



Frederiksholms Kanal 27 • 1220 København K • Telefon 33 92 33 59

Folketingets Enerkipolitiske Udvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Dato : 10. maj 2005  
J.nr. :

Det Enerkipolitiske Udvalg har i brev af 3. maj 2005 stillet mig følgende spørgsmål 45 vedrørende L 136, som jeg hermed skal besvare.

Svaret vedlægges i 5 eksemplarer.

**Spørgsmål 45:**

**”Ad svar på spørgsmål 6**

Kan ministeren dokumentere, at bygningens energiforbrug indgår i prissættelsen, f.eks. ved undersøgelser blandt ejendomsrådgivere eller på anden vis? Hvilke sanktioner træder i kraft, hvis der ikke gennemføres energimærkning ved reovering? Vil der blive oprettet en klageorgan til sikring af kvaliteten af energimærkning?”

**Svar:**

Energimærkning, som indeholder oplysninger om omkostningerne i forbindelse med energiforbrug, skal fremlægges for købere af fast ejendom, før handelen indgås, således at den indgår i køberens budgetovervejelser forud for købet. Jeg er ikke bekendt med, at der foreligger særlige undersøgelser, der dokumenterer dette.

Af bemærkningerne til § 11 fremgår, at der skal udarbejdes energimærkning i forbindelse med ombygninger, der er så omfattende, at de kan sidestilles med nybyggeri. Kommunen kan ikke udstede ibrugtagningstilladelse, før energimærkningen foreligger.

Den nuværende mulighed for at klage over energikonsulenternes arbejde vil blive videreført.

Med venlig hilsen

Flemming Hansen