

NCC Råstoffer A/S
RGS90 A/S
Rohde Nielsen A/S
Boisen & Hartmann Aps
Danena Aps

Landsplanområdet
J.nr. SNS-7322-00418/-00494/
00522/-00523/-00524/

Ref. Lho/pen
Den 23.oktober 2006

Tilladelse til indvinding af råstoffer i område 532-AA Lappegrund

Tilladelseshaverne, jf. ovenstående, meddeles hermed tilladelse til indvinding af råstoffer i ovennævnte område, i henhold til § 20, stk. 1, i Lovbekendtgørelse nr. 886 af 18. august 2004 af lov om råstoffer.

Tilladelsen er meddelt på baggrund af ansøgninger om tilladelse til indvinding af sand, grus og sten fra havbunden.

Styrelsen har på baggrund af den hidtidige indvindingsaktivitet og en gennemgang af ansøgernes dokumentation for de miljømæssige forhold i området samt indkomne høringssvar vurderet, at råstofindvindingen ikke må antages at få væsentlig indvirkning på miljøet. Skov- og Naturstyrelsen har derfor ikke krævet gennemførelse af en VM-procedure, jf. § 1, stk. 1 nr. 3 i bekendtgørelse nr. 126 af 4. marts 1999 om miljømæssig vurdering af råstofindvinding på havbunden (VVM).

Tilladelseshaverne må samlet indvinde 160.000 m³. Heraf kan op til 20.000 m³ indvindes som fyldsand.

For at sikre en fortsat lokal råstofforsyning skal materialerne leveres til Østsjælland.

Andre selskaber kan, efter fyldestgørende ansøgning, få tilladelse til indvinding i området inden for den samlede indvindingsmængde.

Tilladelsen er gældende fra 1. januar 2007 og indtil den tilladte indvindingsmængde er indvundet, dog senest til 31. december 2009.

Skov- og Naturstyrelsen vil meddele, hvornår den samlede tilladelsesmængde forventes indvundet, og indvinding derfor skal ophøre.

Tilladelsen til indvinding gælder for et område afgrænset af rette linier mellem nedenævnte koordinater (WGS 84):

Ø. Længde	N. Bredde
12°34.91'	56°04.16'
12°35.05'	56°04.25'
12°35.67'	56°04.18'
12°36.08'	56°04.01'
12°35.72'	56°03.74'

Områdets afgrænsning er vist på bilag 1.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår

1 Forudsætninger for indvinding

1.1 Kvalitetssikring

Inden igangsættelsen skal tilladelseshaveren til Skov- og Naturstyrelsen fremsende dokumentation for, at der er etableret en plan for kvalitetssikringen af de aktuelle arbejder.

Tilladelseshaveren skal kunne dokumentere, at arbejderne udføres i henhold til kvalitetssikringsplanen, og dermed at de i tilladelsen stillede vilkår overholdes.

2 Arbejdets tilrettelæggelse

2.1 Indvindingsfartøjer

Der må til indvindingen anvendes fartøjer med en lastekapacitet på op til 2000 m³. De fartøjer, som udfører råstofindvinding i henhold til denne tilladelse, skal være registreret hos Skov- og Naturstyrelsen og have indhentet øvrige nødvendige tilladelser efter råstofloven.

2.2 Positionsbestemmelse

Indvindingsfartøjer skal være udstyret med og anvende elektronisk positionsbestemmelsesudstyr med en nøjagtighed bedre end 5 m i 95 % af tiden i alle døgnets 24 timer.

2.3 Indvindingsmetoder

Indvinding kan ske ved slæbesugning eller stiksugning.

Arbejdet skal tilrettelægges således, at skibstrafikken i området forstyrres mindst muligt.

Af hensyn til skibstrafikken må der som følge af indvindingsaktiviteterne ikke ske dybdeforringelser i området.

3 Overvågning

3.1 Indvindingsfartøjets position og arbejde

Fartøjet skal mindst hvert 5. minut dokumentere position og status for sugeudstyrets funktion.

Tilrettelæggelsen af dokumentation, herunder loggingudstyr, filformat og indberetningsfrekvens, skal på forhånd være aftalt med Skov- og Naturstyrelsen.

Skov- og Naturstyrelsen kan ændre vilkårene for dokumentation af indvindingsfartøjets position og arbejde.

Ved nedbrud af navigationssystemet med en varighed på over 1 time skal indvindingen ophøre, indtil systemet igen er operationelt.

3.2 Marinarkæologiske genstande og skibsvrag

Det skal under arbejdets udførelse overvåges, om der påtræffes marinarkæologiske genstande, jf. bilag 2, samt skibsvrag.

4 Slutkontrol

4.1 Eventuel gennemførelse af efterbehandling

Såfremt kontrolopmålinger eller andre undersøgelser viser, at de stillede vilkår ikke er overholdt, skal der gennemføres afhjælpende foranstaltninger. Eventuelle afhjælpende foranstaltninger gennemføres for tilladelseshaverens regning.

5 Dokumentation og indberetninger

I dette afsnit beskrives den dokumentation, som skal fremsendes til myndigheder m.fl. for at opfylde de i tilladelsen stillede vilkår.

5.1 Til Skov- og Naturstyrelsen

5.1.1 Før indvinding

Plan for kvalitetssikring fremsendes.

Meddelelse om igangsætning af indvinding og om materiel, der skal anvendes, fremsendes.

Tilrettelæggelsen af dokumentation, herunder loggingudstyr, filformat og indberetningsfrekvens, aftales med Skov- og Naturstyrelsen.

5.1.2 Under indvinding

Oplysninger om indsættelse og afmelding af indvindingsmateriel meddeles inden for 2 uger.

Indberetninger om indvinding fremsendes kvartalsvist.

Eventuelle fund af marinarkæologiske genstande og skibsvrag uanset alder skal indberettes.

Tidspunkt for nedbrud og genetablering af positionsudstyr samt indvindingsaktiviteter i perioden skal meddeles inden 24 timer efter hændelsens start.

Afvielser fra planen for kvalitetssikring under arbejdets udførelse skal inden for 24 timer meddeles med oplysninger om, hvilke tiltag der er gjort for at afhjælpe afvigelse.

5.1.3 Efter endt indvinding

Meddelelse om ophør af indvinding fremsendes inden for 2 uger.

5.2 Til Kulturarvsstyrelsen

Eventuelle fund af marinarkæologiske genstande og skibsvrag uanset alder skal indberettes, jf. bilag 2.

5.3 Til Farvandsvæsenet

Eventuelle fund af skibsvrag uanset alder indberettes.

6 Myndighedstilsyn

Skov- og Naturstyrelsen fører tilsyn med indvindingen. Tilladelseshaveren skal stille søværts transport- og opholdsfaciliteter til rådighed.

Tilladelseshaveren skal tåle de kontrolforanstaltninger, som offentlige myndigheder måtte foretage for at sikre overholdelsen af bestemmelserne for indvindingsvirksomheden.

En kopi af denne tilladelse skal forefindes på indvindingsfartøjet.

Supplerende oplysninger

Tilbagekaldelse af tilladelse

En tilladelse efter råstoflovens § 20 kan i henhold til råstoflovens § 24 til enhver tid begrænses eller tilbagekaldes.

Indberetning

Der skal ske kvartalsvis indberetning til Skov- og Naturstyrelsen om optagningsvirksomheden, jf. § 6 i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1167 af 16. december 1996. Indberetningen skal ske elektronisk i det af Skov- og Naturstyrelsen anvendte filformat. Hertil kan anvendes Skov- og Naturstyrelsens program "Lastregistrering". Ved indberetningen skal anføres indvindingsområdets nummer 532-AA.

Skov- og Naturstyrelsen kan anmode om hyppigere indberetninger, jf. 3.1.

Råstofafgift

Der skal betales råstofafgift, jf. lov om afgift af affald og råstoffer, Skatteministeriets lovbekendtgørelse nr. 570 af 3. august 1998 med senere ændringer.

Straffebestemmelser

Overtrædelse af vilkårene for tilladelsen straffes med bøde, og straffen kan under visse nærmere omstændigheder stige til hæfte eller fængsel i indtil 1 år, jf. § 44 i råstofloven.

Bilag:

Kortbilag over indvindingsområdets placering
Instruks vedr. registrering af marinarkæologiske fund

Sagens grundlag

Overgangsordningen for indvinding af sand, grus og ral jf. Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1078 af 11. december 1996, udløber 1. januar 2007. For umiddelbart at kunne fortsætte indvindingen i områderne efter denne dato skal der forinden være udstedt en ny tilladelse i henhold til råstoflovens § 20.

Skov- og Naturstyrelsen finder, at råstofressourcerne i områder, der allerede er påvirket af råstofindvinding, bør udnyttes bedst muligt for at begrænse den miljømæssige påvirkning af hidtil uberørte havbundsarealer.

Styrelsen har vurderet, at der kan gives indvindingstilladelse på baggrund af de modtagne ansøgninger, da der er tale om en videreførelse af en igangværende

aktivitet i et eksisterende indvindingsområde, og da den hidtidige indvinding ikke har givet anledning til erkendte miljømæssige problemer.

Styrelsen har endvidere vurderet, at en fortsat indvinding af 0,4 mio. m³ over en 10-årig periode ikke vil medføre betydende forringelser af de eksisterende miljømæssige forhold i området.

For den 3-årige tilladelsesperiode er den samlede indvindingsmængde fastlagt til 160.000 m³.

Skov- og Naturstyrelsen sendte i august 2006 et kort med et reduceret areal til ansøgere og potentielle ansøgere, med henblik på kommentering. På baggrund af kommentarerne afgrænsede styrelsen området, som angivet på vedlagte kortbilag, og sendte dette med et repræsentativt udsnit af ansøgningerne i høring med frist den 3. oktober 2006.

Høringsvar

Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen har ingen indvendinger mod fortsat indvinding.

Farvandsvæsenet gør opmærksom på at området er beliggende inden for et område, der på søkortet er anført med forbud mod arbejder på havbunden og forbud mod ankring. Desuden er området beliggende inden for en i søkortet vist kysttrafikzone, hvorfor Søfartsstyrelsen bør høres.

Foreningen af Danske Ral- og Sandsugere mener, at en ansøger skal kunne sandsynliggøre at vedkommende har afsætningsmuligheder for overgangsområdets råstoffer. Desuden kan foreningen ikke acceptere at ansøgere, der alene omfatter et mere eller mindre tomt selskab uden egentlig virksomhedsdrift på indvindingsområdet, kan få udstedt en tilladelse til et konverteret overgangsområde. Endelig opfordrer foreningen til at Skov- og Naturstyrelsen ikke reducerer areal og mængde så kraftigt, at branchens fortsatte virksomhed umuliggøres.

Rohde Nielsen A/S, Boisen og Hartmann ApS og Danena ApS er ikke enige i den foreslåede begrænsning af den samlede indvindingsmængde og eventuelle begrænsninger for indvinding af fyldsand, idet det anføres at begrænsningerne i indvindingsenhedernes størrelse i medfør af § 19 sikrer en hensigtsmæssig udnyttelse af råstofferne.

Endvidere er selskaberne ikke enige i, at styrelsen har hjemmel til at indskrænke indvindingsarealet. Endelig kan en tilladelse til fælles indvinding kun accepteres, hvis den samlede indvindingsmængde er tilstrækkelig stor til at efterkomme samtlige tilladelseshavernes behov, og at vilkårene for udnyttelsen muliggør en fornuftig udnyttelse af tilladelsen. Tilladelser med det i høringsbrevet angivne indhold vil blive indbragt for Naturklagenævnet.

Fiskeridirektoratet har i skrivelse med **Danmarks Fiskeriforening** anført, at Lappegunden er en kendt fiskeplads, og at indvinding vil påvirke fiskeriet. Fiskerne er nervøse for støvfaner og ændring af bundforhold, og Fiskeridirektoratet anbefaler derfor et tæt samarbejde med Fiskeriforeningen. Denne forbeholder sig endvidere ret til at kræve erstatning for tabt fiskeri, såfremt tilladelsen skulle blive givet.

Dansk Ornitologisk Forening finder, at ansøgninger bør afvises, idet der ikke i den 10-årige overgangsperiode er tilvejebragt et fyldestgørende basismateriale og udført dækkende miljøkonsekvensvurderinger af de enkelte områder. Flere af om-

råderne er beliggende i eller nær områder med store forekomster af rasende vandfugle, er af betydelig naturlandskabelig interesse eller er beliggende meget tæt på Natura 2000-områder. DOF finder endvidere at de enkelte råstoftyper kun bør indvindes enkelte steder, hvor miljøpåvirkningen er mest acceptabel og ikke i mange forskellige områder. Endelig anbefaler DOF at der maksimalt gives en et-årig forlængelse af de pågældende tilladelser.

Frederiksborg Amt bemærker, at området formentlig er et vigtigt opvækstområde for fladfisk, og at indvinding bør begrænses mest muligt.

Begrundelse for afgørelsen

Ved administration af råstofloven skal det sikres, at råstofudnyttelsen sker efter en samlet vurdering af en række samfundsmæssige hensyn af såvel ressourcemæssig som miljømæssig karakter.

På den ene side skal der lægges vægt på råstofressourcernes omfang og placering, en hensigtsmæssig udnyttelse af råstofressourcerne samt erhvervsmæssige hensyn. På den anden side skal der lægges vægt på miljø- og naturbeskyttelse, beskyttelse af arkæologiske interesser, fiskerimæssige interesser, kystsikkerhed, ulemper for skibsfarten samt ændringer i strøm- og bundforhold.

Styrelsen har ud fra en samlet vurdering af de ovennævnte forhold og de modtagne høringssvar fundet, at der kan gives tilladelse til indvinding i det ansøgte område på nærmere angivne vilkår. Indvindingsperioden er fastsat til 3 år i respekt for den pågående revision af råstofloven.

Styrelsen har ved udformningen af tilladelsen lagt vægt på, at indvindingen gennemføres på en ressourcemæssig og miljømæssig forsvarlig måde, og at der sikres en fornuftig kommunikation med andre aktører i området.

Skov- og Naturstyrelsen har i øvrigt følgende bemærkninger til høringssvarene.

Farvandsvæsenet

Styrelsen forudsætter, at indvinderne inddrager dette forhold i deres videre planlægning.

Foreningen af Danske Ral- og Sandsugere

Vedrørende de selskaber, der vil få indvindingstilladelse, har styrelsen besluttet at udstede tilladelse til alle ansøgere. Tilladelserne til de overgangsområder, der hidtil har leveret kvalitetsmaterialer til brug for den daglige råstofforsyning, vil imidlertid blive meddelt på vilkår af, at de indvundne materialer ikke alle må bruges som fyld og skal leveres til en bestemt geografisk region. Derved sikres den lokale daglige råstofforsyning.

Vedrørende arealet og de mængder, der indgår i nærværende tilladelse, afspejler niveauet den hidtidige gennemsnitlige årlige indvinding. Hvis et selskabs indvindingsbehov ikke kan opfyldes inden for den fastlagte mængde, henvises selskabet til at søge en tilladelse i et afgrænset naboområde på almindelige vilkår i henhold til råstoflovens § 20

Rohde Nielsen A/S, Boisen og Hartmann ApS og Danena ApS har fremsat en række synspunkter omkring konverteringsprocessen og forholdet til gældende lovgivning. Styrelsen har noteret sig synspunkterne.

Styrelsen har i en række notater, senest 23. august 2005, beskrevet principperne for konverteringen. Det fremgår heraf, at udgangspunktet for en konvertering på lempelige vilkår er, at der er tale om en fortsættelse af en igangværende indvinding i et område, der i forvejen er påvirket af indvindingsaktiviteter. Af notat af 23. august 2005 fremgår, at såfremt der er behov for yderligere mængder i større områder inden for et overgangsområde, kan der søges om tilladelse hertil, såfremt der udføres de for ansøgningen nødvendige supplerende undersøgelser. Der er således ikke siden lovændringen i 1996 sket ændringer i regelsættet, hvorefter en ansøger altid gennemfører de for en ansøgning nødvendige undersøgelser, jf. bemærkningerne til råstofloven.

Fiskeridirektoratet og Danmarks Fiskeriforening

Styrelsen konstaterer, at området har været benyttet til råstofindvinding i en længere årrække, og at arealer med ændring af bundforhold kun omfatter en meget lille del af Øresund. Styrelsen vurderer derfor, at de miljømæssige effekter er begrænsede, da tilladelsesområdet er afgrænset til de arealer, der i forvejen er påvirket af råstofindvinding. Tilladelsen er givet for at sikre fortsatte forsyningsmuligheder, og tilladelseslængden er begrænset til 3 år i respekt af en kommende lovændring.

Dansk Ornitologisk Forening

Styrelsen konstaterer, at området har været benyttet til råstofindvinding i en årrække. Området er et akkumulationsområde for sand. Styrelsen vurderer, at de miljømæssige effekter er begrænsede, da tilladelsesområdet er afgrænset til de arealer, der i forvejen er påvirket af råstofindvinding. Der er ingen marine internationale beskyttelsesområder i nærheden. Bundfaunaen i området vurderes at være typisk for Øresund, og der ikke er kendskab til betydende forekomster af rastende vandfugle i og omkring indvindingsområdet.

Styrelsen finder, at indvindingsområdet, som er et af de få områder i regionen, hvor der kan indvindes mørtelsand, er af meget væsentlig betydning for den lokale råstofforsyning Sjælland, hvor der er begyndende mangel på råstoffer til byggeri. Der er generelt behov for en geografisk spredning af indvindingsområder for at sikre, at transportlængden ikke bliver meget lang for især mindre råstofmængder, både af økonomiske grunde, men også for at minimere miljøbelastningen ved transporten.

Frederiksborg Amt

Styrelsen vurderer, at den tilladte indvinding på det reducerede areal kun vil medføre begrænsede miljøeffekter på fiskeopvækst.

Klagevejledning

Skov- og Naturstyrelsens afgørelse kan i henhold til råstoflovens § 26 påklages til Naturklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages af adressaten for afgørelsen, offentlige myndigheder, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, Foreningen af Danske Ral- og Sandsugere, Danmarks Fiskeriforening og enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra meddelelsen af afgørelsen.

Klagen skal indgives skriftligt til Skov- og Naturstyrelsen og være styrelsen i hænde senest **tirsdag den 21. november 2006**. Styrelsen videresender klagen og sagens materiale til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra Skov- og Naturstyrelsen. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Hvis De vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder fra meddelelsen af afgørelsen, jf. råstoflovens § 43.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

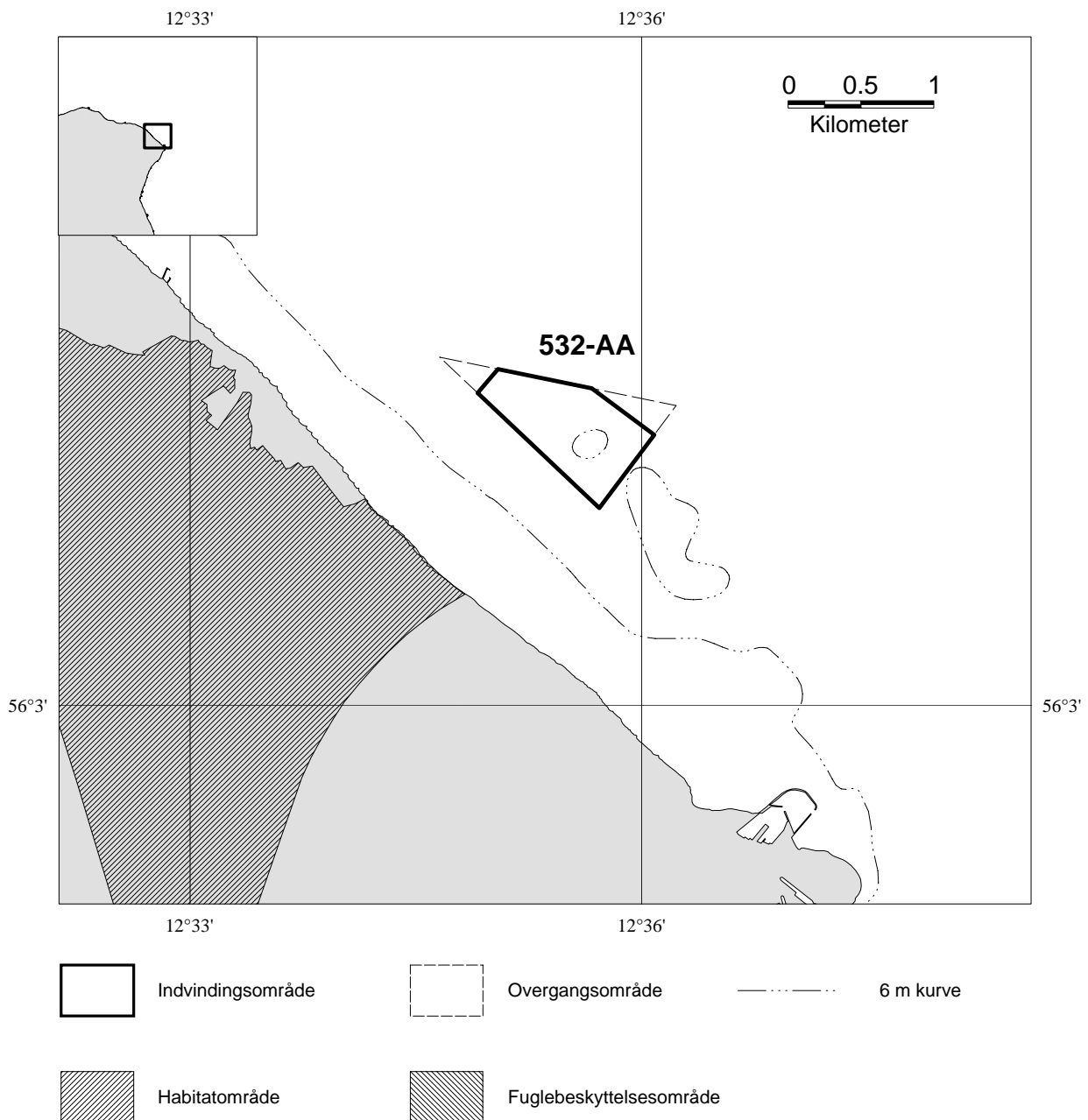
Underretning

Myndigheder og organisationer m.v. på vedlagte liste har modtaget en kopi af afgørelsen.

Med venlig hilsen

Lise Holm
39 47 21 74
lho@sns.dk

Indvindingsområde 532-AA Lappegrund



Beliggende i Øresund

Indvindingsområdet er begrænset af rette linier mellem følgende punkter:

Geografiske koordinater (WGS 84)

Ø. længde N. bredde

12°34.91'	56°04.16'
12°35.05'	56°04.25'
12°35.67'	56°04.18'
12°36.08'	56°04.01'
12°35.72'	56°03.74'

Bilag 2

24. marts 2006

Instruks vedrørende registrering af marinarkæologiske fund.

I henhold til § 29 g, stk. 1 i Museumsloven må der ikke foretages ændring i tilstanden af fortidsminder på havbunden.

I henhold til § 29 g, stk. 2 i Museumsloven må der ikke ske ændring eller fjernelse af vrag af skibe, der må antages at være gået tabt for mere end 100 år siden. Tilsvarende gælder for skibsladninger, ballastbunker og for dele af skibsvrag.

Ved efterforskningen skal alle medarbejdere på skibe, oplagrings- og indpumpningsarealer m.v. af deres arbejdsledere være instruerede om at se efter følgende:

Genstande fra stenalderen:

Hjortetakker og dele heraf, økser og harpuner fremstillet af hjortetak eller knogle, spaltede knogler, forarbejdede grene og pæle, flinteflækker, små og groft tilhuggede (uslebne) flintøkser, ravperler, slebne flintøkser, potteskår, lerkar samt menneskeknogler.

Vragdele:

Skibstømmer samt skibsinventar af enhver art.

Hvis der gøres fund under selve indvindingen er det vigtigt, at de nærmere detaljer om dette sted straks registreres. Indvinderen skal derfor forlods have fastlagt arbejdsprocedurer, så sådanne fund med det samme kan anbringes forsvarligt, og så der straks kan foretages optegnelse af stedets koordinat, vanddybde, sugedybde samt eventuelle særlige karakteristika ved den pågældende del af råstofforekomsten.

Ved fund af ovennævnte kategorier af genstande skal der straks gives meddelelse til Kulturarvsstyrelsen, Slotsholmsgade 1, 1216 København K, att.: Torben Malm, telefon: 72 26 52 09 med angivelse af fundets art og fundstedets beliggenhed. Skov- og Naturstyrelsen orienteres efterfølgende.

Fundet skal derefter opbevares mørkt og køligt; forsynet med klar og entydig angivelse af fundsted og fundomstændigheder.

Genstande af træ, knogle eller tak skal opbevares i vand (f.eks. i lukkede, vandfyldte plastikposer).

Ved førstkommende lejlighed skal fund og fundoplysninger overdrages til Kulturarvsstyrelsen.

Tilladelseshaveren skal desuden bistå medarbejdere fra Kulturarvsstyrelsen eller Nationalmuseet, dersom disse måtte ønske at undersøge skibslaster, oplagspladser, indpumpningsområder o.l. for eventuelle genstande af ovennævnte karakter.

**Tilladelse til råstofindvinding
i område
532-AA Lappegrund**

Forsvarsministeriet
Holmens Kanal 42
1060 København K

Økonomi- og Erhvervsministeriet
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Kulturarvsstyrelsen
Fortidsminder
Slotsholmsgade 1
1601 København K

Miljøstyrelsen
Strandgade 29
1401 København K

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K

Søfartsstyrelsen
Vermundsgade 38C
Postboks 2605
2100 København Ø

Danmarks Miljøundersøgelser
Frederiksborgvej 399
Postboks 358
4000 Roskilde

GEUS
Øster Voldgade 10
1350 København K

Danmarks Fiskeriundersøgelser
Charlottenlund Slot
2920 Charlottenlund

Farvandsvæsenet
Postboks 1919
1023 København K

Søværnets Operative Kommando
Postboks 483
8100 Århus C

Fiskeridirektoratet
Nyropsgade 30
1780 København V

Frederiksborg Amt
Kongens Vænge 2
3400 Hillerød

Kystdirektoratet
Højbovej 1
Postboks 100
7620 Lemvig

Dansk Amatørfiskerforening
luscus@mail.dk

Foreningen af Danske
Ral- og Sandsugere
Dansk Byggeri
Agerbæksvej 17
8240 Risskov

Danmarks Fiskeriforening
Nordensvej 3
Taulov
7000 Fredericia

Danmarks Naturfredningsforening
Madsnedøgade 20
2100 København Ø

Dansk Ornitologisk
Forening
Vesterbrogade 140
1620 København V

Greenpeace Danmark
Bredgade 20, baghus 4
1260 København K

Dansk Sportsdykker Forbund
Brøndby Stadion 20
2605 Brøndby

Danmarks Sportsfiskerforbund
Worsåesgade 1
7100 Vejle

Landsforeningen Levende Hav
Juelsgårdvej 27, Ferring Strand
7620 Lemvig

Friluftsrådet,
Scandiagade 13
2450 København SV