

Vedr. Administrationsselskabet Boligkontoret Danmark og beboerdemokratiet.

Dato. 13 januar 2012

Til Folketingets By og Boligudvalg

På beboermøde den 9. Januar 2012 i Lillerød Boligforenings afd.5, Rugvænget/Sydvænget havde Boligkontoret Danmarks driftschef sat en masse tal på budgetforslaget, vedrørende midler som han foreslog lagt til side på konto 116 til planlagt vedligehold og fornyelser, som ville medføre en huslejestigning på 2,64%

Jeg påpegede overfor Boligkontoret Danmarks driftschef, at 2 af posterne som tilsammen beløb sig til kr. 65.000,- var overflødige og kunne fjernes hvorved vi så kunne undgå en huslejeforhøjelse.

Den ene udgift på kr. 25.000,- var til renovering af zinkinddækninger på udhuse. Da jeg påpegede at vi lige havde fået udskiftet zinkinddækninger på udhuse i en større "renovering" som er kørt helt af sporet og som han jo selv havde forestået, svarede han at det så nok var nogle andre zinkinddækninger som måske vil gå i stykker i fremtiden.

Den anden udgift jeg ville have fjernet fra budgetforslaget var på kr. 40.000,- til etablering og drift af beboerhus. Jeg påpegede, at disse midler allerede var i budgettet i forvejen, da 2 færdigbetalte lån, af beboerne er besluttet skal finansiere henholdsvis renovering af udhuse samt etablering og drift af beboerhus. Til dette svarede Boligkontoret Danmarks driftschef, at hvis jeg ville have fjernet de 2 poster, så ville han da bare sætte andre udgifter på budgettet og derved bibeholde huslejeforhøjelsen.

En sådan adfærd viser med al ønskelig tydelighed Boligkontoret Danmarks ringeagt for beboerdemokratiet. Når man dertil lægger oplysningen om, at Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, støtter Boligkontoret Danmark ca. 3,5 mio. kr. til projekt til undersøgelse af, hvordan man får unge mennesker til at deltage i beboerdemokratiet, så er det som en våd karklud lige i ansigtet på de lejere og beboerdemokrater, som i øjeblikket kæmper en ulige kamp mod et stadigt og mere omsiggribende diktatur udøvet af administrationsselskabet Boligkontoret Danmark.

Nogen på rette sted må snart få øjnene op for, at den største trussel mod beboerdemokratiet netop kommer fra Boligkontoret Danmark, hvis ikke, så kan vi lige så godt nedlægge samtlige hovedbestyrelser, repræsentantskaber og afdelingsbestyrelse under dette administrationsselskab, da alle beslutninger i så fald i fremtiden vil blive taget i Boligkontoret Danmarks hovedbestyrelse, hvilket vi allerede har set et eksempel på, da man på den mest luskede måde gjorde en et års forsøgsordning med en Marketingsafdeling i Boligkontoret Danmark permanent, og hentede kr. 500.000,- til finansiering af dette overflødige men lukrative job i beboernes lommer.

I øvrigt bemærkelsesværdigt, at en forretningsfører med fast job i Boligkontoret Danmark igennem 10 år, søger og besætter stillingen dengang projektet var sat til kun at skulle køre over en et-årig periode.

Med venlig hilsen
Poul Andersen
Rugvænget 6, 3450 Allerød