkes, at kommissariatet i forbindelse med høringen af forslag til lov om offentlige veje og forslag til lov om jernbane fsva. bestemmelserne om pålæg af byggelinjer og overtagelse henledte opmærksomheden på, at der er et hjemvisningsspørgsmål i disse typer sager, som skal håndteres. Hvorvidt dette er sket ved kommissariatet ikke, men kommissariatet skal under alle omstændigheder opfordre til, at bestemmelserne vedrørende pålæg af byggelinjer og

overtagelse udarbejdes ens i lovforslagene, så der ikke opereres med forskellige bestemmelser og procedure på henholdsvis vej, bane / metro området.

Med venlig hilsen

Iben Held Jensen  
Fuldmægtig

Statens Ekspropriationer på Øerne  
Frederiksholms Kanal 4B, 2.sal  
1220 Kbh K  
[ihj@komoe.dk](mailto:ihj@komoe.dk)  
3392 8722  
2283 4121

---

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.  
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>

---