



Dato: 4. november 2013

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 3BYB, alm. del.
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm.**

Spørgsmål nr. 3:

Mener ministeren, at det er hensigtsmæssigt, at der i Bygnings- og Boligregistret findes forkerte registreringer af boligens areal? Der henvises til artiklen "Ny dom er bombe under boligejere", bragt på www.epn.dk den 30. august 2013. <http://epn.dk/privat/bolig/ECE5887884/ny-dom-er-bombe-under-boligejere>.

Svar:

Oplysningerne om boligernes og bygningernes arealer i Bygnings- og Boligregistret (BBR) stammer i hovedsagen fra oplysninger afgivet af nuværende eller tidligere ejer. Der vil derfor i registrets natur altid kunne være afvigelser mellem de registrerede og de faktiske forhold. Kommunerne har et lovmæssigt ansvar for at revidere ejernes oplysninger ud fra en almindelig sandsynlighedsbetragtning, men de har typisk ikke mulighed for at vurdere, om ejeren har opmålt sin bolig på et forkert grundlag. Registret rummer detaljerede oplysninger om mere end fire millioner bygninger, hvoraf kun en mindre del er opmålt af en landmåler eller anden professionel virksomhed.

BBR har eksisteret siden 1977 og der har altid været opmærksomhed omkring mulige fejlregistreringer. Særligt i de senere år, hvor der er sket en øget brug af digital forvaltning og registersynkronisering, er der dog sket en markant forbedring af datakvaliteten i registret. Presseomtale, som den artikel, der refereres til i spørgsmålet, er erfaringsvis også med til at øge antallet af henvendelser fra ejere til kommunerne og er dermed medvirkende til at øge registrets datakvalitet.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen