

Fra: Jan Nordmann [mailto:jn.110@edc.dk]
Sendt: 22. januar 2009 14:04
Emne: Bankpakken er konkurrenceforvridende
Prioritet: Høj

Til orientering findes herunder EDC's bemærkninger til lovforslaget om statsligt kapitalindskud i kreditinstitutter. Da EDC ikke direkte er høringspart og da den foreslåede bankpakke indeholder væsentligt konkurrenceforvridende elementer, tillader vi os at gøre opmærksom herpå.

EDC har tidligere i sidste uge ved brev af 15. januar 2009 påpeget overfor Folketingets Retsudvalg, at vi finder den forestående "Bankpakke 2" for konkurrenceforvridende i forhold til de ejendomsformidlingsvirksomheder, der ikke er bank- eller realkreditejede.

Brevet vedlægges til orientering.

Der foreligger nu et konkret lovforslag, og heraf kan der blandt andet udledes følgende:

- Formålet med indskudskapitalen er som anført i §8, stk. 2, nr.1, at "skabe luft i instituttets udlånspolitik".

Det forekommer derfor selvmodsigende, at der i §8, stk. 2, nr.6 skabes mulighed for, at kreditinstitutter må anvende midler til at kapitalisere koncernens *øvrige virksomheder*, når det drejer sig om egne datterselskaber.

Reelt skabes der derfor mulighed for, at bankerne og/eller realkreditinstitutterne - med et statsligt kapitalindskud i ryggen - nu kan foretage kapitalindskud/driftsunderstøttende tilskud eksempelvis i egne helejede ejendomsformidlingsvirksomheder.

I forvejen har bankerne i det nuværende marked finansieret deres respektive mæglervirksomheder (blandt andet ved at opkræve de udgifter, som ellers ville skulle betales til bankernes centrale moderejendomsformidlingsvirksomhed). Andre mæglervirksomheder har ikke en sådan mulighed. Desuden kan andre ejendomsmæglere som følge af bankernes meget stramme udlånspolitik ikke i det nuværende marked få tilført kapital. Derfor er mange konkurstruet, og dette vil blive accelereret med den helt åbenbare fordel, der tilføres de bankejede mæglervirksomheder i forhold til de selvstændigt drevne.

Det er naturligvis helt uacceptabelt, når baggrunden herfor er en statslig finansiering!

Derfor foreslås det helt konkret primært at:

- undtagelsen om indskud i egne datterselskaber udgår af bestemmelsen.

Alternativt hertil foreslås det, at §8, stk.2, nr. 6 får følgende tilføjelse/begrænsning (tilføjelsen fremhævet):

6) Kreditinstituttet må ikke anvende midler til at kapitalisere koncernens øvrige virksomheder, bortset fra egne datterselskaber, **der driver finansiel virksomhed** eller erhverve egne aktier i andre selskaber i koncernen. De vilkår, der er nævnt i 1. pkt., kan i helt særlige konkrete tilfælde fraviges i forbindelse med aftaleindgåelsen.

Endvidere foreslås det, at §8, stk. 10 får følgende ordlyd (tilføjelsen fremhævet):

Stk. 10. Økonomi- og Erhvervsministeren kan fastsætte øvrige konkrete vilkår for indskud af hybrid kernekapital, **herunder for eksempel, at der kan stilles vilkår om, at kreditinstituttet efter modtagelse af hybrid kernekapital ikke må anvende midler til understøttelse af anden underskudsgivende eller kapitalkrævende virksomhed, medmindre aktiviteten har til formål at skabe luft i instituttets udlånspolitik.**

Med venlig hilsen

EDC-gruppen a/s
Jan Nordmann