

Bilag til Forsvarsministerens
skrivelse af 11. december 2007

Spørgsmål:

Der ønskes en redegørelse for årsagerne til forskellen på den bogførte værdi på 6,1 mio. kr. og nettoindtægten på 20,5 mio. kr.

Svar:

Generalkommandoen er en ældre fredet kontorejendom, som har en særlig historie med en unik karakter og god beliggenhed i centrum af Viborg. Der er således tale om en ejendom med et betydeligt element af liebhaveri.

Den bogførte værdi på 6.126.225,80 kr. er baseret på den offentlige ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2004 på 6,4 mio. kr., idet afskrivninger på bygninger og installationer udgør i alt 273.774,20 kr. Dette er i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er gældende inden for statens område.

I forbindelse med det offentlige udbud af ejendommen modtog Forsvarets Bygnings- og Etablissements-tjeneste i alt 5 tilbud varierende fra 14 mio. kr. til 20,6 mio. kr. Forsvarsministeriets udgift i forbindelse med afhændelsen udgør 115.000 kr., hvilket indebærer, at nettoindtægten bliver ca. 20,5 mio. kr.