



Folketingets Kommunaludvalg

Departementet

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Dato: 18. maj 2010

Tlf. 7226 9000
Fax. 7226 9001
E-mail sum@sum.dk

PHO/ J.nr. 2009-5264

**Under henvisning til Folketingets Kommunaludvalgs brev af 17. maj 2010 følger hermed indenrigs- og sundhedsministerens endelige svar på spørgsmål nr. 10 (KOU L 215 - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Nedsættelse af grundskyldpromillen for ejendomme, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole, frugtplantage eller skovbrug)).
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).**

Spørgsmål nr. 10:

"Ministeren bedes redegøre for regeringens overvejelser omkring fordele og ulemper for ejere og lejere af jord, herunder mener ministeren, at den jordbruger, som lejer en stor del af den jord han/hun dyrker afgrøder på, vil blive hjulpet af, at ejeren af jorden får en skattelettelse?"

Svar:

Skatteministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet oplyst:

"De højere omkostninger som følger af pesticidafgifter og kvælstofreguleringen må forventes at føre til, at lejerne vil være mindre villige til at betale jordleje, hvilket umiddelbart taler for en reduktion af jordlejen. Dette trækker i retning af lavere jordpriser. Samtidig vil de lavere jordskatter som udgangspunkt ikke have betydning for lejerne, da det må forventes at ændringerne i jordskatten bliver båret af jordejerne og ikke overvæltes på lejerne. De samlede effekter på såvel lejere som ejere vurderes således at være begrænsede.

Vedrørende betydningen for ejere og lejere kan midlertidige lejeaftaler som fx fastprisleje mv. gøre det svært at forudsige de kortsigtede effekter af ændringerne for lejer hhv. ejer i konkrete tilfælde."

Jeg kan henholde mig til svaret fra Skatteministeriet.

Bertel Haarder

/ Søren H. Thomsen