

GLS-A

Torsøvej 7 · 8240 Risskov
Tlf. 87 40 34 00 · Telefax 87 40 34 34
E-mail: info@jordbruget.dk
www.jordbruget.dk

Gartneri-, Land- og Skovbrugets Arbejdsgivere

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Folketinget
Christiansborg
1240 København K.

6. januar 2006

L84. Forslag til lov om ændring af lov om landbrugsejendomme. (ophævelse af særlig adgang til opsigelse af lejere af landbrugsejendommens beboelsesbygninger).

Vi skal herved **anbefale**, at lovbestemmelsen i den gældende landbrugslovs §28 stk. 3 om opsigelse med **6 måneders varsel**, når boligen ønskes anvendt til opfyldelse af bopælskravet ved erhvervelse af ejendommen eller som bolig for personer, der beskæftiges i driften, **opretholdes**.

Baggrunden for vor anbefaling er, at der i stigende omfang er behov for at kunne frigøre boliger til beskæftigede i driften. Det har igennem mange år været vanskeligt at kunne få arbejdskraft udenfor lokalområdet, og i og med at dette problem er stigende, er det nødvendigt, at vi har boliger, der kan frigøres til personer, der beskæftiges i driften. Kun herved kan vi tiltrække den for erhvervet nødvendige arbejdskraft.

Vi skal derfor støtte, at reglen bevares men med denne præcisering:

- indgåede lejekontrakter skal nævne, at lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel, hvis ejeren eller dennes ansatte skal bebo boligen
- en eventuel opsigelse skal være klar og dokumenteret.

Vi håber på udvalgets forståelse herfor.

Med venlig hilsen

GLS-A

Gerner Woff-Sneedorff
formand