



Folketingets Kommunaludvalg

Departementet

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Dato: 18. maj 2010

Tlf. 7226 9000
Fax. 7226 9001
E-mail sum@sum.dk

PHO/ J.nr. 2009-5264

Under henvisning til Folketingets Kommunaludvalgs brev af 17. maj 2010 følger hermed indenrigs- og sundhedsministerens endelige svar på spørgsmål nr. 9 (KOU L 215 - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Nedsættelse af grundskyldpromillen for ejendomme, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage eller skovbrug)).
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 9:

"Kan ministeren udelukke, at denne skattelettelse ikke kommer til at betyde stigende jordpriser, herunder om ministeren kan udelukke, at med lavere skat for jordbrugere og stigende jordpriser som følge af dette lovforslag, så skal nye landmænd låne flere penge end tidligere, når de vil etablere sig, herunder om ministeren er enig i, at jordbrugere, der investerer i jord i fremtiden, blot skal betale flere bankrenter i stedet for skat af jorden?"

Svar:

Skatteministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet oplyst:

"Som udgangspunkt er det korrekt, at lavere jordskatter tenderer til, at blive overvæltet i højere jordpriser. I dette tilfælde er det dog væsentligt at bemærke, at jordskatterne reduceres for, at kompensere for øgede omkostninger til kvælstofregulering og pesticidafgifter, som også i samme omfang vil blive overvæltet i jordpriserne. Der bliver derfor kun tale om en meget begrænset nettopåvirkning af jordpriserne som følge af, at jordskattelettelserne træder i kraft før kompenseringen indtræffer. Jeg kan derfor ikke afvise, at der i en meget begrænset periode skal betales flere bankrenter, men nettopåvirkningen af jordpriserne må på sigt forventes, at blive meget begrænset."

Jeg kan henholde mig til svaret fra Skatteministeriet.

Bertel Haarder

/ Søren H. Thomsen