

Indenrigs- og Sundhedsministeriet

Den 26. maj 2005

Den 3. marts 2005 indgik regeringen (Venstre og Det Konservative Folkeparti) og Socialdemokraterne, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre en aftale om den kommunale inddeling pr. 1. januar 2007.

Af aftalen fremgår, at partierne er enige om, at Farum og Værløse hver for sig ikke er bæredygtige, og at en sammenlægning af disse to kommuner vil være den principielt rigtige løsning. Partierne mener ikke, at Farum Kommunes økonomiske situation bør være en barriere for en sammenlægning. Derfor er der enighed om, at indenrigs- og sundhedsministeren optager nærmere drøftelse med de to kommuner om, på hvilke nærmere vilkår en sammenlægning skal finde sted.

Indenrigs- og sundhedsministeren har den 19. maj 2005 indgået en aftale med Farum og Værløse Kommuner om de nærmere vilkår.

Partierne har i forhold til aftalen med Farum og Værløse Kommuner i fællesskab noteret sig, at værdien af Flyvestation Værløse dels afhænger af planlægningen for området, dels af udgiftsniveauet i forbindelse med en miljøoprydning mv. på arealet.

Flyvestationen er karakteriseret ved at indeholde områder med større forureninger, startbaner, flyshelters, mv. Miljøforpligtelsen i den henseende skønnes at udgøre op til 175-275 mio.kr. Dette vil dog afhænge af områdets fremtidige anvendelse.

Værdien af flyvestationen er på dette grundlag i forbindelse med forsvarsforligsforhandlingerne og den endelige konsolidering ansat til at bibringe forsvaret et nettoprovenu på ca. 25 mio.kr. Forpligtelsen til evt. miljøoprydning forudsættes hermed at overgå til den, der overtager ejendommen.

Det er i forsvarsforliget forudsat, at forsvaret efter sædvanlig forelæggelse for bevillingsmyndighederne kan anvende indtægter fra afhændelse af ejendomme som følge af flytning af myndigheder og enheder til direkte relaterede anlægsudgifter eller erhvervelse af ejendomme til relokalisering af de pågældende myndigheder og enheder. Her til kommer endvidere afholdelse af udgifter i forbindelse med et nyt NATO-hovedkvarter.

Indenrigs- og sundhedsministerens aftale med Farum og Værløse Kommuner om sammenlægning bygger på, at der er opgjort en forskel i de to kommuners egenkapital på 2 mia.kr. Denne forskel kompenseres ved en differentieret skattebetaling (700 mio. kr.), særtilskud (800 mio. kr.) og værdien af en låneomlægning (400 mio. kr.). Med disse midler kompenseres således 1,9 mia.kr. af forskellen.

I aftalen er det endvidere forudsat, at Værløse Kommune/den nye kommune skal tilbydes at overtage Flyvestation Værløse vederlagsfrit.

Der er enighed om overdragelsen af flyvestationen til Værløse Kommune/den nye kommune. Der er samtidig enighed om, at forsvarsforliget tilgodeses ved på anden

måde at kompensere forsvaret for det forudsatte nettosalgsprovenu for Flyvestation Værløse på 25 mio.kr.

Partierne er enige om, at staten – i henhold til genforhandlingsklausulen i indenrigs- og sundhedsministerens aftale med Farum og Værløse Kommuner – skal forlange genforhandling, hvis kommunen opnår en økonomisk nettogevinst på over 100 mio.kr. ved frasalg af Flyvestation Værløse eller dele heraf.

På dette grundlag er partierne enige om at tilslutte sig den aftale, som er indgået om sammenlægning af Farum og Værløse Kommuner, idet Socialdemokratiet dog har udtrykt, at man er uenig i, at det årlige særtilskud til den nye kommune betales af puljen til vanskeligt stillede kommuner i hovedstadsområdet.