



Lovsekretariatet

Dato: 21. august 2012

Sagsnr.:2012-2719

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. S 3844 af 14. august 2012 stillet af Preben Bang Henriksen (V)

Spørgsmål nr. S 3844:

Vil ministeren sikre, at boligejere (udlejere) får mulighed for på forhånd at sikre, at huslejen i et boliglejemål, der påtænkes indgået, er lovlig og således ikke kan underkendes af huslejenævnet med deraf følgende alvorlige konsekvenser for udlejeren?

Svar:

Jeg kan oplyse, at jeg påtænker at fremsætte et lovforslag, som giver ejere af ejerboliger og andelshavere mulighed for at indhente en bindende forhåndsgodkendelse af lejen fra huslejenævnet i forbindelse med ejerens eller andelshaverens overvejelser om at udleje boligen. Jeg kan i den forbindelse henvise til mit svar af 24. april 2012 på spørgsmål 45 fra By- og Boligudvalget, hvoraf dette fremgår.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen