



Dato:

12. juni 2013

Lovsekretariatet

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. S 1956 af 7. juni 2013. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Danielsen (V).

Spørgsmål nr. S 1956:

Hvad er ministerens holdning til, at kommuner, som har stort behov for med tvang at sætte ind over for trængende ejendomme, hvor der foregår boligspekulation og sundhedsskadelig udlejning, ikke kan få lov til at anvende puljen til landsbyfornyelse på 200 mio. kr. kroner som del af Vækstplan DK til dette formål, idet midlerne kun kan anvendes til sager om køb, nedrivning, oprydning og forbedring af ejendomme, hvor der kan opnås en frivillig aftale med ejeren, jf. retningslinjerne for anvendelse af Pulje til Landsbyfornyelse, også set i lyset af, at kommunerne i stigende grad bruger tvangsmidler imod boligspekulation?

Svar:

Jeg kan indledningsvis oplyse, at udmøntningen af den nye pulje vil ligge i forlængelse af den seneste ændring af byfornylesloven, som er trådt i kraft den 1. januar 2013. Anvendelsesområdet for puljen er sammenfaldende med de aktiviteter, som kan gennemføres med 60 pct. statsrefusion efter byfornylesloven. Hensigten er, at puljen netop understøtter den ændring af byfornylesloven, som blev vedtaget i 2012 med støtte fra alle Folketingets partier, og hvis hovedformål er en fokuseret indsats i de små byer og landdistrikterne.

I forhold til spørgsmålet om kommunernes mulighed for at anvende puljen ved tvangsmæssige foranstaltninger er det vigtigt at pege på, at byfornylesloven indeholder en række forskellige støttemuligheder, som er målrettet forskellige typer af byfornylesaktiviteter, og som kan anvendes strategisk i forhold til kommunernes ønsker og behov.

Tvangsmæssige aktiviteter, som i øvrigt udgør en meget beskednen andel af de samlede byfornylesaktiviteter, kan herefter gennemføres med midler fra den ordinære ramme til bygningsfornyelse, som kommunerne får stillet til rådighed hvert år. Disse midler dækker således udgifter til nedrivninger efter påbud i forbindelse med kondemnering.

Det er således en god begrundelse for, at anvendelsesområdet for puljen ersærlig målrettet og dermed sammenfaldende med de aktiviteter, som kan gennemføres med 60 pct. statsrefusion efter byfornylesloven.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen