



Dato: 1. oktober 2012
Kontor: Boligøkonomi
Sagsnr.: 2011-5589
Sagsbehandler:kl
Dok id:

Liste over særligt udsatte boligområder pr. 1. oktober 2012

I forbindelse med boligaftalen i 2010 indgik den tidligere VK-regering og Dansk Folkeparti aftale om udpegning af almene boligområder til en ghettoliste. Aftalen er udmøntet i almenboliglovens § 61 a og fastsætter, at der den 1. oktober hvert år skal udpeges en ny liste.

Ghettolisten omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, der opfylder to af de følgende kriterier:

- Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
- Andelen af 18-64 årige uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse overstiger 40 pct. (gennemsnit for de seneste 4 år)
- Antal dømte for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 10.000 beboere på 18 år og derover overstiger 270. (gennemsnit for de seneste 4 år).

På listen pr. 1. oktober 2012 er der 33 boligområder mod 28 områder på listen fra 2011. Der er 10 nye områder på listen, mens 5 områder er udgået i forhold til sidste år.

Områderne på den nye liste er vist i tabel 1 nedenfor. I tabellen er endvidere vist kriterieværdierne for de enkelte områder samt, hvilke områder der er nye på listen i forhold til sidste år.

I bilag1 er vist de almene boligafdelinger, der indgår i boligområderne på listen.

Tabel 1. Særligt udsatte boligområder pr 1. oktober 2012, jf. almenboliglovens § 61a

			Beboere	Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande	Uden tilknytning til arbejds-markedet eller uddannelse	Dømte pr 10.000 beboere på 18 år og derover
			1. jan 2012	1. jan 2012	Gns. 2008-11	Gns. 2008-11
Kommune	Boligområde			Pct.	Pct.	
København	Blågården		2.502	62,6	34,4	275
København	Lundtoftegade		1.511	52,5	40,8	400
København	Mjølnerparken		1.897	87,9	47,9	315
København	Sjælør Boulevard		1.283	57,3	35,0	294
København	Bispeparken		1.497	56,0	42,0	452
København	Stærevej mv	Ny	1.046	39,0	41,1	572
København	Degnegården mv	Ny	1.014	53,6	36,7	315
København	Hørgården		1.632	52,6	35,6	292
Høje-Taastrup	Tåstrupgård		2.511	68,9	34,8	316
Høje-Taastrup	Charlotteager		1.629	53,2	39,3	389
Høje-Taastrup	Gadehavegård	Ny	2.031	52,5	38,8	320
Fredensborg	Nivåhøj	Ny	1.467	47,3	40,3	271
Greve	Askerød	Ny	1.448	53,7	30,2	281
Køge	Karlemoseparken	Ny	1.515	49,4	40,8	283
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Ny	1.539	44,4	40,7	321
Holbæk	Agervang		1.439	58,2	49,9	293
Slagelse	Ringparken, Slagelse		1.858	55,0	44,8	264
Odense	Solbakken mv		1.280	46,7	44,3	311
Odense	Vollsmose		9.040	67,5	53,7	375
Odense	Dianavænget/Heliosvænget		1.086	41,3	49,3	285
Svendborg	Byparken/Skovparken		1.267	51,1	53,8	353
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl		1.291	62,2	47,9	271
Esbjerg	Stengårdsvej		1.851	62,6	45,4	333
Esbjerg	Kvaglund	Ny	2.397	25,9	43,4	271
Fredericia	Korskærparken		1.900	44,0	45,8	278
Horsens	Sundparken		1.532	63,0	52,5	245
Kolding	Munkebo	Ny	1.474	57,7	41,7	199
Kolding	Skovvejen/Skovparken		2.328	58,6	42,5	311
Vejle	Finlandsparken	Ny	1.563	71,7	42,2	231
Århus	Bispehaven		2.371	67,1	43,0	271
Århus	Gellerupparken/Toveshøj		7.200	79,4	50,8	444
Århus	Trigeparken		1.051	33,4	42,0	285
Aalborg	Sebbersundvej mv		1.150	19,5	44,6	318

Tabel 2. Områder, der er udgået af listen i forhold til sidste år

			Beboere	Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande	Uden tilknytning til arbejds- marked eller uddannelse	Dømte pr 10.000 beboere på 18 år og derover
			1. jan 2012	1. jan 2012	Gns 2008-11	Gns 2008-11
Kommune	Område			Pct	Pct	
København	Aldersrogade		2.329	73,6	38,9	265
København	Akacieparken		1.130	64,1	39,6	262
København	Gadelandet/Husumgård		1.057	64,3	39,7	191
København	Tingbjerg/Utterslevhuse		6.065	68,9	36,1	266
Thisted	Havrevej		1.138	29,7	45,7	260

Liste over de boligafdelinger, der indgår i områderne på listen

Kommune	Område	Boligorganisation	Afdeling
København	Blågården	FSB, Kbhvn	Blågården (1-85)
København	Lundtoftegade	AKB, Kbhvn	1048, Lundtoftegade
København	Mjølnerparken	Lejerbo, Kbhvn	270-0, Mjølnerparken
København	Sjælør Boulevard	AAB, Kbhvn	50, Sjælør Boulevard
København	Sjælør Boulevard	AKB, Kbhvn	1051, Sjælør Boulevard
København	Bispeparken	FSB, Kbhvn	Bispeparken (1-22)
København	Stærevej mv	AAB, Kbhvn	49, Stærevej
København	Stærevej mv	SAB	3008, Fynshuse
København	Stærevej mv	Bf 3B	6067, Vestergårdsvej
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Degnegården (1-17)
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Klokkergården (1-19)
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Birkebo (1-33)
København	Hørgården	Bf 3B	6071, Hørgården 1
København	Hørgården	Bf 3B	6072, Hørgården 2
Høje-Taastrup	Tåstrupgård	AKB, Tåstrup	4901, Tåstrupgård
Høje-Taastrup	Charlotteager	Vibo	21, Charlotteager I
Høje-Taastrup	Charlotteager	Vibo	35, Charlotteager II
Høje-Taastrup	Charlotteager	Danske Funktionærers Bs	Charlottegården
Høje-Taastrup	Gadehavegård	Danske Funktionærers Bs	Gadehavegård
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	1, Nivåhøj I
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	2, Nivåhøj II
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	3, Nivåhøj III
Greve	Askerød	Vridsløselille Abf	11, Askerød
Køge	Karlemoseparken	Bs Sjælland	21, Karlemoseparken I & II
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Bs Sjælland	35, Æblehaven
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Bs Sjælland	235, Rønnebærparken
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	123-0, Havevang/Agervang
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	166-0, Agervang/Engvang
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Slagelse alm Bs	Schackenborgvænge
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	23, Ringparken (V I-II)
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	24, Ringparken (V III)
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	26, Ringparken 5 A & B
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	32, Ringparken VI
Odense	Solbakken mv	Odense Abf	4, Påskeløkken
Odense	Solbakken mv	Odense Abf	11, Solbakken
Odense	Solbakken mv	Fyns alm Bs	61, Riisingsparken
Odense	Solbakken mv	Odense social filantropiske Bs	2, Smedeløkken
Odense	Vollsmose	Odense Abf	15, Lærkeparken
Odense	Vollsmose	Odense Abf	18, Bøgeparken
Odense	Vollsmose	Odense Abf	22, Slåenhaven
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	13, Granparken
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	14, Egeparken
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	15, Hybenhaven
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	15, Fyrreparken
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	16, Birkeparken
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	17, Tjørnehaven
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Bf Kristiansdal	9, Heliosvænget
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Bf Kristiansdal	34, Dianavænget
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Bf Kristiansdal	36, Heliosvænget

Listen fortsætter på næste side.

Kommune	Område	Boligorganisation	Afdeling
Svendborg	Byparken/Skovparken	Svendborg Abf	14, Byparken
Svendborg	Byparken/Skovparken	Svendborg Abf	16, Skovparken
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg Abf	24, Søstjernevej m.fl
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg Abf	35, Nørager
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	8, Ringparken I
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	13, Ringparken II
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	14, Ringparken III
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	15, Ringparken IV
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	18, Stengårdsvej Tæt/Lav
Esbjerg	Kvaglund	Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932	8, Hedegårdene
Esbjerg	Kvaglund	Arbejdernes Bf	22, Birkekrattet m.fl.
Esbjerg	Kvaglund	Ungdomsbo	16, Kridthuset
Esbjerg	Kvaglund	Bf Fremad	4, Hedelundsparken
Esbjerg	Kvaglund	DVB, Esbjerg	30, Kvaglundparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	214, Ullerupdalvej
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	307, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	405, Ullerupdalvej
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	503, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu	10, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu	11, Stendalparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	8, Sundparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	9, Sundparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	10, Sundparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	11, Sundparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	12, Sundparken
Horsens	Sundparken	AbfOdinsgård	13, Sundparken
Kolding	Munkebo	Lejerbo, Kolding	101-0, Munkebo
Kolding	Skovvejen/Skovparken	AAB, Kolding	21, Skovparken
Kolding	Skovvejen/Skovparken	AAB, Kolding	22, Skovparken, Rækkehuse
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Bs Kolding	2, Skovvejen
Vejle	Finlandsparken	AAB, Vejle	29, Finlandsparken
Århus	Bispehaven	Bs Præstehaven	6, Bispehaven
Århus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Bf	4, Gellerupparken
Århus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Bf	5, Toveshøj
Århus	Trigeparken	Bf Ringgården	19, Trige
Århus	Trigeparken	Bf Ringgården	20, Trige
Aalborg	Sebbersundvej mv	Bf Vanggården	8, Sebbersundvej m.fl