



KLIMA-, ENERGI- OG
BYGNINGSMINISTERIET

By- og Boligudvalget
Christiansborg
1240 København K

Stormgade 2-6
1470 København K
Tlf. 3392 2800
Fax 3392 2801
kebmin@kebmin.dk
www.kebmin.dk

By- og Boligudvalget har i brev af 24. januar 2013 stillet mig følgende spørgsmål 36 alm. del, stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF), som jeg hermed skal besvare.

Ministeren

11. februar 2013

J nr. 2013-432

Spørgsmål 36:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 20. januar 2013 fra Gert Poulsen, Dragør vedrørende retssikkerhed ved problemer ved tilbygning af ejendom, jf. BYB alm. del – bilag 36.

Svar:

Den konkrete sag, som udvalget har bedt mig kommentere, er blevet afgjort ved Københavns Byret, og jeg skal således henvise til domstolens afgørelse i sagen. I forhold til Gert Poulsens udtalelser om dækning i regi af Byggaranti-ordningen og til sagsbehandlingen i Arkitektforeningen må jeg henvise til de ansvarlige organisationer.

Generelt kan jeg bemærke, at klare aftaler og forventningsafstemning ved køb af rådgiver- og håndværkerydelser minimerer risikoen for fejl, der er både dyre og besværlige at rette op på.

Siden 1. januar 2010 har man kunnet anvende AB-Forbruger som aftalegrundlag, når man som forbruger indgår aftaler med håndværkere om et byggearbejde. AB-Forbruger er blevet til i et samarbejde mellem Forbrugerrådet, Dansk Byggeri, Håndværksrådet, TEKNIQ og Energistyrelsen. AB-Forbruger kan bl.a. findes på Energistyrelsens hjemmeside og på www.boligejer.dk.

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard